DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS PARA O NOVO ACCESO AO CEIP "PÁRROCO DON CAMILO", EN SAN ANDRES DE COMESAÑA

XUSTIFICACIÓN DA INTEGRACIÓN DE INFORMES SECTORIAIS AO DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

SITUACIÓN:	CEIP PÁRROCO DON CAMILO. PARROQUIA SAN ANDRÉS DE COMESAÑA.
DATA:	FEBREIRO 2025.
PROMOTOR:	XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO. CONCELLO DE VIGO.
ARQUITECTO:	ÁNGEL J. SANTORIO CUARTERO.

CONCELLO DE VIGO
XERENCIA DE URBANISMO
Urbanización e Infraestructuras

Plan especial de infraestruturas para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo, en San Andrés de Comesaña (Expte. 18337/411). Aprobación definitiva sesión ordinaria Pleno 31/03/2025 (punto 4 do acta). Asinado Secretario Xeral do Pleno Asinado por: JOSÉ VILLÁN FUERTES Data sinatura: 04/04/2025

XUSTIFICACIÓN DA INTEGRACIÓN DOS INFORMES SECTORIAIS EMITIDOS AO DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL.

1 XUSTIFICACIÓN DA INTEGRACIÓN DO INFORME SECTORIAL DA SECRETARÍA GENERAL DE TELECOMUNICACIONES Y ORDENACIÓN DE LOS SERVICIOS DE COMUNICACIÓN AUDIOVISUAL, DA SECRETARÍA DE ESTADO DE TELECOMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURAS DIGITALES DO MINISTERIO PARA LA TRANSFORMACIÓN DIGITAL Y DE LA FUNCIÓN PÚBLICA, EMITIDO AO DOCUMENTO PARA A APROBACIÓN INICIAL DO PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS PARA O NOVO ACCESO AO CEIP "PÁRROCO DON CAMILO", EN SAN ANDRES DE COMESAÑA

En data do 27 de maio de 2024, tivo entrada no Rexistro electrónico da Xerencia municipal de Urbanismo do Concello de Vigo, informe previsto no artigo 50.2 da Lei 11/2022, de 28 de xuño, Xeral de Telecomunicacións, da Secretaría General de Telecomunicaciones y Ordenación de los Servicios de Comunicación Audiovisual do Ministerio para la Transformación Digital y de la Función Pública, solicitado para a aprobación inicial do Plan Especial de Infraestruturas para o novo acceso ao Colexio Párroco Don Camilo, en San Andrés de Comesaña.

Número de Expediente da Secretaría General de Telecomunicaciones y Ordenación de los Servicios de Comunicación Audiovisual do Ministerio para la Transformación Digital y de la Función Pública .: URB00277/24

<u>A síntese do contido do Informe é o seguinte:</u>

1) *"OBSERVACIONES DE CARÁCTER PARTICULAR*
   a) Exigencia de requisitos técnicos para el despliegue de las infraestructuras que componen las redes públicas de comunicaciones electrónicas, que exceden de los previstos en la legislación sectorial de telecomunicaciones.
2) *CONSIDERACIONES DE CARÁCTER GENERAL.*
   a) *Marco Legislativo y competencias en materia de Telecomunicaciones*
   b) *Derecho de los operadores a la ocupación del dominio público o de la propiedad privada y normativa aplicable.*
   c) *Ubicación compartida y uso compartido de la propiedad pública o privada.*
   d) *Normativa elaborada por las administraciones públicas que afecte al despliegue de las redes públicas de comunicaciones electrónicas.*
   e) *Obligación de la obtención de licencia municipal para la instalación, puesta en servicio o funcionamiento de infraestructuras de telecomunicación.*
   f) *Características de las infraestructuras que conforman las redes públicas de comunicaciones electrónicas en los instrumentos de planificación urbanística.*
   g) *Infraestructuras de telecomunicaciones en los edificios.*
   h) *Publicación de la normativa dictada por cualquier Administración Pública que afecte al despliegue de redes públicas de comunicaciones electrónicas.*
   i) *Adaptación de normativa y los instrumentos de planificación territorial o urbanística elaborados por las administraciones públicas competentes que afecten al despliegue de las redes públicas de comunicaciones electrónicas.*
   j) *Medidas para reducir el coste del despliegue de las redes de comunicaciones electrónicas de alta velocidad.*
3) *CONCLUSIONES.*
4) *EFECTOS DEL PRESENTE INFORME."*

Plan especial de infraestruturas para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo, en San Andrés de Comesaña (Expte. 18337/411). Aprobación definitiva sesión ordinaria Pleno 31/03/2025 (punto 4 do acta). Asinado Secretario Xeral do Pleno Asinado por: JOSÉ VILLÁN FUERTES Data sinatura: 04/04/2025

CONTESTACIÓN AO INFORME:

- No apartado *1. OBSERVACIONES DE CARÁCTER PARTICULAR.* epígrafe *a) Exigencia de requisitos técnicos para el despliegue de las infraestructuras que componen las redes públicas de comunicaciones electrónicas, que exceden de los previstos en la legislación sectorial de telecomunicaciones*, sinálase: "*el apartado 1.3.7 de la memoria justificativa del instrumento de planificación urbanística sometido a informe debería ser modificado para estar adaptado a la legislación sectorial de telecomunicaciones en lo relativo al trazado de la red de telecomunicaciones no indicándose el dimensionamiento de ésta y remitiéndose a las normas de la serie UNE 133100, enumeradas en el apartado 2f) del presente informe*".

  Valoración:

  Non existe apartado 1.3.7. no documento Memoria Xustificativa (36057_PEID_CAMILO_202401_AI_MX_02XUS), polo que debe tratarse dunha errata do informe. Enténdese que pode referirse ao apartado 2.13.5.

