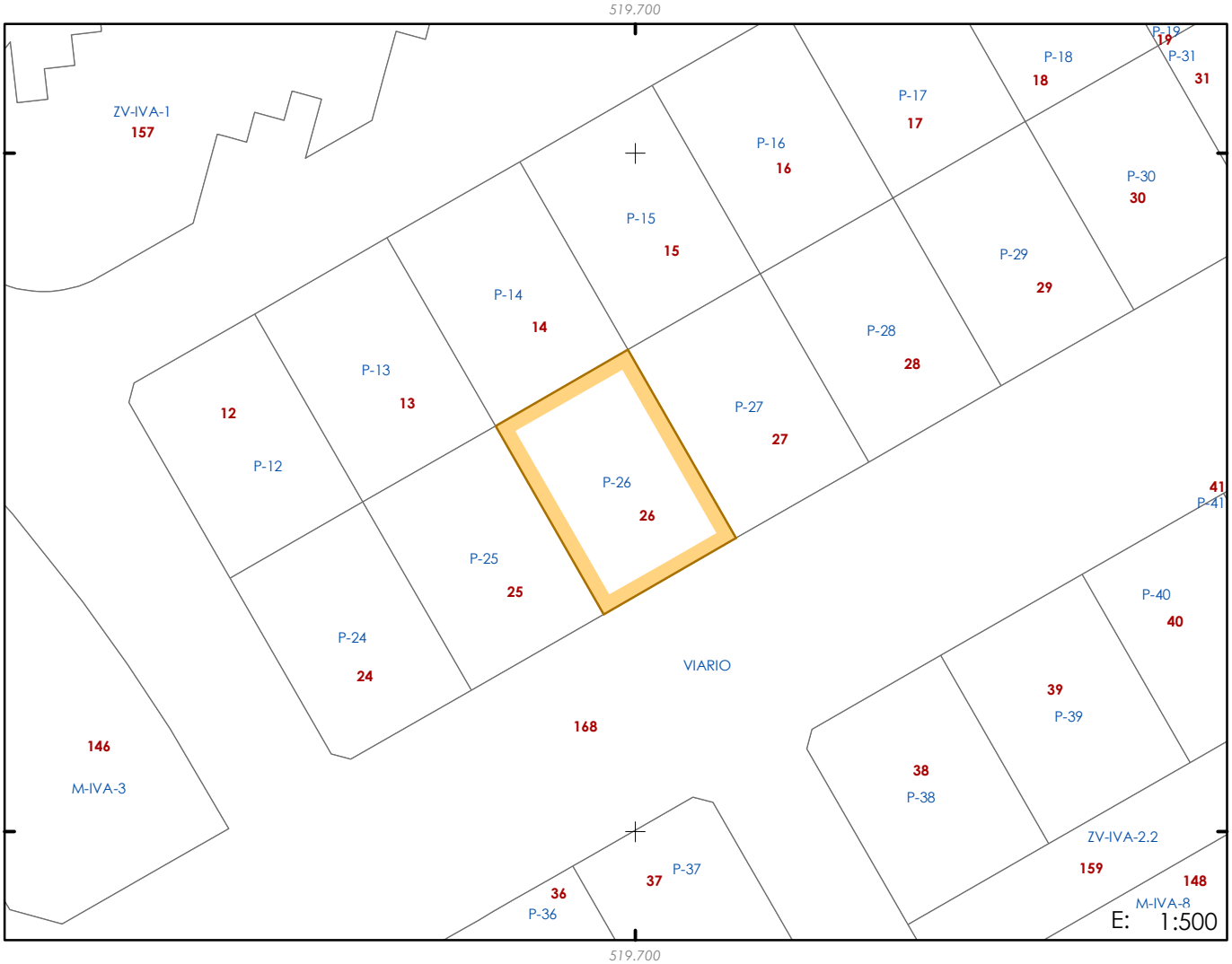
INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO

ALFONSO BOTANA

PROXECTO DE REPARCELACIÓN DO POLÍGONO 1 DE SAN PAIO DE NAVIA



PARCELA RESULTADO

26

DESCRICIÓN

DENOMINACIÓN

Parcela do termo municipal de Vigo de uso residencial pensada para albergar a edificación de villas e chalets. Situada na zona sur do Polígono número 1 da 2ª Modificación do Plan parcial de San Paio de Navia. Linda ao norte con: Parcela 14,15 e 27; ao sur con: Parcela 25 e 168; ao leste con: Parcela 27 e 168 e ao oeste con: Parcela 13, 14 e 25.

DESIGNACIÓN EN PLAN PARCIAL

Quinteiro M-IVA-4; Parcela P-26

USO	RESIDENCIAL
ALTURAS	II
ORDENANZA	9P-2º
NÚMERO DE VIVENDAS	1
PRAZAS APARCADOIRO	2

SUPERFICIE (m²)	180,00
COEF. DE EDIFICABILIDADE (m²/m²)	0,8500
SUPERFICIE EDIFICABLE MÁXIMA (m²)	153,00

ADXUDICATARIO

Instituto Galego da Vivenda e Solo

INSCRICIÓN REXISTRAL

Inscribirase no Rexistro da Propiedade de Vigo como finca nova e independente, en virtude deste Proxecto de Reparcelación

CARGAS E GRAVAMES:

CORRESPONDENCIA EN PARC. ORIXE:

55,0% de finca 119, 41,5% de finca 118, 3,3% de finca 104 e 0,2% de finca 139

Modificación do Proxecto de Reparcelación Polígono 1 P.P. San Paio de Navia (expte. 5368/401). Aprobación inicial na sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local do 05/06/2026 (punto 19 da orde do día). Asinado Concelleira-Secretaria da XGL Asinado por: PATRICIA RODRIGUEZ CALVIÑO Data sinatura: 12/06/2026