

DILIGENCIA DE COMPROBACION

La presente xerografía concuerda bien y fielmente con el original.

Vigo, **25 DE ABR 2000**  
EL SECRETARIO GENERAL  
P. D.

**ANEXO I**

La presente xerografía concuerda bien y fielmente con el original.

Vigo, 25 SET 2000  
 EL SECRETARIO GENERAL  
 A.D.

Este documento forma parte do expediente nº

aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 17 SEP 2000

EL SECRETARIO GENERAL

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

FICHA DE NÚCLEO	06 03 C	PARROQUIA	SANTA MARIA DE CASTRELOS			Nº	06
DENOMINACION DEL NÚCLEO	PORTO LOUREIRO		PLANOS nº	(17-31) (17-32)		Nº	03
TIPO DE NÚCLEO	RURAL EXISTENTE TRADICIONAL			SUP	7,62 Has	Nº DE VIV.	30
CONSOLIDACION	52,17%	AGUA	SI	ALCANTARILLADO	NO	ELECTRICIDAD	SI
ACCESO RODADO	SI						

EQUIPAMIENTOS EXISTENTES	DENOMINACION	SUPERFICIE M2
ESCOLAR		
DEPORTIVO		
RELIGIOSO		
CULTURAL-SOCIAL		
SANITARIO		
RECREATIVO		

Este documento forma parte do expediente nº 4578/411  
 aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data  
 Vigo, 26 JUN 2000  
 EL SECRETARIO GENERAL  
 Asdo.: Fco. Javier García Martínez

EQUIPAMIENTOS PROPUESTOS	DENOMINACION	SUPERFICIE M2
ESCOLAR		
DEPORTIVO		
RELIGIOSO		
CULTURAL-SOCIAL		
SANITARIO		
RECREATIVO		

ZONAS VERDES	DENOMINACION	SUPERFICIE M2	%
EXISTENTES	PROTECCION DEL REGATO	1.540	2,02
PROPUESTAS	UBICACION Y GESTION SEGUN PDM	1.200	1,57
TOTAL		2.640	3,59

SUELO URBANO	SUP	APLICACION DIRECTA	SUP	UNIDAD DE ACTUACION	SUP	PERI	SUP
		1.3.B PARCELA MINIMA 750 m2 3.1.A.a.	7,62				
TOTAL			7,62has				

SUELO URBANIZABLE	SUP.	PROGRAMADO	SUP.	NO PROGRAMADO	SUP.	NO URBANIZABLE	SUP.
							7,62
TOTAL							7,62ha

ELEMENTOS CATALOGADOS

PRIORIDADES

- OBTENCION DE ALCANTARILLADO Y ACCESIBILIDAD

OBSERVACIONES

- TODO EL AMBITO QUEDA SOMETIDO A UN PDM
- LA ORDENANZA ES TRANSITORIA EN TANTO NO SE DESARROLLE EL PDM

DILIGENCIA DE COMPROBACION

La presente se encuentra concuerda bien y fielmente con el original.

Visto 25 SET 2008  
EL SECRETARIO GENERAL  
P. D.

ANEXO II

DEILIGENCIA DE COMPROBACION

La presente se ha comprobado bien y fielmente con el original

Vigo, 25/SET. 2000  
EL SECRETARIO GENERAL  
P. D.

este documento forma parte do expediente n.º

- 4578/411 -

aprobado INICIALMENTE con esa data

Vigo, 17 SET. 2000

O SECRETARIO DE REFERENCIA.

Asido: Fco. Javier García Martínez

este documento forma parte do expediente n.º

- 4578/411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esa data

Vigo, 5 E. 2000

O SECRETARIO DE REFERENCIA.

Asido: Fco. Javier García Martínez

## LICENCIAS OTORGADAS DESDE LA APROBACIÓN DEL PGOU

Nº expediente	Solicitante	Parcela
16625/421	Enrique Estévez Costas	45
17241/421	Benjamin Samuel González Lias	3
17888/421	Emilio Rodríguez Rodríguez	18
21099/421	Luis Irago López actualmente Esteban Cuevas Raposo	5

DILIGENCIA DE COMPROBACION

La presente diligencia se encuentra bien y fielmente cumplida.

Vigo, 25/SET. 2000  
EL SECRETARIO GENERAL  
P. D.