- *No apartado 3. Conclusións do Informe, sinálase:*

  "Analizado el instrumento de planeamiento urbanístico presentado, se comprueba que varios puntos del mismo no están alineados con la legislación vigente. La tabla siguiente establece una relación entre dichos puntos con las observaciones realizadas en el apartado 1 del presente informe:

Observación	Documento	Apartado	Vinculante
a	Memoria justificativa	2.13.5	Sí

"

  Valoración:

  O *apartado* 2.13.5 da Memoria Xustificativa (36057_PEID_CAMILO_202401_AI_MX_02XUS), refírese á Rede de Gas, polo que entendemos que se trata dunha errata do Informe e debe referirse ao apartado 2.13.4 Telecomunicacións, o cal procédese a corrixir de acordo coas indicacións realizadas.

  Polo tanto, evítanse as referencias directas aos operadores, inclúese unha referencia actualizada ao cumprimento da Lei 11/2022, de 28 de xuño, Xeral de Telecomunicacións (apto. 2.9), realízase unha referencia explícita á serie das normas UNE 133100:2021 e garántese o uso destas infraestruturas aos distintos operadores en condicións de igualdade, transparencia e non discriminación, e nunca dar prioridade a unha operadora.

  Tendo en conta as indicacións recibidas e o contido da *Guía para mejorar la adecuación de normativa e instrumentos normativos y territoriales de las AAPP a la Ley General de Telecomunicaciones* publicada por el Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital, o contido do apartado 2.13.4. Telecomunicacións da Memoria Xustificativa *(36057_PEID_CAMILO_202401_AI_MX_02XUS)* pasa a ser o seguinte:

  (A) Texto orixinal:

Plan especial de infraestruturas para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo, en San Andrés de Comesaña (Expte. 18337/411). Aprobación definitiva sesión ordinaria Pleno 31/03/2025 (punto 4 do acta). Asinado Secretario Xeral do Pleno Asinado por: JOSÉ VILLÁN FUERTES Data sinatura: 04/04/2025

"O deseño da rede de telecomunicacións prevista para o novo vial de acceso ao CEIP posibilita a entrada para máis de un operador, aínda que actualmente sexa Telefónica a única empresa capaz de subministrar servizo na zona.

No Plano da rede de telecomunicacións, dos planos complementarios de desenvolvemento e análise da alternativa elixida recollidos no DAE, se especifica o trazado previsto para a rede. Proponse un trazado da rede para telefónica e outro para outras compañías. A proposta da rede resolvese con 6 tubos de PE-DP Ø63mm, para a rede de cada compañía.
O deseño final da rede dependerá da demanda definitiva que teña o ámbito, polo que a información aquí achegada ten carácter orientativo."

(B) Texto corrixido:

"O deseño da rede de telecomunicacións previsto para o novo vial adaptarase ao cumprimento da Lei 11/2022, do 28 de xuño, Xeneral de Telecomunicacións e á serie de normas UNE 133100:2021.

A configuración final adaptarase durante a redacción do proxecto de urbanización ao prescrito nas normas UNE anteriormente citadas, garantindo o uso de estas infraestruturas aos distintos operadores en condicións de igualdade, transparencia e non discriminación."

Texto corrixido (tradución ao castelán):

"El diseño de la red de telecomunicaciones previsto para el nuevo vial se adaptará al cumplimiento de la Ley 11/2022, de 28 de junio, General de Telecomunicaciones y a la serie de normas UNE 133100:2021.

La configuración final se adaptará durante la redacción del proyecto de urbanización a lo prescrito en las normas UNE anteriormente citadas, garantizando el uso de estas infraestructuras a los distintos operadores en condiciones de igualdad, transparencia y no discriminación".

2 XUSTIFICACIÓN DA INTEGRACIÓN DO INFORME DA DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICA ENERGÉTICA Y DE MINAS, DE LA SECRETARÍA DE ESTADO DE ENERGÍA DO MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGIA Y EL RETO DEMOGRÁFICO.

A síntese do contido do Informe é o seguinte:

"…

7. La zona objeto de estudio podría estar afectada por infraestructuras eléctricas de generación, transporte o distribución. No existe en este Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico registro centralizado y georreferenciado de dichas infraestructuras, por lo tanto, para recabar las afecciones concretas deben consultar a las empresas que ejercen las actividades de generación, transporte y distribución en la zona.

Por otro lado, y de acuerdo con la documentación que consta en este Centro Directivo, se manifiesta que, por el término municipal de Vigo, discurren las siguientes infraestructuras cuya competencia corresponde a la Administración General del Estado (Ver Figura 1):

Plan especial de infraestruturas para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo, en San Andrés de Comesaña (Expte. 18337/411). Aprobación definitiva sesión ordinaria Pleno 31/03/2025 (punto 4 do acta). Asinado Secretario Xeral do Pleno Asinado por: JOSÉ VILLÁN FUERTES Data sinatura: 04/04/2025

• Oleoducto "COVIGO", en su tramo La Coruña-Vigo, propiedad de EXOLUM CORPORATION, S.A.

..."

<u>O informe CONCLÚE:</u>

"En consecuencia, teniendo en cuenta la existencia de infraestructuras petrolíferas en el ámbito territorial proyectado, debería incluirse dentro del marco legal aplicable, la Ley 34/1998, de 7 de octubre, del sector de hidrocarburos, así como su normativa de desarrollo, entre la que cabe destacar que:

1. El artículo 2 de la Ley del sector de hidrocarburos, establece que las actividades destinadas al suministro de productos petrolíferos y de gas por canalización a los consumidores demandantes dentro del territorio nacional tendrán la consideración de actividades de interés económico general.

