



Concello de Vigo

SUSANA GALLARDO FARIÑA, SECRETARIA XERAL ACCIDENTAL DO PLENO DO CONCELLO DE VIGO,

CERTIFICA: Que o Pleno do Concello, en sesión ordinaria do día 29 de xullo de 2020, adoptou o seguinte acordo:

10.- APROBACIÓN DEFINITIVA DA 2ª MODIFICACIÓN PUNTUAL DO PLAN PARCIAL DE NAVIA. EXPTE. 15666/411 (REXISTRO PLENO 2512/1101).

ANTECEDENTES: O día 30/01/2020 a técnica de admón. xeral, o xefe da oficina de Desenvolvemento Urbanístico e a xefa da Área Técnica informan:

I. O Plan Xeral de Ordenación Urbana vixente foi aprobado definitivamente mediante acordo do Consello da Xunta de Galicia do día 29.04.1993 e nel prevese un ámbito de solo urbanizable non programado clave «PAU 4 NAVIA», cun uso característico residencial-dotacional, a xestionar polo sistema de expropiación, sendo a súa prioridade a obtención de solo urbanizado para a construción de vivendas de promoción pública, consonte o convenio asinado o 30.01.1992 entre o Concello de Vigo e o Instituto Galego da Vivenda e Solo (IGVS).

II. O día 08.02.1996, o Pleno do Concello de Vigo aprobou definitivamente o Programa de Actuación Urbanística do ámbito de solo urbanizable de San Paio de Navia do PXOU-93 e o día 03.06.1996 aprobou definitivamente o Plan Parcial de Navia (exp. 2444/411).

III. Con data 25.04.2005, aprobouse o documento refundido da modificación puntual do Plan Parcial de San Paio de Navia (exp. 7849/411).

IV. Por orde de data 16.05.2008 da Conselleira da CPTOPT foi aprobado definitiva e parcialmente o PXOM/08 (DOG nº. 106, do 03.06.2008; BOP nº. 151, do día 06.08.2008) e por orde de data 13.07.2009 do Conselleiro da CMATI foi aprobado o documento de cumprimentación das deficiencias observadas na orde do día 16.05.2008 (DOG nº. 144, do día 24.07.2009; BOP nº. 175, do 10.09.2009).

V. En xaneiro de 2009, o Concello de Vigo e a Consellería de Vivenda e Solo da Xunta de Galicia asinaron un Protocolo de colaboración para a modificación do Plan Parcial devandito, co obxecto de adaptalo ao PXOM/08 e á normativa de vivenda e habitabilidade, polo que, o día 09.02.2009, o delegado da Área de Urbanismo e Vivenda resolveu incoar o expediente para a tramitación da modificación puntual do Plan Parcial de Navia (4887/401).

VI. Con data 10.03.2011, a Secretaría xeral de Calidade e Avaliación ambiental decidiu sobre a necesidade de somemento da modificación puntual do Plan Parcial



de Navia a avaliación ambiental estratéxica, notificándose o documento de referencia mediante oficio do 16.03.2011 do subdirector xeral de Avaliación ambiental que tivo entrada no Rexistro xeral da XMU o día 25.03.2011 (doc. 110041197).

VII. O PXOM/08 foi declarado nulo mediante sentenza do Tribunal Supremo de data 10.11.2015, e outras sobre as que proxectou os seus efectos, co que produciuse a reviviscencia do PXOU-93.

VIII. O día 28.04.2016, tivo entrada no Rexistro xeral da XMU (doc. 160053981) o oficio do subdirector xeral de Avaliación ambiental polo que solicita información sobre o estado de tramitación da modificación puntual do Plan Parcial de Navia ao considerar que, ao non contar con aprobación inicial, deberá adaptarse plenamente á LSG. Copia deste oficio foi remitido pola vicepresidenta da XMU ao IGVS, para o seu coñecemento e procedentes efectos.

IX. Mediante oficio do 03.05.2016, a vicepresidenta da XMU informou á Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación ambiental que a nomeada modificación puntual non contara con aprobación inicial, ao non terse presentado polo IGVS (promotor da actuación) un documento enteiramente axustado á normativa de aplicación que permitise a superación dese trámite.

X. O día 26.05.2016, o xerente da XMU ditou a Instrucción 2/2016 relativa á capacidade modificativa do planeamento de desenvolvemento respecto da limitación do número máximo de vivendas do PXOU-93 (BOP número 115 do día 16.06.2016).

