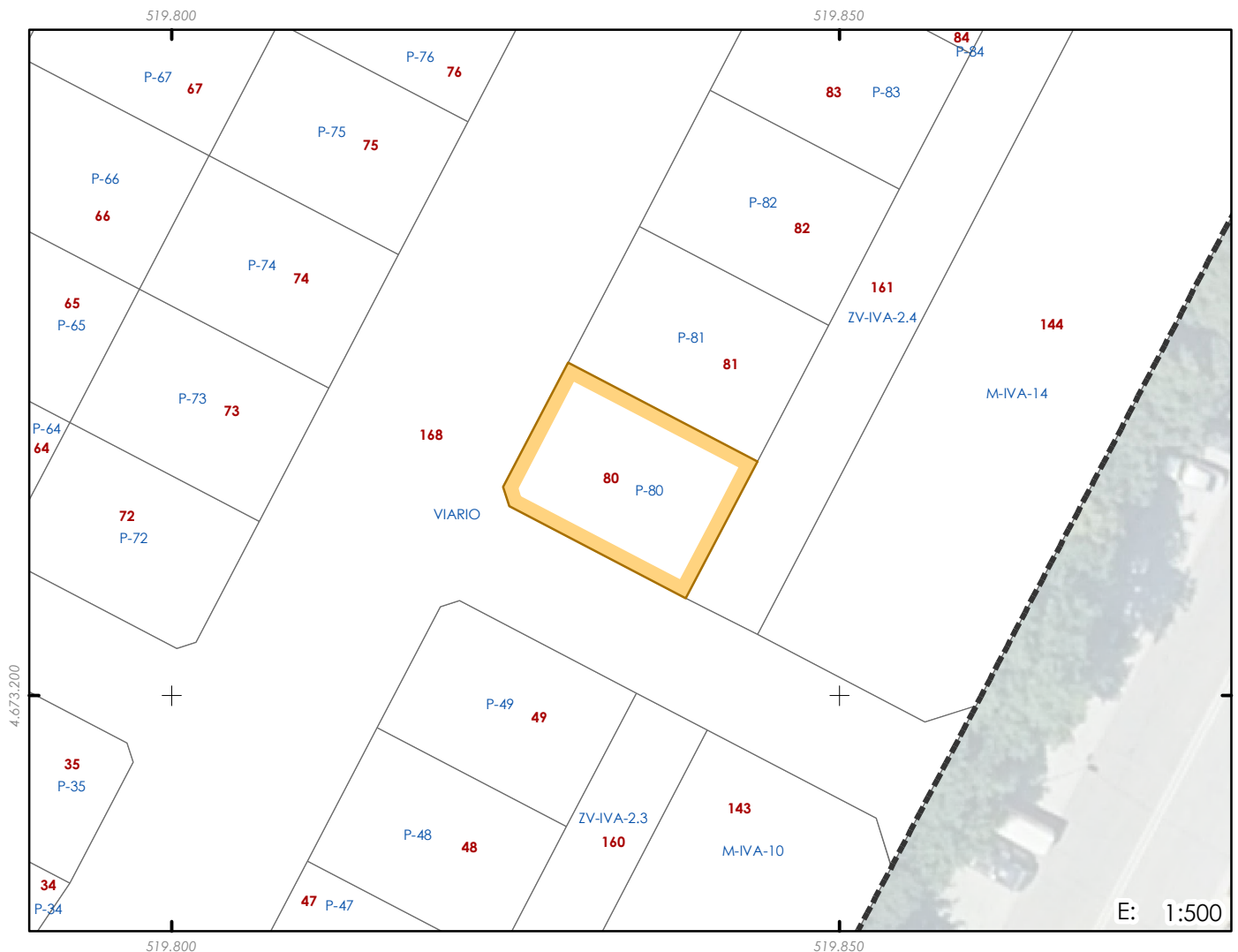


PROXECTO DE REPARCELACIÓN DO POLÍGONO 1 DE SAN PAIO DE NAVIA



PARCELA RESULTADO

DESCRICIÓN

Parcela do termo municipal de Vigo destinada a edificación residencial de media densidade. Situada na zona central do Polígono número 1 da 2ª Modificación do Plan parcial de San Paio de Navia. Linda ao norte con: Parcela 81 e 168; ao sur con: Parcela 161 e 168; ao leste con: Parcela 81 e 161 e ao oeste con: Parcela 168.

DENOMINACIÓN

80

DESIGNACIÓN EN PLAN PARCIAL

Quinteiro M-IVA-13; Parcela P-80

SUPERFICIE (m²)

184,44

COEF. DE EDIFICABILIDADE (m²/m²)

2,0522

USO

RESIDENCIAL

SUPERFICIE EDIFICABLE MÁXIMA (m²)

378,50

ALTURAS

III

ADXUDICATARIO

ORDENANZA

7P

Instituto Galego da Vivenda e Solo

NÚMERO DE VIVENDAS

3

INSCRICIÓN REXISTRAL

PRAZAS APARCADOIRO

4

Inscribírase no Rexistro da Propiedade de Vigo como finca nova e independente, en virtude deste Proxecto de Reparcelación

CARGAS E GRAVAMES:

2271 m2 de edificabilidade atribuído ás parcelas de orixe 47 e 141 no rúeiro M-IVA-13, previo abono ao IGVS de 286,13 m2 de edificabilidade no rúeiro. Dereito de reversión

CORRESPONDENCIA EN PARC. ORIXE:

46,8% de finca 87, 35,9% de finca 103, 9,1% de finca 31 e 8,2% de finca 104