2. Si se produjeran afecciones en instalaciones gasistas o petrolíferas competencia de la Administración General del Estado, éstas deberán estar sujetas a la normativa sectorial sobre coordinación con planes urbanísticos y de infraestructuras viarias, en especial a lo dispuesto en los artículos 5 de la Ley 34/1998,de 7 de octubre, del sector de hidrocarburos, y 68 del Real Decreto 1434/2002, de 27 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de gas natural:

• La planificación de las instalaciones de transporte y distribución de gas natural e instalaciones auxiliares cuando éstas se ubiquen o discurran en suelo no urbanizable, deberá tenerse en cuenta en el correspondiente instrumento de ordenación del territorio. Asimismo, y en la medida en que dichas instalaciones se ubiquen en cualquiera de las categorías de suelo calificado como urbano o urbanizable, dicha planificación deberá ser contemplada en el correspondiente instrumento de ordenación urbanística, precisando las posibles instalaciones, calificando adecuadamente los terrenos y estableciendo, en ambos casos, las reservas de suelo necesarias para la ubicación de las nuevas instalaciones y la protección de las existentes.

• En los casos en los que no se haya tenido en cuenta la planificación gasista en los instrumentos de ordenación descritos en el apartado anterior, o cuando las razones justificadas de urgencia o excepcional interés para el suministro de combustibles gaseosos aconsejen el establecimiento de instalaciones de transporte o distribución, y siempre que en virtud de lo establecido en otras leyes resultase preceptivo un instrumento de ordenación del territorio o urbanístico según la clase de suelo afectado, se estará a lo dispuesto en la Disposición adicional décima del texto refundido de la Ley del Suelo, aprobado por el Real Decreto legislativo 7/2015, de 30 de octubre, o texto autonómico que corresponda. A dichos efectos se considerará la instalación como de interés general. Es necesario destacar que la Ley 13/2003, de 23 de mayo, reguladora del contrato de concesión de obras públicas, establece en su disposición adicional duodécima que será de aplicación a las instalaciones de la red básica de transporte de gas natural reguladas en el artículo 59 de la Ley 34/1998, de 7 de octubre, del sector de hidrocarburos, cuyas autorizaciones sean competencia de la Administración General del Estado, lo dispuesto en las disposiciones adicionales segunda y tercera de esta Ley."

Plan especial de infraestruturas para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo, en San Andrés de Comesaña (Expte. 18337/411). Aprobación definitiva sesión ordinaria Pleno 31/03/2025 (punto 4 do acta). Asinado Secretario Xeral do Pleno Asinado por: JOSÉ VILLÁN FUERTES Data sinatura: 04/04/2025

Xustificación da integración:

Introdúcese o apartado 2.16. Xustificacion do cumprimento da lei 34/1998, de 7 de outubro, do sector de hidrocarburos, así como a súa normtaiva de desenrolo no documento: 36057_PEID_CAMILO_202409_AI_MX_02XUS (MEMORIA XUSTIFICATIVA).

3 XUSTIFICACIÓN DA INTEGRACIÓN DO INFORME DA DIRECCION XERAL DE PATRIMONIO CULTURAL, DA CONSELLERÍA DE CULTURA, LINGUA E XUVENTUDE DA XUNTA DE GALICIA.

"O 08.05.2024 tivo entrada no rexistro electrónico da Xunta de Galicia un oficio do concello de Vigo no que solicita o informe sectorial en materia de patrimonio cultural ao documento do Plan especial de Infraestruturas e Dotacións para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo en San Andrés de Comesaña. Documento para aprobación inicial, aprobado inicialmente pola Xunta de Goberno Local na súa sesión do 19.05.2024, e do qu se achega unha ligazón para a súa descarga. O 10.06.2024 e o 24.06.2024 foron emitidos os informes de arquitectura e arqueoloxía respectivamente, polos servizos técnicos do Servizo de Patrimonio Cultural de Pontevedra."

A síntese do contido do Informe é o seguinte:

"1. Descrición do expediente

…

O ámbito delimítase empregando os límites definidos pola aliñación do vial proxectado, así como polas parcelas existentes que o conforman, e a zona da estrada autonómica que se ve afectada por mor das cuñas de acceso a desenvolver, en virtude do sinalado na Orde de 23 de maio de 2019, pola que se regulan os accesos a estradas de Galicia e ás súas vías de servizo, de xeito que se garante unha axeitada inserción do acceso proxectado dende a estrada autonómica, de acordo á normativa sectorial de estradas vixente de aplicación, así como no tecido da restante rede viaria municipal existente. Ademais, na proposta deste PEID se inclúe unha porción de parcela para adicionar á do CEIP, regularizando así o seu deslinde actual, que na zona na que se plantea o novo acceso conta con unha xeometría irregular, que non se acomoda axeitadamente ao obxectivo fundamental buscado de mellorar a accesibilidade ao centro. Deste xeito, a superficie da parcela do CEIP ampliarase lixeiramente (524,00 m²), acadando un maior desafogo de superficie nesta zona onde se localiza o novo acceso proxectado.

2. Incidencia da actuación sobre o patrimonio cultural de Galicia

Non existen no ámbito bens catalogados, nin está afectado polo contorno de protección de ningún deles, polo que non se incorporan fichas de catálogo de elementos patrimoniais no presente documento. O elemento de carácter arquitectónico máis próximo é a Nave para talleres e oficinas de Vitrasa, que se atopa a máis de 20 m da actuación."

O informe CONCLÚE:

"En consecuencia e por todo o antedito a Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, dentro do ámbito das súas competencias emite, respecto ao documento do Plan especial de Infraestruturas e Dotacións para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo en San Andrés de Comesaña. Documento para aprobación inicial, un ***informe favorable****."*

Plan especial de infraestruturas para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo, en San Andrés de Comesaña (Expte. 18337/411). Aprobación definitiva sesión ordinaria Pleno 31/03/2025 (punto 4 do acta). Asinado Secretario Xeral do Pleno Asinado por: JOSÉ VILLÁN FUERTES Data sinatura: 04/04/2025

Xustificación da integración:

Non procede.