XI. Con data 06.06.2016, tivo entrada no Rexistro xeral da XMU (doc. 160073626) o oficio asinado pola xefa da Área Provincial de Pontevedra do IGVS, achegando o documento *"MODIFICACIÓN PARCIAL DE SAN PAIO DE NAVIA. Adaptacións das etapas III-B, IV, V, VI ao Plan Xeral vixente e as novas normativas"* e solicitando a *convalidación da tramitación ambiental en proceso*.

XII. Con data 11.06.2016, tivo entrada no Rexistro xeral do Concello de Vigo (doc. 160077306) o oficio asinado pola xefa da Área Provincial de Pontevedra do IGVS polo que achega solicitude de inicio do procedemento de avaliación ambiental estratéxica simplificada, xunto cun borrador de plan e un documento inicial estratéxico para a súa remisión á Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio.

XIII. O día 05.07.2016, a vicepresidenta da XMU resolveu ter por formulada a dita solicitude de inicio (doc. 160077306) e remitir a documentación presentada polo IGVS á Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio para que practique a tramitación procedimental oportuna do Documento Inicial Estratéxico e do Borrador presentados, consonte á Lei 21/2013, do 9 de decembro, de avaliación ambiental.

XIV. O 20.09.2016, o secretario xeral de Calidade e Avaliación Ambiental resolveu non someter esta modificación puntual ao procedemento de avaliación ambiental estratéxica ordinaria (DOG número 194 do 11.10.2016).

XV. Con data 30.11.2017, o subdirector xeral de Explotación (P.D. do director xeral de Estradas (Orden FOM/1644/212 do 23 de xullo) da Demarcación de Estradas do Estado en Galicia do Ministerio de Fomento resolveu informar favorablemente a modificación puntual.



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 06/08/2020 10:41

Páxina 2 de 9

EXPEDIENTE 15666_411

CSV: 26E8E2-D5EAC4-37B4A8-8KC62X-58JH8G-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>

XVI. O día 15.01.2018 o Interventor Xeral emitiu o informe que obra no expediente e cuxa conclusión segunda expón que a actuación de referencia resulta sostible dende unha perspectiva económica e financeira.

XVII. Con data 15.10.2018, a técnica de admón.xeral adscrita á Oficina de Planeamento e Xestión e o secretario da XMU, co conforme do xerente da XMU, vista a normativa que figura no informe proposta asinado, propoñen a aprobación inicial da 2ª modificación puntual do Plan Parcial de Navia.

XVIII. Con data 25.01.2018, a Xunta de Goberno Local aprobou inicialmente a 2ª Modificación do Plan Parcial de Navia, abríndose o trámite de información pública mediante anuncios publicados no DOG do 07.03.2018 e Faro de Vigo do 16.02.2018. A documentación inicialmente aprobada, xunto co resumo executivo, incorporouse á web municipal para xeral coñecemento e o acordo de aprobación inicial foi tamén exposto no taboleiro municipal de anuncios (diligencia do secretario da XMU do 18.05.2018). Practicáronse, por parte do Concello de Vigo un total de 5.366 notificacións individualizadas a todas as persoas propietarias catastrais, de acordo co disposto no artigo 75.1 a) da LSG, e realizáronse durante este proceso unhas 911 publicacións no BOP, de acordo coa lexislación procedimental común.

XIX. Segundo o certificado asinado polo secretario da XMU en data 20.09.2018, consta a presentación dos 2031 escritos de alegacións que nel se relacionan.

XX. Durante a tramitación do procedemento recabáronse, ademais, os seguintes informes sectoriais favorables:

- Informe do conselleiro técnico da Confederación Hidrográfica do Miño-Sil, O.A. de data 20.02.2018.
- Informe do director xeral de Telecomunicacións e Tecnoloxías da Información de data 07.03.2018.
- Informe da xefa de Sección de Planificación e do xefe de Servizo de Planificación, co visto e prace do xefe de Área de Planificación e Proxectos e co conforme do director da Axencia Galega de Infraestruturas, de data 09.03.2018.
- Informe da directora xeral de Patrimonio Cultural da Consellería de Cultura e Turismo de data 22.11.2018.
- Informe da xefa de Área de Autorizacións e Concesión e do subdirector xeral de Xestión do Dominio Público Hidráulico de datas 25 e 26.09.2019.

