

PROXECTO DE REPARCELACIÓN DO POLÍGONO 1 DE SAN PAIO DE NAVIA



PARCELA ORIXE

40

REFERENCIA CATASTRAL

9935817NG1793N

PROPIETARIO

Instituto Galego da Vivenda e Solo

TÍTULO DE ADQUISICIÓN

Expropiación

CARGAS E GRAVAMES

Dereito de reversión

DENOMINACIÓN

DESCRIPCIÓN

Parcela situada ao norte do Polígono número 1 da 2ª Modificación do Plan parcial de San Paio de Navia, no termo municipal de Vigo, derivada do procedemento expropiatorio efectuado polo IGVS. Linda ao norte dominio público viario; ao sur dominio público viario; ao leste parcelas 9935873NG1793N e 9935869NG1793N; e ao oeste parcelas 9935821NG1793N, 9935819NG1793N e 9935818NG1793N.

CONSTRUCCIÓN

Vivenda (279,8 m²), almacén (33 m²) e cuberto (18m²)

INSCRIPCIÓN REXISTRAL

Tomo 2592, Libro 1657, Folio 41 Finca rexistral número 16987/BIS, 3ª e Finca rexistral número 6395

SUPERFICIE CATASTRAL (m²):

1.351

SUPERFICIE REXISTRAL (m²)

536

SUPERFICIE INCLUÍDA NO ÁMBITO (m²):

1351

* Rectificarase a superficie rexistral segundo recente medición descrita graficamente e segundo catastro

* Construcción existente en catastro, incompatible coa ordenación. Demolición incluída no Proxecto de Urbanización do Polígono 1 do Plan Parcial.

CORRESPONDENCIA EN PARC. RESULTADO: 38,0% en finca 163, 35,8% en finca 168, 20,4% en finca 164, 5,0% en finca 99, 0,7% en finca 98 e 0,1% en finca 97