4 XUSTIFICACIÓN DA INTEGRACIÓN DO INFORME DO ÁREA DE FOMENTO DA DELEGACIÓN DO GOBERNO EN GALICIA.

A síntese do contido do Informe é o seguinte:

"En relación coa súa solicitude de informe sobre a aprobación inicial do Plan especial de infraestruturas e dotacións para o novo acceso ao Colexio párroco Don Camilo en San Andrés de Comesaña, con data de entrada 08/05/2024, comunícolle que non se emiten alegacións sobre a afectación deste proxecto."

O informe CONCLÚE:

"Lémbrolle que, de acordo coa redacción do apartado cuarto da disposición adicional segunda da Lei 13/2003, de 23 de maio, reguladora do contrato de concesión de obra pública, a Administración Xeral do Estado, no exercicio das súas competencias, emitirá informe na instrución dos procedementos de aprobación, modificación ou revisión dos plans territoriais e urbanísticos e das disposicións xerais e normas urbanísticas que inclúan, que poidan afectar o exercicio das competencias estatais. Estes informes terán carácter vinculante no que se refire á preservación das competencias do Estado, e serán evacuados no prazo máximo de tres meses, transcorrido o cal se entenderán emitidos con carácter favorable e poderá continuarse coa tramitación do procedemento de aprobación, salvo que afecte o dominio ou ao servizo públicos de titularidade estatal. A falta de solicitude do preceptivo informe, así como no suposto de desconformidade, ou nos casos de silencio nos que de acordo coa lexislación sectorial aplicable non opera a presunción do carácter favorable do informe, non poderá aprobarse o correspondente plan territorial ou urbanístico naquilo que afecte as competencias estatais."

Xustificación da integración:

Non procede.

5 XUSTIFICACIÓN DA INTEGRACIÓN DO INFORME DA AXENCIA GALEGA DE INFRAESTRUTURAS, DA CONSELLERÍA DE VIVIENDA E PLANIFICACIÓN DE INFRAESTRUTURAS.

O 08.02.2022 ten entrada no rexistro da Axencia Galega de Infraestruturas (AXI) unha consulta sobre a viabilidade da actuación pretendida no Plan Especial de Infraestruturas para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo, no Concello de Vigo, remitida polo Concello, en virtude do disposto no artigo 83 da Orde do 23 de maio de 2019, pola que se regulan os accesos ás estradas de Galicia e as súas vía de servizo.

A AXI informou ao respecto o 03.05.2022 indicando que se considera xustificada a creación dun acceso novo á estrada PO-552, tanto por tratarse dun acceso de interese público, ao estar vinculado a un centro educativo, como por entender que as alternativas de acceso existentes supoñen un empeoramento da seguridade viaria e da funcionalidade global da rede de estradas.

O 13.05.2024 tivo entrada no rexistro da AXI o documento aprobado inicialmente do Plan Especial de Infraestruturas para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo, no Concello de Vigo, remitido polo Concello para o seu informe sectorial con respecto á afección á

Plan especial de infraestruturas para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo, en San Andrés de Comesaña (Expte. 18337/411). Aprobación definitiva sesión ordinaria Pleno 31/03/2025 (punto 4 do acta). Asinado Secretario Xeral do Pleno Asinado por: JOSÉ VILLÁN FUERTES Data sinatura: 04/04/2025

Rede Autonómica de Estradas de Galicia, segundo o requirido no artigo 75.1 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, de solo de Galicia e no artigo 23.2 da Lei 8/2013, do 28 de xuño, de estradas de Galicia.

O 16.05.2024 a AXI requírelle ao Concello de Vigo que lle remita a documentación gráfica do Plan Especial de Infraestruturas en formato editable para poder emitir informe.

O 27.05.2024 ten entrada no rexistro da AXI a dita documentación gráfica en formato editable, remitida polo Concello.

O 12.08.2024 ten entrada no rexistro da AXI nova documentación corrixida do Plan Especial de Infraestruturas remitida polo Concello de Vigo e que debe substituír parte da documentación recibida o 13.05.2024 e o 16.05.2024.

A síntese do contido do Informe é o seguinte:

"a) Segundo o indicado no informe de viabilidade emitido por esta Axencia o 03.05.2022, considérase xustificada a creación dun acceso novo á estrada PO-552 no seu PQ 0+430 ME, tanto por tratarse dun acceso de interese público, ao estar vinculado a un centro educativo, como por entender que as alternativas de acceso existentes supoñen un empeoramento da seguridade viaria e da funcionalidade global da rede de estradas

b) Conforme ao artigo 21 da Orde do 23 de maio de 2019 pola que se regulan os accesos ás estradas de Galicia e as súas vía de servizo, estableceuse na zona de conexión do acceso coa estrada PO- 552 unha contrapendente do 1% para garantir unha correcta drenaxe da auga de escorrega que discorra pola vía secundaria, evitando a súa chegada á calzada da estrada. Ademais, proponse o establecemento dunha reixa de recollida e evacuación das augas pluviais. A dita reixa debería situarse no punto baixo do encontro entre pendentes da vía de acceso ao colexio e da estrada PO-552.

c) Debe corrixirse a denominación do plano de información PINF_44Ruido01 Mapa de niveis sonoros indicador Le, xa que no dito plano estase representando o mapa de ruído correspondente co indicador sonoro Ld.

d) A delimitación do ámbito do Plan Especial de Infraestruturas debería incluír a totalidade dos terreos necesarios para a execución do novo acceso. Parte do dominio público viario da estrada PO-552 afectado polas actuacións para a execución do acceso non está incluído dentro da delimitación do ámbito.

e) O pasado 15.05.2023 aprobáronse as Zonas de servidume acústica dos grandes eixos viarios da Rede Autonómica de Estradas de Galicia. No estudo acústico do documento recóllense as ditas zonas de servidume acústica, sen embargo os planos de información do PEID tamén deberán recoller os planos correspondentes as ditas zonas de servidume acústica."