**ANEXO III**

DILIGENCIA DE COMPROBACION

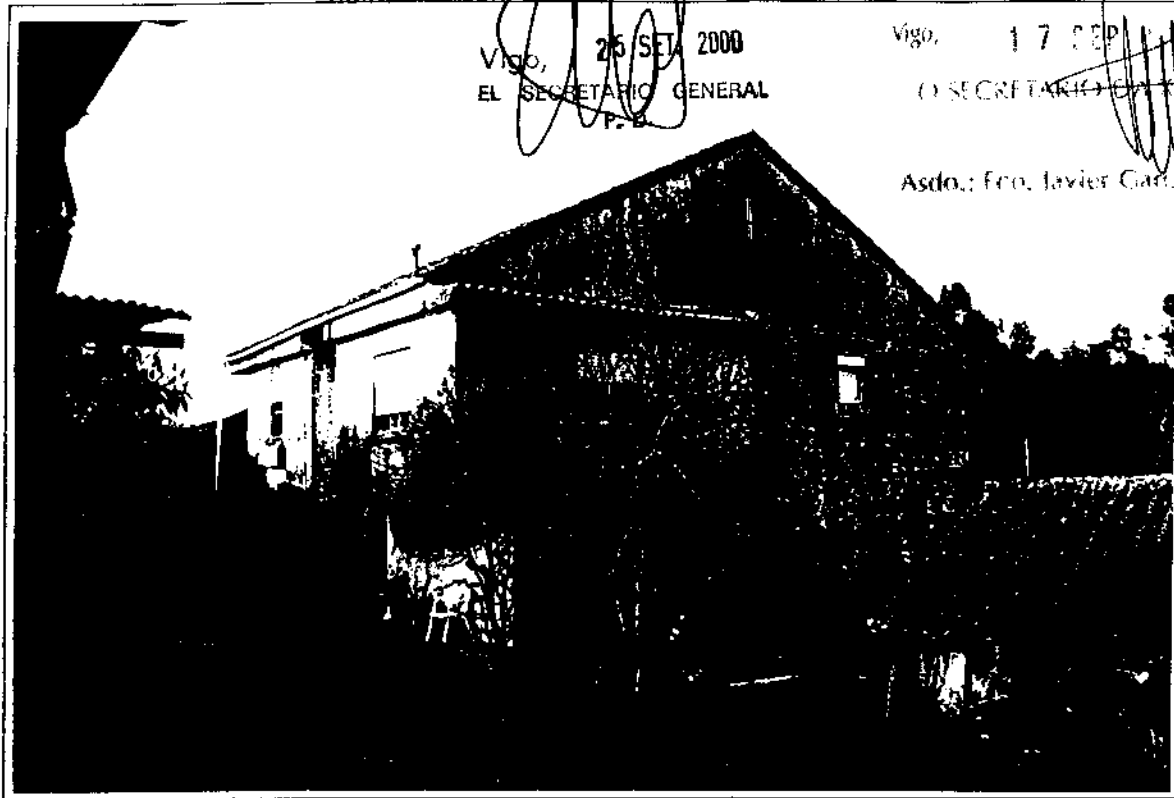
Este documento forma parte del expediente n.º

Plan Especial de Mejora de Nucleos de Puntos Locales

La presente se ha verificado y se ha encontrado bien y fielmente con el expediente.

- 4578 / 411 -

aprobado INICIALMENTE con esta data



Vigo, 25/SET/2000  
EL SECRETARIO GENERAL

Vigo, 17 SEP 2000  
O SECRETARIO DE ECONOMIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Nº Parcela: 1

Superficie en el interior del núcleo: 1.481,00 m2

Propietario: NIEVES ABALDE

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1920

Año de última remodelación: 1980

Grado de conservación: Regular

Nº de plantas: 2

Superficies de edificación:

Superficie habitable: 243 m2

Este documento forma parte del expediente n.º

- 4578 / 411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,16 m2/m2

Vigo, 5/NOV/2000

Edificaciones auxiliares: Hórreo y corral

O SECRETARIO DE ECONOMIA,

Destino del suelo vacante: Jardín y agri. Autocosumo

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Cesiones realizadas: si

Vial de acceso: Público disti. secund.

Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

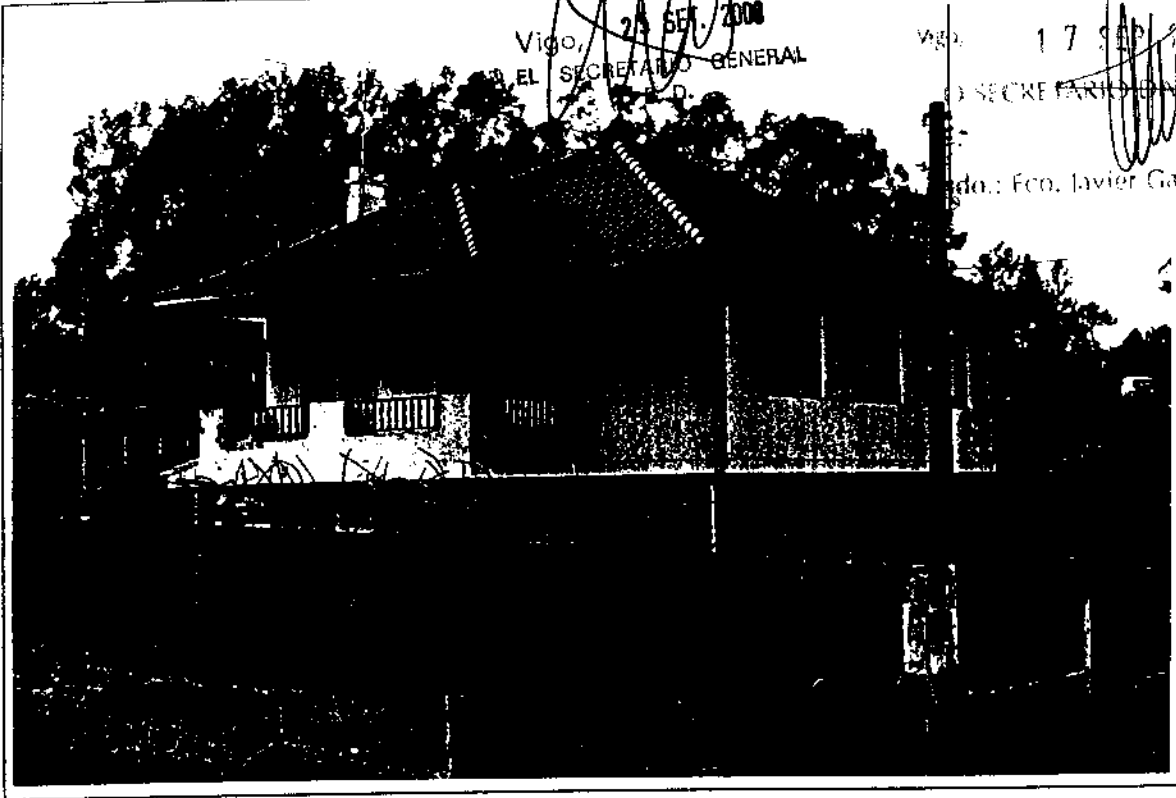
	EXISTE	USA
Red de alcantarillado	si	no
Red eléctrica	si	si
Red telefónica	si	si

