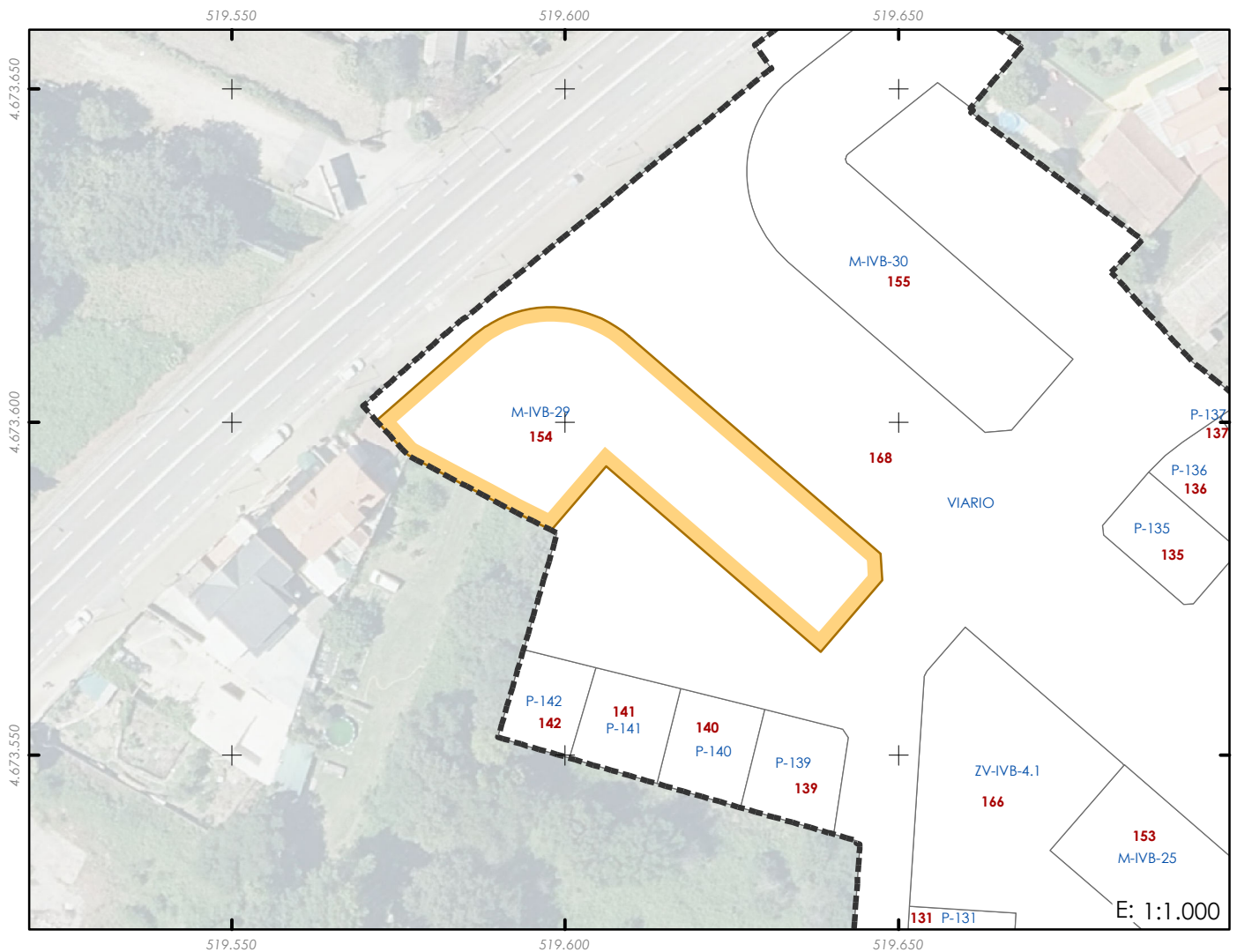


PROXECTO DE REPARCELACIÓN DO POLÍGONO 1 DE SAN PAIO DE NAVIA



PARCELA RESULTADO

DESCRICIÓN

Parcela do termo municipal de Vigo de uso residencial dedicada a edificación en aliñación. Situada na zona norte do Polígono número 1 da 2ª Modificación do Plan parcial de San Paio de Navia. Linda ao norte con: Parcela 168; ao sur con: Parcela 168, 9736113NG1793N, 9736114NG1793N, 97361F0NG1793N, 9736115NG1793N,e 9736116NG1793N; ao leste con: Parcela 168 e ao oeste con: Parcela 168.

DENOMINACIÓN

154

DESIGNACIÓN EN PLAN PARCIAL

Quinteiro M-IVB-29; Parcela M-IVB-29

SUPERFICIE (m²)

1.595,48

COEF. DE EDIFICABILIDADE (m²/m²)

1,6378

USO

RESIDENCIAL

SUPERFICIE EDIFICABLE MÁXIMA (m²)

2.613,00

ALTURAS

III

ADXUDICATARIO

ORDENANZA

4P

Instituto Galego da Vivenda e Solo

NÚMERO DE VIVENDAS

19

INSCRICIÓN REXISTRAL

PRAZAS APARCADOIRO

39

Inscribirase no Rexistro da Propiedade de Vigo como finca nova e independente, en virtude deste Proxecto de Reparcelación

CARGAS E GRAVAMES: Compromiso de permuta con fincas de orixe 55, 87, 106 e 126, previo abono ao IGVS de 95,17 m2 de edificabilidade

CORRESPONDENCIA EN PARC. ORIXE:

28,3% de finca 11, 20,4% de finca 12, 11,7% de finca 7, 10,4% de finca 3, 9,4% de finca 10, 5,8% de finca 9, 5,5% de finca 8, 5,3% de finca 17, 3,0% de finca 6 e 0,2% de finca 13