Constan, igualmente, os seguintes informe/oficios:

- De data 28.2018 do director do Departamento Técnico de Estudos do IET sobre a non preceptividade de obter informe sectorial do órgano competente en materia de paisaxe.
- De data 09.05.2018 da secretaria xeral técnica e do patrimonio da Consellería de Facenda, informando que as propiedades da Comunidade Autónoma que se atopan dentro do plan parcial non se atopan afectadas pola modificación do plan por estar fora do ámbito que abarca dita modificación.

XXI. O 15.05.2019, o xefe de Urbanización e Infraestruturas emitiu informe técnico relativo á adecuación das infraestruturas viarias e dos servizos urbanos, remitíndose en varios apartados ao informado o 09.01.2018.

XXII. Logo de diferentes requirimentos para a emenda da documentación



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 06/08/2020 10:41

Páxina 3 de 9

EXPEDIENTE 15666_411

CSV: 26E8E2-D5EAC4-37B4A8-8KC62X-58JH8G-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>

presentada, os días 23 e 27 de decembro de 2019 tivo entrada no Rexistro da XMU o documento para aprobación definitiva que agora se informa.

XXIII. Os servizos técnico-xurídicos da XMU asinaron con data 27 e 28.01.2020 o informe das alegacións presentadas e o informe de calidade e legalidade da ordenación proposta, someténdose ao que corresponda informar polo secretario da XMU- secretario xeral do Pleno e polo interventor xeral.

FUNDAMENTOS DE DEREITO OU VALORACIÓN XURÍDICA

I. Normativa examinada

- Real Decreto Lexislativo 7/2015, do 30 de outubro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de solo e rehabilitación urbana
- Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia
- Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia
- Lei 21/2013, do 9 de decembro, de avaliación ambiental
- Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases de réxime local
- Lei 8/2012, do 29 de xuño, de vivenda de Galicia
- Lei 10/2014, do 3 de decembro, de accesibilidade.
- Lei 8/1997, do 20 de agosto, de accesibilidade e supresión de barreiras na Comunidade Autónoma de Galicia (derrogada agás no relativo ao parágrafo primeiro do apartado 1 do artigo 40 e no apartado 1 do artigo 44).
- Decreto 35/2000, do 28 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento de desenvolvemento e execución da Lei de Accesibilidade e supresión de barreras na Comunidade Autónoma de Galicia.
- Lei 7/2017, do 14 de decembro, de medidas da eficiencia enerxética e garantía da accesibilidade á enerxía eléctrica
- Lei 37/2003, do 17 de novembro, do ruído.
- Lei 9/2014, do 9 de maio, Xeral de Telecomunicacións.
- Lei 3/2013, do 20 de maio, de impulso e ordenación das infraestruturas de telecomunicacións de Galicia
- Lei 5/2016, do 4 de maio, do patrimonio cultural de Galicia.
- Lei 9/2010, de 4 de novembro, de augas de Galicia
- Lei 37/2015, do 29 de setembro, de Estradas.
- Lei 8/2013, do 28 de xuño, de estradas de Galicia.
- Decreto 66/2016, do 26 de maio, polo que se aproba o Regulamento xeral de estradas de Galicia
- Estatutos da XMU (versión consolidada AD Pleno do Concello do 06.09.2010)

Inclúese, en observancia do seu punto 3, a Instrucción da XMU 2/2016 relativa á capacidade modificativa do planeamento de desenvolvemento respecto da limitación do número máximo de vivendas do PXOU-93.

II. Natureza, obxecto e contido documental.

Tramítase neste expediente a 2ª modificación puntual do Plan Parcial de Navia, instrumento de planeamento de desenvolvemento previsto no vixente PXOU-93, promovida polo Instituto Galego da Vivenda e Solo co obxecto de reordenar as etapas III-B, IV, V e VI (pendentes de desenvolvemento) a fin de, segundo o solicitado, adaptar a ordenación destas etapas á normativa vixente e corrixir as disfuncións detectadas polo dito órgano, sen alterar as determinacións urbanísticas orixinalmente previstas para as etapas xa urbanizadas e executadas. Con todo, a versión que se somete a aprobación definitiva completa o seu corpo documental e incorpora, en esencia, as modificacións propostas como consecuencia do estudo



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 06/08/2020 10:41

Páxina 4 de 9

EXPEDIENTE 15666_411

CSV: 26E8E2-D5EAC4-37B4A8-8KC62X-58JH8G-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>

dos informes sectoriais, as alegacións e as suxestións recibidas e que figuran tratadas no punto 3.1.3 do Título II *Memoria Xustificativa* e no Anexo VIII. *Contestación de Alegacións* do instrumento sometido a aprobación definitiva.