	EXISTE	USA
Abastecimiento de agua	si	no
Alumbrado público	si	si

DILIGENCIA DE COMPROBACION

Plan Especial de Mollera del Nucleo de Pardo Couren

La presente diligencia se ha cumplido bien y este documento forma parte del expediente n.º 4578/4112 aprobado INICIALMENTE con esta data



Vigo, 25 SET. 2008  
EL SECRETARIO GENERAL

Vigo, 17 SEP. 2008  
SECRETARIO DE ASISTENCIA  
Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Nº Parcela: 2 Superficie en el interior del núcleo: 924,00 m2

Propietario: ABDON DAVILA PÉREZ

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: Año de última remodelación:

Grado de conservación: Bueno Nº de plantas: 2

Superficies de edificación. Superficie habitable: 287 m2 este documento forma parte del expediente n.º 4578/4112

Edificabilidad actual: 0,31 m2/m2 aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificaciones auxiliares: Garaje Vigo, 26 JUN. 2008

Destino del suelo vacante: Jardín O SECRETARIO DE ASISTENCIA

Cesiones realizadas: no Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Vial de acceso: Público disti. secun. Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	si	no	Abastecimiento de agua	si	
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si	si			

DILIGENCIA DE COMPROBACION

La presente se encuentra bien y fielmente con el original.

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4578 / 411 -

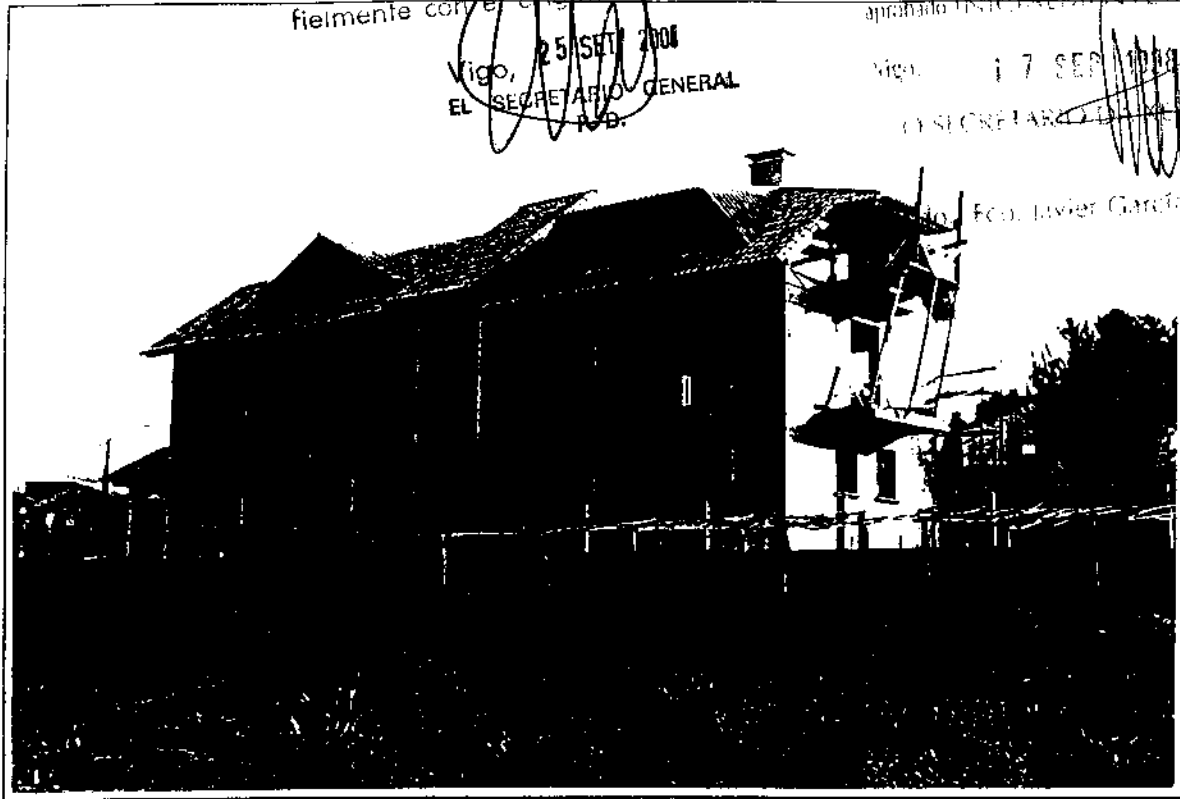
aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 25/SEPT/2008  
EL SECRETARIO GENERAL  
I.S.B.

Vigo, 17 SEP 2008

O SECRETARIO DE LA AGENCIA,

Asda: Eco. Javier García Martínez



Nº Parcela: 3

Superficie en el interior del núcleo: 2.745,00 m2

Propietario: BEJAMIN SAMUEL GONZALEZ LIAS

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1997

Año de última remodelación:

Grado de conservación: En construcción.

