

PROXECTO DE REPARCELACIÓN DO POLÍGONO 1 DE SAN PAIO DE NAVIA



PARCELA RESULTADO

DESCRICIÓN

Parcela do termo municipal de Vigo destinada a edificación residencial de media densidade. Situada na zona norte do Polígono número 1 da 2ª Modificación do Plan parcial de San Paio de Navia. Linda ao norte con: Parcela 168; ao sur con: Parcela 97361E8NG1793N; ao leste con: Parcela 125 e 168 e ao oeste con: Parcela 127.

DENOMINACIÓN

126

DESIGNACIÓN EN PLAN PARCIAL

Quinteiro M-IVB-23; Parcela P-126

SUPERFICIE (m²)

359,84

COEF. DE EDIFICABILIDADE (m²/m²)

1,5868

USO

RESIDENCIAL

SUPERFICIE EDIFICABLE MÁXIMA (m²)

571,00

ALTURAS

III

ADXUDICATARIO

ORDENANZA

7P

Instituto Galego da Vivenda e Solo

NÚMERO DE VIVENDAS

6

INSCRICIÓN REXISTRAL

PRAZAS APARCADOIRO

8

Inscribírase no Rexistro da Propiedade de Vigo como finca nova e independente, en virtude deste Proxecto de Reparcelación

CARGAS E GRAVAMES:

Compromiso de permuta con fincas de orixe 39, 42, 46, 65, 93, 103, 105, 142 e 143, previo abono ao IGVS de 342,60 m2 de edificabilidade no rúeiro

CORRESPONDENCIA EN PARC. ORIXE:

86,4% de finca 28 e 13,6% de finca 23