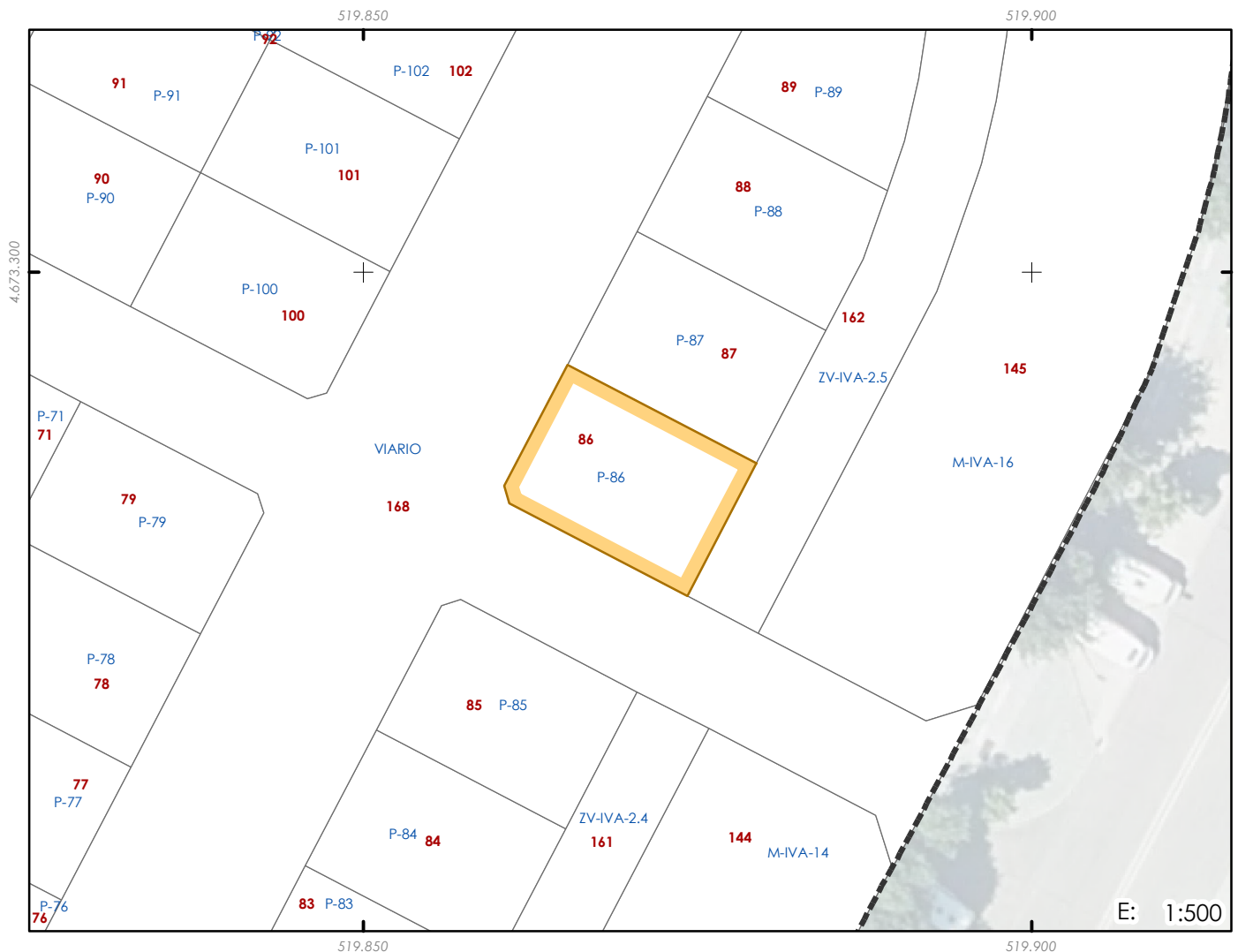


PROXECTO DE REPARCELACIÓN DO POLÍGONO 1 DE SAN PAIO DE NAVIA



PARCELA RESULTADO

DESCRICIÓN

Parcela do termo municipal de Vigo destinada a edificación residencial de media densidade. Situada na zona central do Polígono número 1 da 2ª Modificación do Plan parcial de San Paio de Navia. Linda ao norte con: Parcela 87 e 168; ao sur con: Parcela 162 e 168; ao leste con: Parcela 87 e 162 e ao oeste con: Parcela 168.

DENOMINACIÓN

86

DESIGNACIÓN EN PLAN PARCIAL

Quinteiro M-IVA-15; Parcela P-86

SUPERFICIE (m²)

179,04

COEF. DE EDIFICABILIDADE (m²/m²)

2,0233

USO

RESIDENCIAL

SUPERFICIE EDIFICABLE MÁXIMA (m²)

362,25

ALTURAS

III

ADXUDICATARIO

ORDENANZA

7P

Instituto Galego da Vivenda e Solo

NÚMERO DE VIVENDAS

3

INSCRICIÓN REXISTRAL

PRAZAS APARCADOIRO

4

Inscribírase no Rexistro da Propiedade de Vigo como finca nova e independente, en virtude deste Proxecto de Reparcelación

CARGAS E GRAVAMES:

Compromiso de permuta con fincas de orixe 39, 42, 46, 65, 93, 103, 105, 142 e 143, previo abono ao IGVS de 162,43 m2 de edificabilidade no rueiro. Dereito de reversión

CORRESPONDENCIA EN PARC. ORIXE:

63,3% de finca 78, 18,2% de finca 31, 16,0% de finca 84 e 2,5% de finca 86