Nº de plantas: 3

Superficies de edificación:

Superficie habitable: 360 m2

este documento forma parte do expediente n.º

- 4578 / 411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,13 m2/m2

Vigo, 26 JUN 2008

O SECRETARIO DE LA AGENCIA,

Edificaciones auxiliares:

Destino del suelo vacante:

Asda: Eco. Javier García Martínez

Cesiones realizadas: si, 74 m2

Vial de acceso: Público disti. secun.

Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	si	no	Abastecimiento de agua	si	
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si				



DILIGENCIA DE CONSTRUCCIONES

Este documento forma parte de expediente nº

Plan Especial de Melilla do Nucleo de Ponta-Lauro

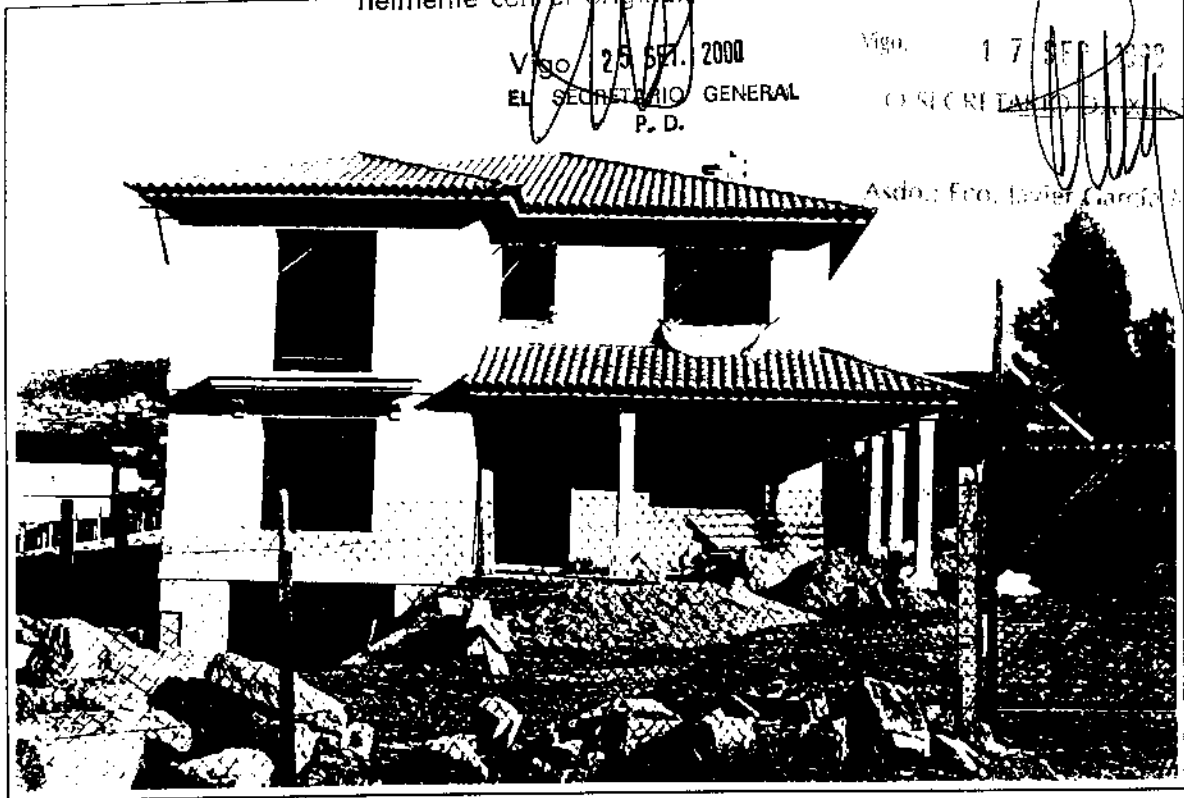
La presente fotografía concuerda bien y fielmente con el original.

4578/411-  
aprobado INDEFINITAMENTE con esta data

Vigo, 25 SEPT. 2000  
EL SECRETARIO GENERAL  
P. D.

Vigo, 17 SEPT. 2000  
O SECRETARIO DE REFERENCIA

Asdo.: Fro. Javier García Martínez



Nº Parcela: 5

Superficie en el interior del núcleo: 2.034,00 m2

Propietario: ESTEBAN CUEVAS RAPOSO

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1997

Año de última remodelación:

Grado de conservación: En construcción.

Nº de plantas: 2

Superficies de edificación.

Superficie habitable: 196 m2

4578/411-  
aprobado INDEFINITAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0.10 m2/m2

Vigo, 17 SEPT. 2000

Edificaciones auxiliares: No

O SECRETARIO DE REFERENCIA,

Destino del suelo vacante: Jardín y agri. autocosumo

Asdo.: Fro. Javier García Martínez

Cesiones realizadas: si, 66 m2

Vial de acceso: Público. distri. prim.

Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	si	no	Abastecimiento de agua	si	si
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si	si			

**DILIGENCIA DE COMPROBACION**

Este documento forma parte de expediente n.º

La presente obra se ha realizado bien y fielmente con el original.