O informe CONCLÚE:

"Á vista de todo o que antecede, así como ao abeiro do artigo 23.2 da Lei 8/2013, do 28 de xuño, de estradas de Galicia, emítese informe favorable con respecto á afección do Plan Especial de Infraestruturas para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo, no Concello de Vigo, sobre a Rede Autonómica de Estradas de Galicia, condicionado a que se introduzan as modificacións indicadas nos epígrafes b) a e) do apartado Informe e á efectiva incorporación, no documento recibido o 13.05.2024, da documentación corrixida recibida o 12.08.2024."

Plan especial de infraestruturas para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo, en San Andrés de Comesaña (Expte. 18337/411). Aprobación definitiva sesión ordinaria Pleno 31/03/2025 (punto 4 do acta). Asinado Secretario Xeral do Pleno Asinado por: JOSÉ VILLÁN FUERTES Data sinatura: 04/04/2025

Plan especial de infraestruturas para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo, en San Andrés de Comesaña (Expte. 18337/411). Aprobación definitiva sesión ordinaria Pleno 31/03/2025 (punto 4 do acta). Asinado Secretario Xeral do Pleno Asinado por: JOSÉ VILLÁN FUERTES Data sinatura: 04/04/2025

Xustificación da integración:

Incorpórase unha reixa de recollida e evacuación de augas pluviais, situada no punto baixo do encontro entre pendentes as da vía de acceso ao colexio e da estrada PO-552.

(Apartado 2.13.2. Saneamento. Pluviais. do documento 36057_PEID_CAMILO_202401_AI_MX_02XUS (MEMORIA XUSTIFICATIVA)).

Corríxese a denominación do plano de información PINF_44Ruido01 Mapa de niveis sonoros indicador Le, xa que no dito plano represéntase o mapa de ruído correspondente co indicador sonoro Ld.

Incorpóranse ao ámbito a totalidade dos terreos necesarios para a execución do novo acceso.

Engádense aos planos de información do PEID os planos correspondentes as ditas zonas de servidume acústica.

6 XUSTIFICACIÓN DA INTEGRACIÓN DO INFORME DA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE AEROPUERTOS Y NAVEGACIÓN AÉREA, DA DIRECCIÓN GENERAL DE AVIACIÓN CIVIL, DA SECRETARÍA GENERAL DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD DO MINISTERIO DE TRANSPORTES E MOVILIDAD SOSTENIBLE

A síntese do contido do Informe é o seguinte:

"3.- Servidumbres Aeronáuticas
3.1.- Normativa Aplicable y Criterios de Referencia

Servidumbres aeronáuticas establecidas conforme a la Ley 48/60, de 21 de julio (B.O.E. nº 176, de 23 de julio) sobre Navegación Aérea, y el Real Decreto 369/2023, de 16 de mayo (B.O.E. nº 131, de 2 de junio) por el que se regulan las servidumbres aeronáuticas de protección de la navegación aérea, y se modifica el Real Decreto 2591/1998, de 4 de diciembre, sobre la ordenación de los aeropuertos de interés general y su zona de servicio, en ejecución de lo dispuesto por el artículo 166 de la Ley 13/1996, de 30 de diciembre, de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social.

Real Decreto 2278/1986, de 25 de septiembre, por el que se establecen las nuevas servidumbres aeronáuticas del Aeropuerto de Vigo (B.O.E. nº 261, de 31 de octubre de 1986, con corrección en B.O.E. nº 288, de 2 de diciembre de 1986).

Propuesta de servidumbres aeronáuticas contenidas en el Plan Director del Aeropuerto de Vigo aprobado por Orden FOM/2385/2010 del Ministerio de Fomento, de 30 de junio (B.O.E. nº 223, de 14 de septiembre de 2010), definidas en base al Decreto de servidumbres aeronáuticas y los criterios vigentes de la Organización de Aviación Civil Internacional (O.A.C.I.).

3.2.- Afecciones sobre el Territorio

Consideraciones generales

El ámbito de estudio se encuentra incluido en las zonas de Servidumbres Aeronáuticas y/o en las zonas de la propuesta de Servidumbres Aeronáuticas contenida en el Plan Director del Aeropuerto Vigo Aeropuerto de Vigo. Las líneas de nivel de las superficies limitadoras de dichas servidumbres determinan las alturas (respecto al nivel del mar) que no debe sobrepasar ninguna construcción o instalación (incluidos todos sus elementos como antenas, pararrayos, chimeneas, equipos de aire acondicionado, cajas de ascensores,

carteles, remates decorativos, etc.), plantaciones, modificaciones del terreno u objetos fijos o móviles (postes, antenas, aerogeneradores incluidas sus palas, carteles, etc.), así como el gálibo de las infraestructuras viarias.

El planeamiento urbanístico deberá dejar constancia expresa del párrafo anterior en su documentación.

