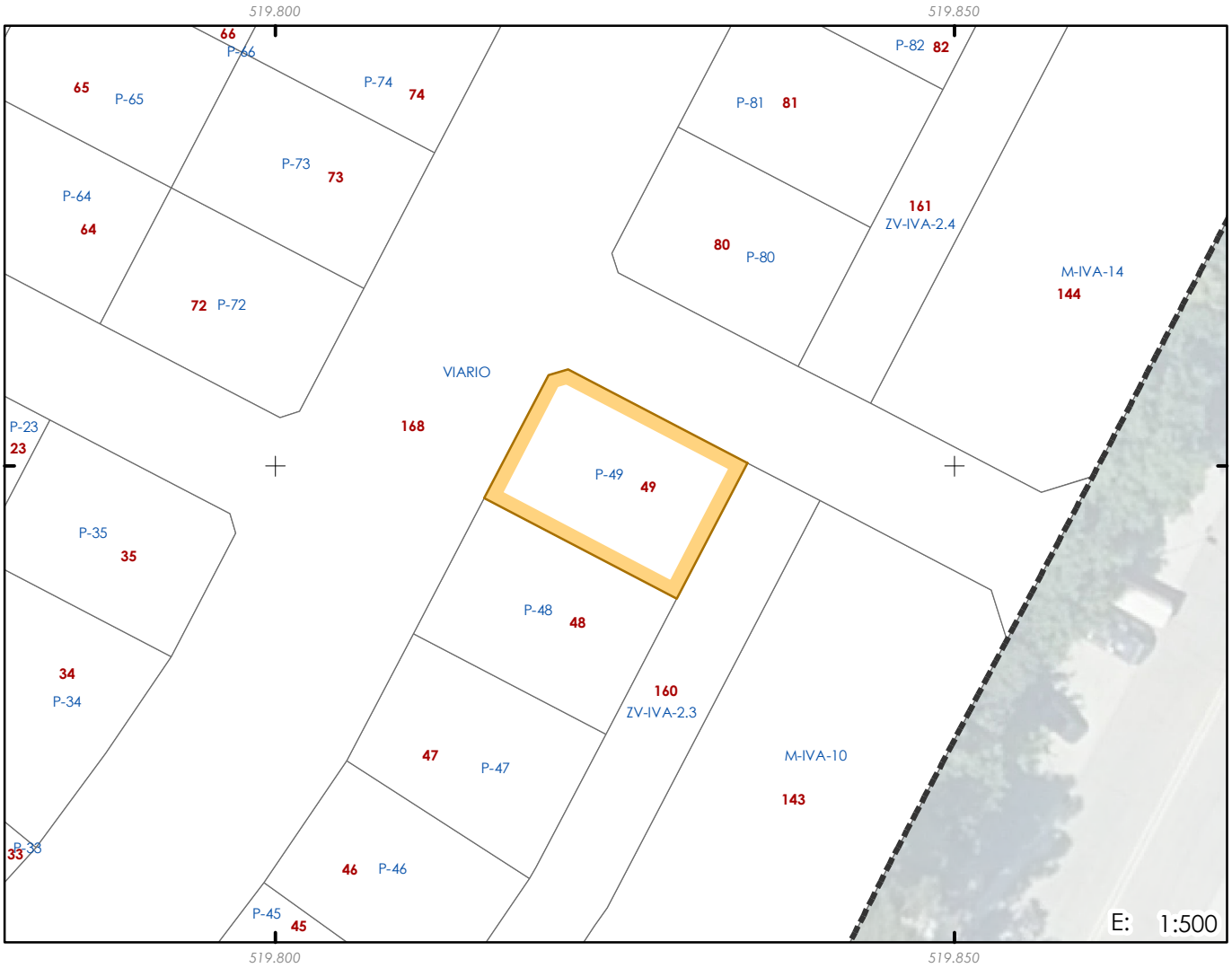
INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO

ALFONSO BOTANA

PROXECTO DE REPARCELACIÓN DO POLÍGONO 1 DE SAN PAIO DE NAVIA



PARCELA RESULTADO

DENOMINACIÓN 49

DESCRICIÓN

Parcela do termo municipal de Vigo destinada a edificación residencial de media densidade. Situada na zona sur do Polígono número 1 da 2ª Modificación do Plan parcial de San Paio de Navia. Linda ao norte con: Parcela 168; ao sur con: Parcela 48 e 160; ao leste con: Parcela 160 e 168 e ao oeste con: Parcela 48 e 168.

DESIGNACIÓN EN PLAN PARCIAL

Quinteiro M-IVA-9; Parcela P-49

USO	RESIDENCIAL
ALTURAS	III
ORDENANZA	7P
NÚMERO DE VIVENDAS	3
PRAZAS APARCADOIRO	4

CARGAS E GRAVAMES: Dereito de reversión

CORRESPONDENCIA EN PARC. ORIXE:
99,7% de finca 31 e 0,3% de finca 104

SUPERFICIE (m²)	180,24
COEF. DE EDIFICABILIDADE (m²/m²)	2,0278
SUPERFICIE EDIFICABLE MÁXIMA (m²)	365,50

ADXUDICATARIO

Instituto Galego da Vivenda e Solo

INSCRICIÓN REXISTRAL

Inscribirase no Rexistro da Propiedade de Vigo como finca nova e independente, en virtude deste Proxecto de Reparcelación

Modificación do Proxecto de Reparcelación Polígono 1 P.P. San Paio de Navia (expte. 5368/401). Aprobación inicial na sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local do 05/06/2026 (punto 19 da orde do día). Asinado Concelleira-Secretaria da XGL Asinado por: PATRICIA RODRIGUEZ CALVIÑO Data sinatura: 12/06/2026