- 4 5 7 8 / 4 1 1 -

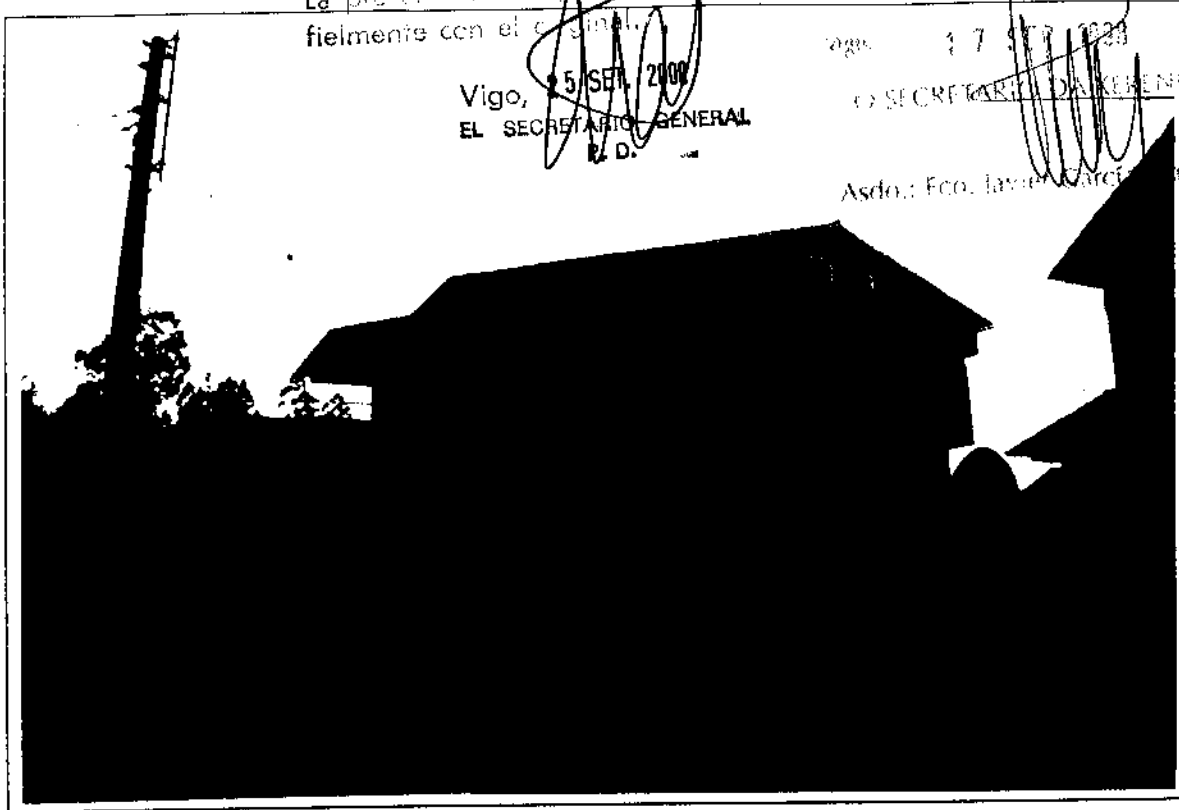
aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo, 17 SET 2000

Vigo, 15/SET 2000  
EL SECRETARIO GENERAL  
R. D.

O SECRETARIO DE PRENSA

Asdo.: Eco. Javier García Martínez



Nº Parcela: 6

Superficie en el interior del núcleo: 1.168,00 m2

Propietario: JOSE ANTONIO FERNÁNDEZ BASTOS

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1979

Año de última remodelación:

Grado de conservación: Bueno

Nº de plantas: 2

Superficies de edificación:

Este documento forma parte de expediente n.º

- 4 5 7 8 / 4 1 1 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Superficie habitable: 280 m2

Edificabilidad actual: 0.24 m2/m2

Vigo, 7 6 JUN 2000

O SECRETARIO DE PRENSA

Edificaciones auxiliares: Garaje

Asdo.: Eco. Javier García Martínez

Destino del suelo vacante: Jardín y agri. Autocosumo

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Público disti. secun.

Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	si	no	Abastecimiento de agua	si	si
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si	si			

DILIGENCIA DE COMPROBACION

Plan Especial de Mejora do Nucleo de Porto Loureiro

La presente se oponse conxerda bien y fielmente con o proxecto

Este documento forma parte do expediente nº

4578/411

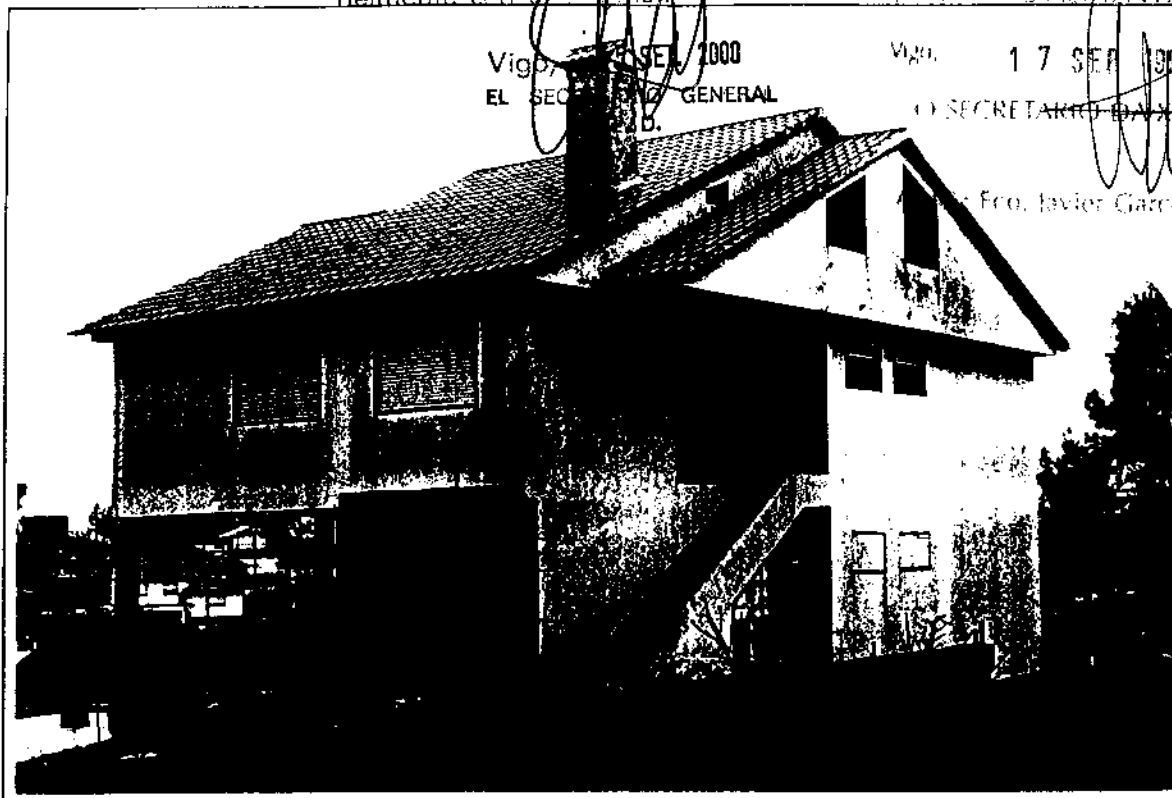
aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 17 SET 1988  
EL SECRETARIO GENERAL