A ordenación detallada propón para os terreos pendentes de transformación, unha ordenación mixta de edificación en bloques de IV e V plantas e vivendas unifamiliares que se asentarán de forma gradual na transición entre o tecido extensivo da parroquia de Navia e os bloques de vivenda de maior altura do polígono xa executados.

A edificabilidade total lucrativa que se propón é de 717.775 m²c (605.528 m²c residenciais e 112.247 m²c para usos terciarios). Tendo en conta a edificación xa materializada nas etapas xa executadas (416.413 m²c de uso residencial e 67.246 m²c terciarios), a edificabilidade remanente que se propón nesta modificación para as etapas que restan por executar ascende a 234.116 m²c (189.115 m²c en uso residencial e 45.001 m²c de uso terciario), para aproximadamente 1.599 vivendas máis, que sumadas ás 3.732 xa executadas farán un total de aproximadamente 5.331 vivendas.

A modificación puntual propón para as fases pendentes de desenvolvemento urbanístico unha dotación de 22.757 m² de zonas verdes, 23.946 m² de equipamentos, 1.213 prazas de novos aparcamentos públicos e a plantación de 2.341 árbores, o que cumpre as reservas mínimas establecidas na LSG para todo o sector de solo urbanizable.

Consonte o disposto nos artigos 84.1 da LSG e 201.1 do RLSG, o instrumento que nos ocupa ten natureza de disposición de carácter xeral.

O dito instrumento de planeamento de desenvolvemento, na súa versión para aprobación definitiva, confórmase polos seguintes documentos:

- Título I. Memoria Informativa, asinado o 20.11.2019
- Título II. Memoria Xustificativa, asinado o 09.12.2019
- Título III. Ordenanzas reguladoras, asinado o 21.11.2019
- Título IV. Plan de etapas, asinado o 21.11.2019
- Título V. Estudo económico financeiro, asinado o 20.11.2019
- Título VI. Informe de sustentabilidade económica, asinado o 20.11.2019
- Título VII. Relación de planos, asinado o 20.11.2019
- Anexo I. Cadro de características, asinado o 20.11.2019
- Anexo II. Resolución de acordos, asinado o 20.11.2019
- Anexo III. Catálogo de elementos e fichas patrimoniais, asinado o 20.11.2019
- Anexo IV. Estudo da paisaxe urbana, asinado o 20.11.2019
- Anexo V. Estudo de avaliación da mobilidade, asinado o 20.11.2019
- Anexo VI. Informes previos, informe avaliación ambiental e informes sectoriais, asinado o 09.12.2019
- Anexo VII. Propietarios catastrais, asinado o 20.11.2019
- Anexo VIII. Contestación de alegacións, asinado o 09.12.2019
- Anexo IX. Informe de impacto de xénero, asinado o 09.12.2019

Esta documentación complétase co documento ambiental estratéxico, un estudo acústico e os seus anexos, un estudo electromagnético e unha memoria e prospección arqueolóxica.

III. Tramitación procedimental



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 06/08/2020 10:41

Páxina 5 de 9

EXPEDIENTE 15666_411

CSV: 26E8E2-D5EAC4-37B4A8-8KC62X-58JH8G-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>

De acordo co definido nos artigos 186 do RLSG e 46.2 da LSG e 81.2 do RLSG, unha vez emitida a decisión de data 20.09.2016 do secretario xeral de Calidade e Avaliación Ambiental da entón Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, de sometemento da modificación puntual a avaliación ambiental simplificada (informe publicado no DOG número 194 do 11.10.2016), a Xunta de Goberno Local, previo informe favorable do subdirector xeral de Explotación (P.D. do director xeral de Estradas (Orde FOM/1644/212 do 23 de xullo) da Demarcación de Estradas do Estado en Galicia do Ministerio de Fomento, de data 30.11.2017, acordou en sesión de data 25.01.2018 aprobar inicialmente a 2ª modificación puntual do Plan Parcial de Navia, abríndose o trámite de información pública mediante anuncios publicados no DOG do 07.03.2018 e Faro de Vigo do 16.02.2018.

III.1. Exame dos informes sectoriais recabados.