Asimismo, el planeamiento deberá incorporar entre sus planos con carácter normativo, las Servidumbres Aeronáuticas y/o la propuesta de Servidumbres Aeronáuticas contenida en el Plan Director del Aeropuerto Vigo que afecten al ámbito de estudio, las cuales figuran en la página web del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible:

https://www.mitma.gob.es/areas-de-actividad/aviacion-civil/politicas-aeroportuarias

Teniendo en cuenta las cotas del terreno, según la cartografía disponible, y las cotas de las servidumbres aeronáuticas, y dado que en el ámbito de estudio el margen mínimo entre ambas es superior a 680 metros, se considera que hay cota, en principio, suficiente para que las servidumbres aeronáuticas no sean sobrepasadas por las construcciones, instalaciones o plantaciones que pudieran permitirse a través del «Plan Especial de Infraestructuras para el nuevo acceso al CEIP "Párroco Don Camilo", en San Andrés de Comesaña (Expediente: 18337/411)», las cuales, en cualquier caso, deberán quedar por debajo de dichas servidumbres, incluidos todos sus elementos (como antenas, pararrayos, chimeneas, equipos de aire acondicionado, cajas de ascensores, carteles, remates decorativos, etc.), incluidas las grúas de construcción y similares."

O informe CONCLÚE:

"En consecuencia, con todo lo anteriormente expuesto, este Centro Directivo informa favorablemente el «Plan Especial de Infraestructuras para el nuevo acceso al CEIP "Párroco Don Camilo", en San Andrés de Comesaña (Expediente: 18337/411)», en el término municipal de Vigo (Pontevedra), en lo que a servidumbres aeronáuticas se refiere, siempre y cuando las construcciones, instalaciones o plantaciones propuestas u objetos fijos o móviles (postes, antenas, aerogeneradores incluidas sus palas, carteles, etc.), así como el gálibo de las infraestructuras viarias no vulneren las servidumbres aeronáuticas."

Xustificación da integración:

Se añade el siguiente párrafo al apartado 4.5.3 SERVIDUMES AERONÁUTICAS do documento 36057_PEID_CAMILO_202409_AP_MX_01INF (Memoria de Información): "O ámbito de estudo atópase incluído nas zonas de Servidumes Aeronáuticas e/o nas zonas da proposta de Servidumes Aeronáuticas contida no Plan Director do Aeroporto Vigo Aeroporto de Vigo. As liñas de nivel das superficies limitadoras das devanditas servidumes determinan as alturas (respecto ao nivel do mar) que non debe exceder ningunha construción ou instalación (incluídos todos os seus elementos como antenas, pararraios, chemineas, equipos de aire acondicionado, caixas de ascensores, carteis, remates decorativos etc.)/ etc.), plantacións, modificacións do terreo ou obxectos fixos ou móbiles (postes, antenas, aeroxeradores incluídas as súas pas, carteis etc.)/ etc.), así como o gálibo das infraestruturas viarias."

Se incorporan a los planos con carácter normativo, las Servidumbres Aeronáuticas y/o la propuesta de Servidumbres Aeronáuticas contenida en el Plan Director del Aeropuerto Vigo que afecten al ámbito de estudio.

Plan especial de infraestruturas para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo, en San Andrés de Comesaña (Expte. 18337/411). Aprobación definitiva sesión ordinaria Pleno 31/03/2025 (punto 4 do acta). Asinado Secretario Xeral do Pleno Asinado por: JOSÉ VILLÁN FUERTES Data sinatura: 04/04/2025

7 TÁBOA RESUMO

ORGANISMO			DOCUMENTO	FECHA REGISTRO ENTRADA ADMINISTRACIÓN	FECHA REGISTRO SALIDA ADMINISTRACIÓN	FECHA ENTRADA EN REGISTRO CONCELLO	RESUMEN DE LO INDICADO EN INFORME	INCIDENCIA EN LA DOCUMENTACIÓN DEL PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA EL NUEVO ACCESO AL COLEGIO PÁRROCO D. CAMILO EN SAN ANDRÉS DE COMESAÑA, VIGO (PONTEVEDRA).	CORRECCIONES EN EL PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA EL NUEVO ACCESO AL COLEGIO PÁRROCO D. CAMILO EN SAN ANDRÉS DE COMESAÑA, VIGO (PONTEVEDRA).
MINISTERIO PARA LA TRANSFORMACIÓN DIGITAL Y DE LA FUNCIÓN PÚBLICA	SECRETARÍA DE ESTADO DE TELECOMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURAS DIGITALES	SECRETARÍA GENERAL DE TELECOMUNICACIONES Y ORDENACIÓN DE LOS SERVICIOS DE COMUNICACIÓN AUDIOVISUAL DO MINISTERIO PARA LA TRANSFORMACIÓN DIGITAL Y DE LA FUNCIÓN PÚBLICA	DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL	08/05/2024	24/05/2024	27/05/2024	La utilización de la Norma UNE 133100 sobre infraestructuras para redes de telecomunicaciones es una referencia cuya sugerencia dentro del instrumento urbanístico analizado es recomendable. En consecuencia, el apartado 1.3.7 de la memoria justificativa del instrumento de planificación urbanística sometido a informe debería ser modificado para estar adaptado a la legislación sectorial de telecomunicaciones en lo relativo al trazado de la red de telecomunicaciones no indicándose el dimensionamiento de ésta y remitiéndose a las normas de la serie UNE 133100, enumeradas en el apartado 2f) del presente informe.	No existe el apartado mencionado.	No incide
							Analizado el instrumento de planeamiento urbanístico presentado, se comprueba que varios puntos del mismo no están alineados con la legislación vigente. La tabla siguiente establece una relación entre dichos puntos con las observaciones realizadas en el apartado 1 del presente informe: Observación: "a"; Documento: "Memoria Justificativa"; Apartado: "2.13.5"; Vinculante: "Sí". (Entendemos que la referencia al apartado de la Memoria es una errata y el informe se refiere al apartado 2.13.4. Telecomunicaciones).	36057_PEID_CAMILO_202401_AI_MX_02XUS (MEMORIA XUSTIFICATIVA)	El contenido del apartado ***2.13.4. Telecomunicaciones de la Memoria Justificativa*** (36057_PEID_CAMILO_202401_AI_MX_02XUS) será: El diseño de la red de telecomunicaciones previsto para el nuevo vial se adaptará al cumplimiento de la Ley 11/2022, de 28 de junio, General de Telecomunicaciones y a la serie de normas UNE 133100:2021. Inicialmente, se ha previsto una infraestructura con 6 tubos de PE-DP 63mm, pero la configuración final se adaptará durante la redacción del proyecto de urbanización a lo prescrito en las normas UNE anteriormente citadas, garantizando el uso de de estas infraestructuras a los distintos operadores en condiciones de igualdad, transparencia y no discriminación.
MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO	SECRETARÍA DE ESTADO DE ENERGÍA	DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICA ENERGÉTICA Y MINAS	DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL		27/05/2024		La zona objeto de estudio podría estar afectada por infraestructuras eléctricas de generación, transporte o distribución. No existe en este Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico registro centralizado y georreferenciado de dichas infraestructuras, por lo tanto, para recabar las afecciones concretas deben consultar a las empresas que ejercen las actividades de generación, transporte y distribución en la zona.	No incide	No incide
							Por otro lado, y de acuerdo con la documentación que consta en este Centro Directivo, se manifiesta que, por el término municipal de Vigo, discurren las siguientes infraestructuras cuya competencia corresponde a la Administración General del Estado (Ver Figura 1): • Oleoducto "COVIGO", en su tramo La Coruña-Vigo, propiedad de EXOLUM CORPORATION, S.A.	No incide	No incide