Vigo, 17 SET 1988

O SECRETARIO DA XERARANCIA

Fco. Javier García Martínez



Nº Parcela: 7

Superficie en el interior del núcleo: 1.922,00 m2

Propietario: LUIS ALVÁREZ

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación:

Año de última remodelación:

Grado de conservación: Bueno

Nº de plantas: 3

Superficies de edificación.

Superficie habitable: 275 m2

- 4578 / 411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,14 m2/m2

Vigo, 17 SET 1988

O SECRETARIO DA XERARANCIA

Edificaciones auxiliares:

Destino del suelo vacante:

Asda.: Fco. Javier García Martínez

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Público. distri. prim.

Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

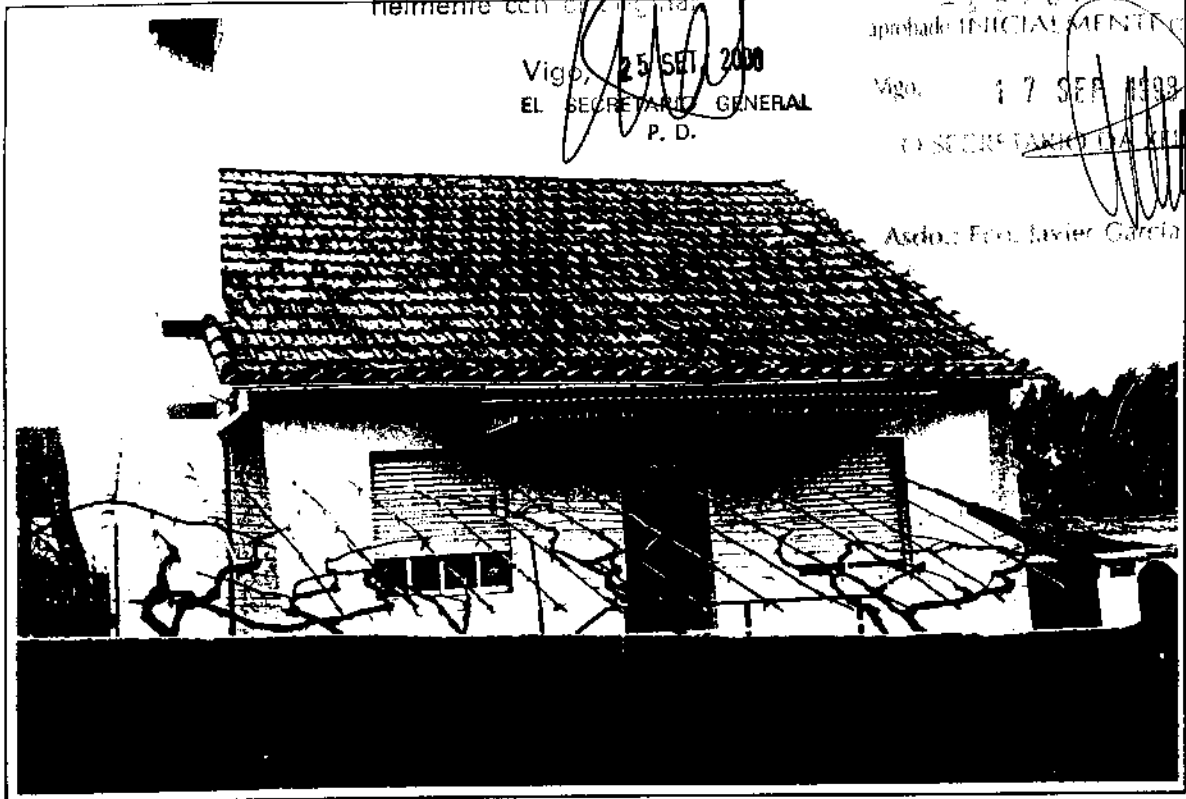
	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	si	no	Abastecimiento de agua	si	
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si				

DILIGENCIA DE COMPROBACION

La presente diligencia concierda bien y fielmente con el original y documento forma parte do expediente n.º

Vigo, 25 SET 2000  
 EL SECRETARIO GENERAL  
 P. D.

