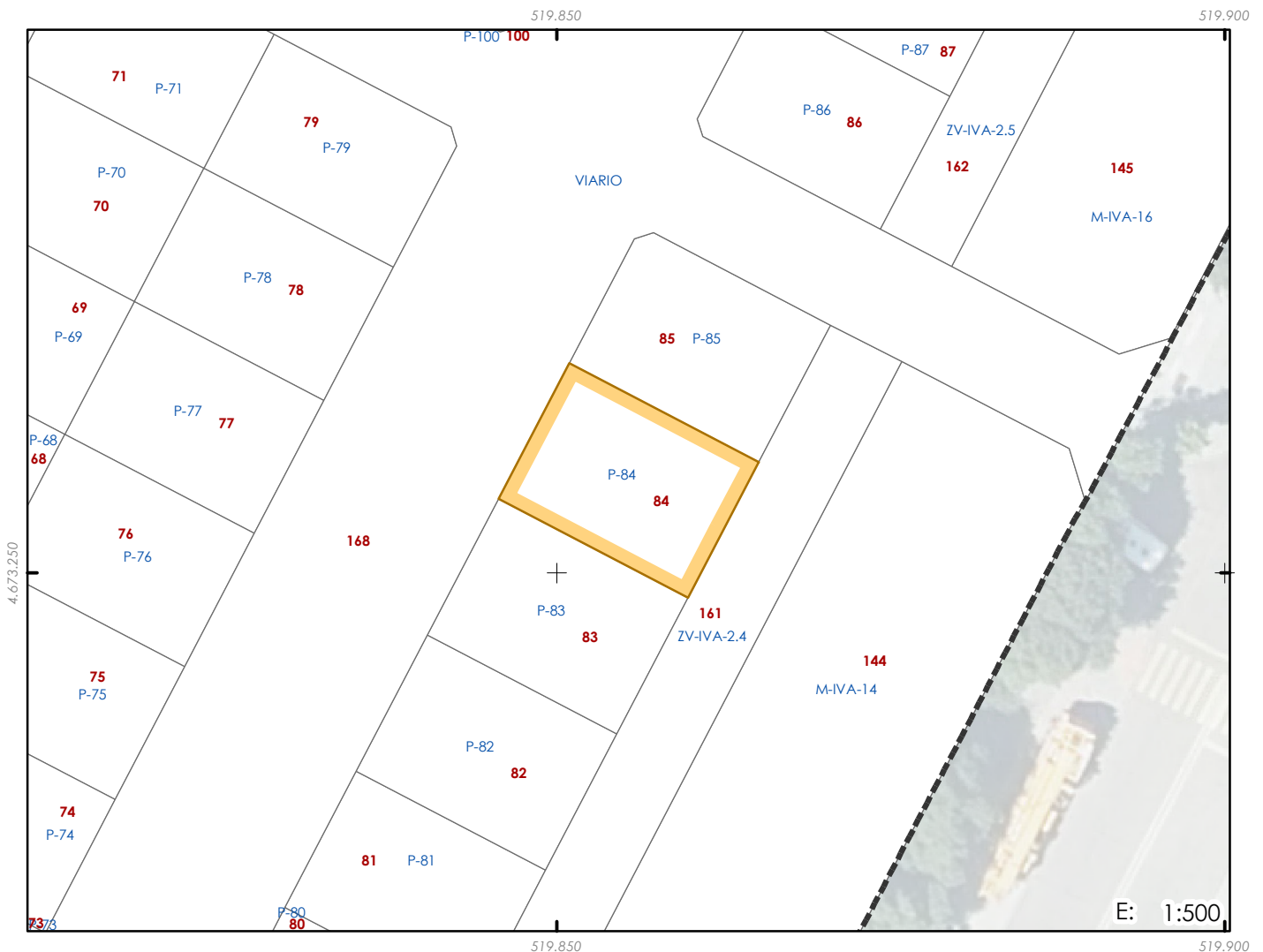


PROXECTO DE REPARCELACIÓN DO POLÍGONO 1 DE SAN PAIO DE NAVIA



PARCELA RESULTADO

DESCRICIÓN

Parcela do termo municipal de Vigo destinada a edificación residencial de media densidade. Situada na zona central do Polígono número 1 da 2ª Modificación do Plan parcial de San Paio de Navia. Linda ao norte con: Parcela 85 e 168; ao sur con: Parcela 83 e 161; ao leste con: Parcela 85 e 161 e ao oeste con: Parcela 83 e 168.

DENOMINACIÓN

84

DESIGNACIÓN EN PLAN PARCIAL

Quinteiro M-IVA-13; Parcela P-84

SUPERFICIE (m²)

184,00

COEF. DE EDIFICABILIDADE (m²/m²)

2,0570

USO

RESIDENCIAL

SUPERFICIE EDIFICABLE MÁXIMA (m²)

378,50

ALTURAS

III

ADXUDICATARIO

ORDENANZA

7P

Instituto Galego da Vivenda e Solo

NÚMERO DE VIVENDAS

3

INSCRICIÓN REXISTRAL

PRAZAS APARCADOIRO

4

Inscribírase no Rexistro da Propiedade de Vigo como finca nova e independente, en virtude deste Proxecto de Reparcelación

CARGAS E GRAVAMES: 2271 m² de edificabilidade atribuído ás parcelas de orixe 47 e 141 no rúeiro M-IVA-13, previo abono ao IGVS de 286,13 m² de edificabilidade no rúeiro. Dereito de reversión

CORRESPONDENCIA EN PARC. ORIXE:

51,7% de finca 88, 28,9% de finca 86, 16,9% de finca 89 e 2,5% de finca 31