Obran no expediente, ademais do informe favorable do Ministerio de Fomento, recabado con carácter previo á aprobación inicial do instrumento, e os incorporados de acordo co consignado na proposta de aprobación inicial, os seguintes informes emitidos con sentido favorable ou de non incidencia desta modificación puntual nas súas competencias sectoriais:

- Informe do conselleiro técnico da Confederación Hidrográfica do Miño-Sil, O.A. de data 20.02.2018.
- Informe do director xeral de Telecomunicacións e Tecnoloxías da Información de data 07.03.2018.
- Informe da xefa de Sección de Planificación e do xefe de Servizo de Planificación, co visto e praxe do xefe de Área de Planificación e Proxectos e co conforme do director da Axencia Galega de Infraestruturas, de data 09.03.2018.
- Informe da secretaria xeral técnica e do patrimonio da Consellería de Facenda do 09.05.2018.
- Informe da directora xeral de Patrimonio Cultural da Consellería de Cultura e Turismo de data 22.11.2018.
- Informe da xefa de Área de Autorizacións e Concesión e do subdirector xeral de Xestión do Dominio Público Hidráulico de datas 25 e 26.09.2019.

Os ditos informes foron considerados na documentación técnica que se somete a definitiva aprobación. Non se advertiu por parte dos servizos técnicos a necesidade de recabar ningún outro informe atendidas as características do ámbito de actuación.

III. 2. Estudo das alegacións presentadas

Consta o certificado do 20.09.2018 do Secretario da XMU de exposición pública e práctica de notificacións individualizadas, no que figura a relación de escritos de alegacións recibidos nesa fase. As diferentes alegacións foron estudadas polo técnico redactor do instrumento que se tramita, así como no informe de contestación de alegacións emitido polos servizos técnico-xurídicos da XMU obrante no expediente e a cuxo contido compre remitirse por razón do volume e diversidade de alegacións analizadas.

O documento presentado para aprobación definitiva incorpora certas modificacións como resultado da proposta de estimación e parcial estimación dalgunhas das alegacións recibidas, ademais de certos axustes menores derivados do seu estudo. Estas modificacións son coherentes coa análise e proposta realizada no dito informe dos servizos técnico-xurídicos da XMU de contestación de alegacións. Con



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 06/08/2020 10:41

Páxina 6 de 9

EXPEDIENTE 15666_411

CSV: 26E8E2-D5EAC4-37B4A8-8KC62X-58JH8G-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>

todo, as modificacións operadas a respecto do instrumento inicialmente aprobado non supoñen cambios substanciais a respecto da proposta de ordenación contida naquel.

III.3. Tramitación restante

Rematada a información pública, estudadas as alegacións e incorporado ao expediente o informe de calidade e legalidade emitido polos servizos técnicos e xurídicos da XMU (artigo 186.1.d) do RLSG), compre continuar coa tramitación procedimental e, sen prexuízo do informe que corresponda emitir polo titular da Secretaría Xeral (secretario da XMU-secretario Xeral do Pleno) e do interventor Xeral, o Concello procederá, segundo o artigo 186.1.f) do RLSG, a súa aprobación definitiva.

IV. Publicidade e entrada en vigor

De acordo co establecido no artigo 186.4 do RLS a aprobación definitiva dos plans parciais corresponderá ao órgano municipal competente (artigo 75.4 da LSG) e *“En todo caso, a eficacia do acto de aprobación definitiva e a entrada en vigor do plan aprobado quedan condicionados a súa publicación de conformidade co establecido nos artigos 82 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, e no artigo 199 deste regulamento, á inscrición do instrumento no Rexistro de Planeamento Urbanístico de Galicia, e ao que dispoña ao efecto a lexislación vixente en materia de réxime local. Sen prexuízo do indicado, o acordo de aprobación definitiva notificarase individualmente a todas as persoas titulares catastrais dos terreos afectados ás que se lle notificase a aprobación inicial do mesmo, de acordo co establecido no artigo 75.1.a) da Lei 2/2016, do 10 de febreiro”*.

A aprobación definitiva do instrumento pon fin, en todo caso, á suspensión do procedemento de outorgamento de licenzas que tivera lugar con fundamento no artigo 47 da LSG e 86 do RLSG.

V. Órgano competente

É competente para a adopción do presente acordo o Pleno do Concello (artigos 75.4 da LSG e 123.1.i) e 123.2 LRBRL), previa aprobación do proxecto pola Xunta de Goberno Local segundo o artigo 127.1.c) da LRBRL e ditame do Consello da XMU (artigos 3º.1 e 10º.1.a) dos Estatutos da XMU (AD versión consolidada aprobada polo Pleno o día 06.09.2010 -BOP nº.193, do 06.10.2010) na súa condición de comisión informativa do Pleno (artigos 122.4.a) LRBRL e 47 e ss. ROP).