Plan especial de infraestruturas para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo, en San Andrés de Comesaña (Expte. 18337/411). Aprobación definitiva sesión ordinaria Pleno 31/03/2025 (punto 4 do acta). Asinado Secretario Xeral do Pleno Asinado por: JOSÉ VILLÁN FUERTES Data sinatura: 04/04/2025

							Teniendo en cuenta la existencia de infraestructuras petrolíferas en el ámbito territorial proyectado, debería incluirse dentro del marco legal aplicable, la Ley 34/1998, de 7 de octubre, del sector de hidrocarburos, así como su normativa de desarrollo	36057_PEID_CAMILO_202401_AI_MX_02XUS (MEMORIA XUSTIFICATIVA)	Introdúcese o apartado <u>2.16. Xustificacion do cumprimento da lei 34/1998, de 7 de outubro, do sector de hidrocarburos, así como a súa normtaiva de desenrolo no documento: 36057_PEID_CAMILO_202401_AI_MX_02XUS (MEMORIA XUSTIFICATIVA).</u>
XUNTA DE GALICIA+A9:J10A9:K10A9:L10C12A9:K10	CONSELLERÍA DE CULTURA, LINGUA E XUVENTUDE	DIRECCIÓN XERAL DE PATRIMONIO CULTURAL	DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL	08/05/2024			Non existen no ámbito bens catalogados, nin está afectado polo contorno de protección de ningún deles, polo que non se incorporan fichas de catálogo de elementos patrimoniais no presente documento. O elemento de carácter arquitectónico máis próximo é a Nave para talleres e oficinas de Vitrasa, que se atopa a máis de 20 m da actuación.	No incide	No incide
							En consecuencia e por todo o antedito a Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, dentro do ámbito das súas competencias emite, respecto ao documento do Plan especial de Infraestruturas e Dotacións para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo en San Andrés de Comesaña. Documento para aprobación inicial, un informe favorable.	No incide	No incide
GOBIERNO DE ESPAÑA	DELEGACIÓN DO GOBERNO EN GALICIA	ÁREA DE FOMENTO	DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL	08/05/2024			En relación coa súa solicitude de informe sobre a aprobación inicial do Plan especial de infraestruturas e dotacións para o novo acceso ao Colexio párroco Don Camilo en San Andrés de Comesaña, con data de entrada 08/05/2024, comunícolle que non se emiten alegacións sobre a afectación deste proxecto.	No incide	No incide
XUNTA DE GALICIA	CONSELLERÍA DE VIVENDA E PLANIFICACIÓN DE INFRAESTRUTRAS	SERVIZO DE PLANIFICACIÓN E INNOVACIÓN					Segundo o indicado no informe de viabilidade emitido por esta Axencia o 03.05.2022, considérase xustificada a creación dun acceso novo á estrada PO-552 no seu PQ 0+430 ME, tanto por tratarse dun acceso de interese público, ao estar vinculado a un centro educativo, como por entender que as alternativas de acceso existentes supoñen un empeoramento da seguridade viaria e da funcionalidade global da rede de estradas		
							Conforme ao artigo 21 da Orde do 23 de maio de 2019 pola que se regulan os accesos ás estradas de Galicia e as súas vía de servizo, estableceuse na zona de conexión do acceso coa estrada PO-552 unha contrapendente do 1% para garantir unha correcta drenaxe da auga de escorrega que discorra pola vía secundaria, evitando a súa chegada á calzada da estrada. Ademais, proponse o establecemento dunha reixa de recollida e evacuación das augas pluviais. A dita reixa debería situarse no punto baixo do encontro entre pendentes da vía de acceso ao colexio e da estrada PO-552.	PLANOS Y 36057_PEID_CAMILO_202401_AI_MX_02XUS (MEMORIA XUSTIFICATIVA)	Incorpórase unha reixa situada no punto baixo do encontro entre pendentes da vía de acceso ao colexio e da estrada PO-552. (Apartado 2.13.2. Saneamento. Pluviais. do documento 36057_PEID_CAMILO_202401_AI_MX_02XUS (MEMORIA XUSTIFICATIVA)).
							Debe corrixirse a denominación do plano de información PINF_44Ruido01 Mapa de niveis sonoros indicador Le, xa que no dito plano estase representando o mapa de ruído correspondente co indicador sonoro Ld.	PINF_44Ruido01	Corríxese a denominación do plano de información PINF_44Ruido01 Mapa de niveis sonoros indicador Le, xa que no dito plano estase representando o mapa de ruído correspondente co indicador sonoro Ld.

