

PROXECTO DE REPARCELACIÓN DO POLÍGONO 1 DE SAN PAIO DE NAVIA



PARCELA RESULTADO

DESCRICIÓN

Parcela do termo municipal de Vigo de uso residencial pensada para albergar a edificación de villas e chalets. Situada na zona central do Polígono número 1 da 2ª Modificación do Plan parcial de San Paio de Navia. Linda ao norte con: Parcela 92 e 168; ao sur con: Parcela 90, 100 e 101; ao leste con: Parcela 92, 101 e 102 e ao oeste con: Parcela 90 e 168.

DENOMINACIÓN

91

DESIGNACIÓN EN PLAN PARCIAL

Quinteiro M-IVB-17; Parcela P-91

SUPERFICIE (m²)

180,00

COEF. DE EDIFICABILIDADE (m²/m²)

0,8500

USO

RESIDENCIAL

SUPERFICIE EDIFICABLE MÁXIMA (m²)

153,00

ALTURAS

II

ADXUDICATARIO

ORDENANZA

9P-2º

Instituto Galego da Vivenda e Solo

NÚMERO DE VIVENDAS

1

INSCRICIÓN REXISTRAL

PRAZAS APARCADOIRO

2

Inscribírase no Rexistro da Propiedade de Vigo como finca nova e independente, en virtude deste Proxecto de Reparcelación

CARGAS E GRAVAMES:

Compromiso de permuta con fincas de orixe 143, xunto con 243,73 m2 de edificabilidade no rúeiro M-IV-15 e/ou M-IV-23

CORRESPONDENCIA EN PARC. ORIXE:

60,2% de finca 70, 33,0% de finca 72, 5,3% de finca 71, 1,4% de finca 63 e 0,1% de finca 73