Polo anteriormente exposto, e sen prexuízo do que corresponda informar preceptivamente polo secretario da XMU-secretario xeral do Pleno e polo interventor municipal, propónse a adopción do seguinte ACORDO:

De seguido a funcionaria informante emite a proposta que consta transcrita na parte dispositiva deste acordo.

O día 6.02.20, o secretario da Xerencia Municipal de Urbanismo emite informe.

Con data 6.02.20 o Interventor emite informe de fiscalización.



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 06/08/2020 10:41

Páxina 7 de 9

EXPEDIENTE 15666_411

CSV: 26E8E2-D5EAC4-37B4A8-8KC62X-58JH8G-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>

O Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo, en data 11.02.2020, ditamina favorablemente dita proposta.

O día 23.07.2020, o secretario da Xerencia Municipal de Urbanismo emite ampliación do informe.

(No momento da votación atópase ausente a Sra. Silva Rego)

VOTACIÓN: Con vinte e dous votos a favor dos membros do grupo municipal Socialista, señores e señoras, Aguiar Castro, Aneiros Pereira, Blanco Iglesias, Caride Estévez, Espinosa Mangana, Fernández Pérez, Gomez Díaz, Iglesias González, Lago Barreiro, López Font, Losada Alvarez, Mejías Sacaluga, Pardo Espiñeira, Rivas González, Rodríguez Calviño, Rodríguez Díaz, Rodríguez Rodríguez e a Presidencia, e mais dos membros do grupo municipal do Partido Popular, señores e señoras Egerique Mosquera, Gonzalez Castillo, López Roman e Marnotes González, e tres abstencións dos membros do grupo municipal Mixto, señora e señor Mendez Fuentes e Pérez Correa, e do membro non adscrito, Sr. Pérez Igrexas, adóptase o seguinte,

ACORDO:

PRIMEIRO: Estimar, estimar parcialmente e desestimar os escritos de alegacións presentados logo da aprobación inicial da 2ª modificación puntual do Plan Parcial de Navia e que se relacionan no certificado do Secretario da XMU de data 20.09.2018, de acordo cos fundamentos expostos no informe contestación de alegacións emitido polos servizos técnicos e xurídicos da XMU obrante no expediente e no sentido expresado neste.

SEGUNDO: Aprobar definitivamente a 2ª modificación puntual do Plan Parcial de Navia promovida polo IGVS e redactado polo arquitecto D. Rodrigo J. Portanet Fontana, conformado pola documentación técnica asinada electronicamente en datas 20.11.2019, 21.11.2019 e 09.12.2019 xunto coa documentación que incorpora, que tivo entrada os días 23 e 27.12.2019 no Rexistro xeral da XMU (docs.190203081 e 190205253).

TERCEIRO: Ordenar a publicación do presente acordo no DOG (consignando a referencia do DOG no que se publicou o informe ambiental estratéxico) e, posteriormente, remitir un exemplar do instrumento definitivamente aprobado en soporte dixital e debidamente dilixenciado, á Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda para a súa inscrición no Rexistro de Planeamento Urbanístico de Galicia. Recibido o certificado de inscrición, publicarase a normativa no Boletín Oficial de Pontevedra.

CUARTO: O contido íntegro do instrumento definitivamente aprobado estará dispoñible no seguinte enderezo electrónico http://hoxe.vigo.org/movemonos/urb_plan_gest_1a.php, xunto co informe de resposta ás alegacións recibidas, e no Portal de Transparencia.



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 06/08/2020 10:41

Páxina 8 de 9

EXPEDIENTE 15666_411

CSV: 26E8E2-D5EAC4-37B4A8-8KC62X-58JH8G-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>

QUINTO: Notificar individualmente o presente acordo na forma prevista no artigo 184.4 *in fine* do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

SEXTO: Contra este acordo poderá interpoñerse recurso contencioso-administrativo, no prazo de dous meses, a partir do día seguinte ao da súa publicación, de acordo co artigo 46.1 da LRXCA, perante a Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, sen prexuízo do exercicio doutras accións legais que se estimen convenientes.

E para que así conste expido esta certificación de orde e co visto e prace do Excmo. Sr. Alcalde, coa salvidade do artigo 206 do Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, en Vigo á data da sinatura dixital.

am

Vº e Pr.
O ALCALDE,



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 06/08/2020 10:41

Páxina 9 de 9

EXPEDIENTE 15666_411

CSV: 26E8E2-D5EAC4-37B4A8-8KC62X-58JH8G-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>