Plan especial de infraestruturas para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo, en San Andrés de Comesaña (Expte. 18337/411). Aprobación definitiva sesión ordinaria Pleno 31/03/2025 (punto 4 do acta). Asinado Secretario Xeral do Pleno Asinado por: JOSÉ VILLÁN FUERTES Data sinatura: 04/04/2025

							A delimitación do ámbito do Plan Especial de Infraestruturas debería incluír a totalidade dos terreos necesarios para a execución do novo acceso. Parte do dominio público viario da estrada PO-552 afectado polas actuacións para a execución do acceso non está incluído dentro da delimitación do ámbito.	PLANOS Y APARTADO 2,2, XUSTIFICACION DA DELIMITACION DO AMBITO DO DOCUMENTO 36057_PEID_CAMILO_202401_AI_MX_02XUS (MEMORIA XUSTIFICATIVA)	Incorpóranse ao ámbito a totalidade dos terreos necesarios para a execución do novo acceso.
							O pasado 15.05.2023 aprobáronse as Zonas de servidume acústica dos grandes eixos viarios da Rede Autonómica de Estradas de Galicia. No estudo acústico do documento recóllense as ditas zonas de servidume acústica, sen embargo os planos de información do PEID tamén deberán recoller os planos correspondentes as ditas zonas de servidume acústica.	ÍNDICE E PLANOS DE INFORMACIÓN	Engádense aos planos de información do PEID planos correspondentes as ditas zonas de servidume acústica.
							Á vista de todo o que antecede, así como ao abeiro do artigo 23.2 da Lei 8/2013, do 28 de xuño, de estradas de Galicia, emítese informe favorable con respecto á afección do Plan Especial de Infraestruturas para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo, no Concello de Vigo, sobre a Rede Autonómica de Estradas de Galicia, condicionado a que se introduzan as modi□icacións indicadas nos epígrafes b) a e) do apartado Informe e á efectiva incorporación, no documento recibido o 13.05.2024, da documentación corrixida recibida o 12.08.2024.		
GOBIERNO DE ESPAÑA	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	Secretaría General de Transportes y Movilidad Dirección General de Aviación Civil. Subdirección General de Aeropuertos y Navegación Aérea	DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL				El ámbito de estudio se encuentra incluido en las zonas de Servidumbres Aeronáuticas y/o en las zonas de la propuesta de Servidumbres Aeronáuticas contenida en el Plan Director del Aeropuerto Vigo Aeropuerto de Vigo. Las líneas de nivel de las superficies limitadoras de dichas servidumbres determinan las alturas (respecto al nivel del mar) que no debe sobrepasar ninguna construcción o instalación (incluidos todos sus elementos como antenas, pararrayos, chimeneas, equipos de aire acondicionado, cajas de ascensores, carteles, remates decorativos, etc.), plantaciones, modificaciones del terreno u objetos fijos o móviles (postes, antenas, aerogeneradores incluidas sus palas, carteles, etc.), así como el gálibo de las infraestructuras viarias. El planeamiento urbanístico deberá dejar constancia expresa del párrafo anterior en su documentación.	MEMORIA XUSTIFICATIVA, PARTE I. INFORMACIÓN (36057_PEID_CAMILO_202409_AP_MX_01INF)	Engádese o seguinte parrágrafo ao apartado 4.5.3 SERVIDUMES AERONÁUTICAS do documento 36057_PEID_CAMILO_202409_AP_MX_01INF (Memoria de Información): *"O ámbito de estudo atópase incluído nas zonas de Servidumes Aeronáuticas e/o nas zonas da proposta de Servidumes Aeronáuticas contida no Plan Director do Aeroporto Vigo Aeroporto de Vigo. As liñas de nivel das superficies limitadoras das devanditas servidumes determinan as alturas (respecto ao nivel do mar) que non debe exceder ningunha construción ou instalación (incluídos todos os seus elementos como antenas, pararraios, chemineas, equipos de aire acondicionado, caixas de ascensores, carteis, remates decorativos etc.)/ etc.), plantacións, modificacións do terreo ou obxectos fixos ou móbiles (postes, antenas, aeroxeradores incluídas as súas pas, carteis etc.)/ etc.), así como o gálibo das infraestruturas viarias."*
							Asimismo, el planeamiento deberá incorporar entre sus planos con carácter normativo, las Servidumbres Aeronáuticas y/o la propuesta de Servidumbres Aeronáuticas contenida en el Plan Director del Aeropuerto Vigo que afecten al ámbito de estudio, las cuales figuran en la página web del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible:	PLANOS DE ORDENACIÓN (36057_PEID_CAMILO_202409_AP_PORD)	Se incorporan a los planos con carácter normativo, las Servidumbres Aeronáuticas y/o la propuesta de Servidumbres Aeronáuticas contenida en el Plan Director del Aeropuerto Vigo que afecten al ámbito de estudio.

Plan especial de infraestruturas para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo, en San Andrés de Comesaña (Expte. 18337/411). Aprobación definitiva sesión ordinaria Pleno 31/03/2025 (punto 4 do acta). Asinado Secretario Xeral do Pleno Asinado por: JOSÉ VILLÁN FUERTES Data sinatura: 04/04/2025

En Vigo, a febreiro de 2025.
O arquitecto director,

Ángel J. Santorio Cuartero.

Plan especial de infraestruturas para o novo acceso ao CEIP Párroco Don Camilo, en San Andrés de Comesaña (Expte. 18337/411). Aprobación definitiva sesión ordinaria Pleno 31/03/2025 (punto 4 do acta). Asinado Secretario Xeral do Pleno Asinado por: JOSÉ VILLAN FUERTES Data sinatura: 04/04/2025