- 4578 / 4115  
 aprobado INICIALMENTE con esta data  
 Vigo, 17 SET 1999  
 O SECRETARIO DE LA COMISION  
 Asdo.: Ego. Javier Garcia Martinez



Nº Parcela: 8

Superficie en el interior del núcleo: 1.856,00 m2

Propietario: ÁNGEL LOPÉZ ALVÁREZ

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación:

Año de última remodelación:

Grado de conservación: Bueno

Nº de plantas: 1

Superficies de edificación.

Superficie habitable: 80 m2

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4578 / 4115

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,04 m2/m2

Edificaciones auxiliares: Galpón , garaje

Vigo, 25 SET 2000

O SECRETARIO DE LA COMISION

Destino del suelo vacante:

Asdo.: Ego. Javier Garcia Martinez

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Público disti. secun.

Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	si	no	Abastecimiento de agua	si	
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si				

La presente diligencia se encuentra bien y fielmente con el original.

Esta diligencia forma parte do expediente nº

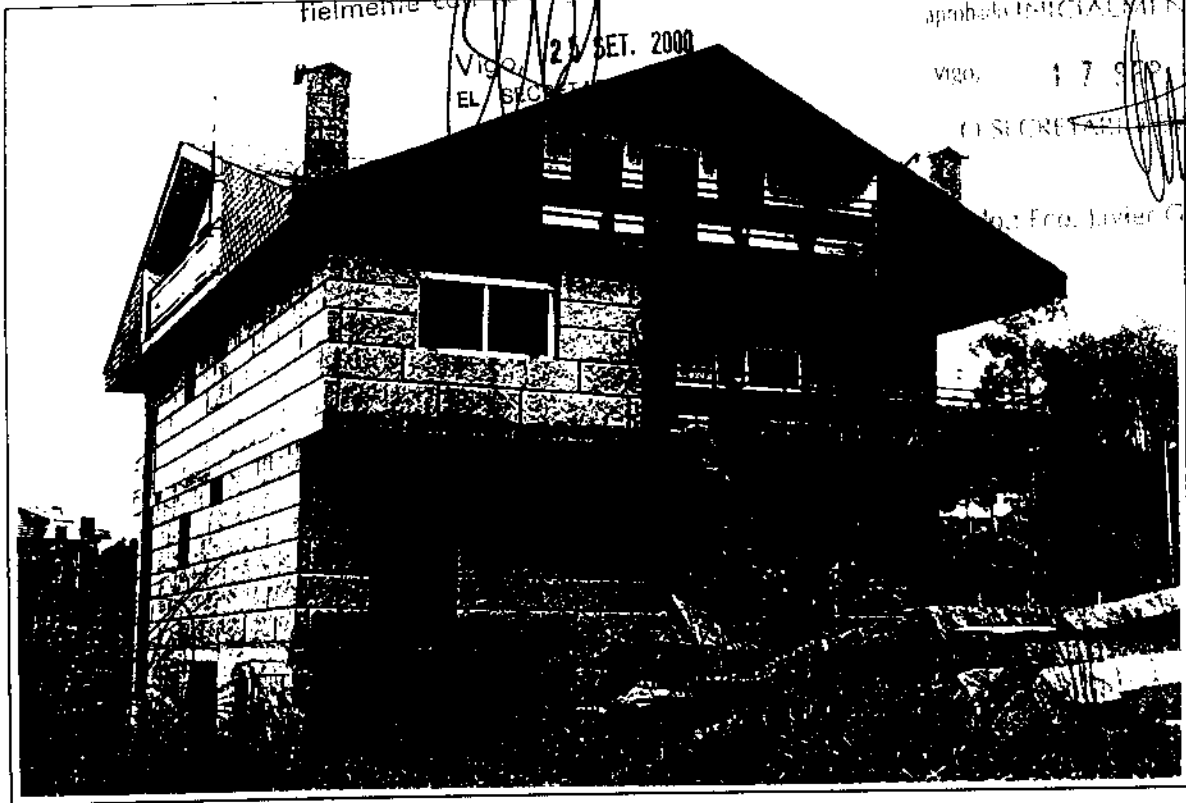
- 4578 / 411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo, 17 de Septiembre de 2000

EL SECRETARIO DE LA AGENCIA

Así: Fco. Javier García Martínez



Nº Parcela: 9

Superficie en el interior del núcleo: 2.092,00 m2

Propietario: SILVINO FIGUEIRO PÉREZ

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1984

Año de última remodelación:

Grado de conservación: Bueno

Nº de plantas: 3

Superficies de edificación:

Superficie habitable: 550 m2

Esta diligencia forma parte do expediente nº

- 4578 / 411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,26 m2/m2

Vigo, 28 de Septiembre de 2000

EL SECRETARIO DE LA AGENCIA

Edificaciones auxiliares: Galpón

Destino del suelo vacante: Agri. Autoconsumo

Así: Fco. Javier García Martínez

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Público, distri. prim.

Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

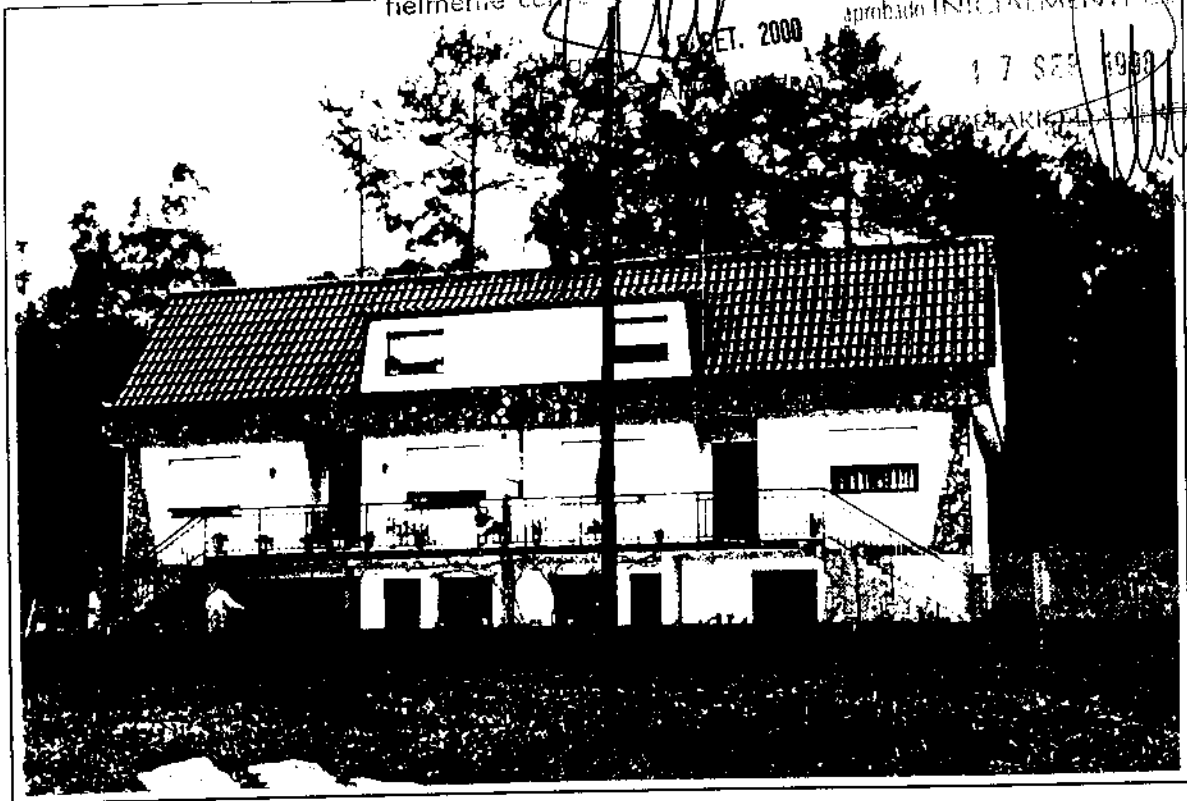
	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	si	no	Abastecimiento de agua	si	si
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si	si			

...ROBACION  
La presente expedición recuerda bien  
fielmente con el

Este documento forma parte del expediente n.º  
- 4578 / 411 -  
aprobado INICIALMENTE con esta data

19 SET. 2000

17 SEP 1980



Nº Parcela: 11

Superficie en el interior del núcleo: 1.095,00 m<sup>2</sup>

Propietario: JUSTO GÓMEZ MOURE

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1980

Año de última remodelación:

Grado de conservación: Bueno

Nº de plantas: 3

Superficies de edificación:

Superficie habitable: 220 m<sup>2</sup>

Este documento forma parte del expediente n.º

- 4578 / 411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,20 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

Vgo. 26 JUN 2000

Edificaciones auxiliares: Galpón

O SECRETARIO DE ALFONSO, [Signature]

Destino del suelo vacante: Agri. Autoconsumo

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Público, distri. prim.

Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	si	no	Abastecimiento de agua	si	si
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si	si			

La presente se declara en concordancia bien. Este documento forma parte do expediente n.º 4578/411-1 aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 15 SET. 2000  
SECRETARÍA GENERAL

17 SEP 1980



Nº Parcela: 12 Superficie en el interior del núcleo: 991,00 m2

Propietario: J. LUIS CAZAPAL FERNANDEZ

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1980

Año de última remodelación:

Grado de conservación: Bueno

Nº de plantas: 3

Superficies de edificación.  
Superficie habitable: 220 m2

Este documento forma parte do expediente n.º  
- 4578 / 411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,22 m2/m2

Vigo, 26 JUN 2000

O SECRETARIO DA XERENCIA,

Edificaciones auxiliares: Galpón

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Destino del suelo vacante: Agri. Autoconsumo

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Público, camino

Tipo de firme: Macadams

Servicios urbanísticos:	EXISTE	USA	EXISTE	USA
Red de alcantarillado	si	no	Abastecimiento de agua	si
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si
Red telefónica	si	si		

DILIGENCIA DE COMPROMISO  
 La presente y obra concuerda bien y  
 fielmente con el original

Este documento forma parte do expediente n.º

Vigo, 25 SEP 2000  
 EL SECRETARIO GENERAL  
 P. D.

- 4578 / 411 -  
 aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 17 SEP 1988  
 EL SECRETARIO GENERAL

Asdo.: Fco. Javier García Martínez



Nº Parcela: 16

Superficie en el interior del núcleo:

699,00 m2

Propietario: ANGEL FEIJOO

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación:

Año de última remodelación: 1988

Grado de conservación: Bueno

Nº de plantas: 3

Superficies de edificación.

Superficie habitable: 235 m2

Este documento forma parte do expediente n.º  
 - 4578 / 411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,34 m2/m2 La edificabilidad es suma de los 2 edificios existentes

EL SECRETARIO GENERAL

Edificaciones auxiliares: Galpón y piscina

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Destino del suelo vacante: Jardín

Cesiones realizadas: si, 17 m2

Vial de acceso: Público, camino

Tipo de firme: Hormigón

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	no	no	Abastecimiento de agua	si	si
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si	si			



La presente certificación concuerda bien y este documento forma parte de expediente n.º 4578/411-2000



VIGA. 15 SET. 2000  
EL SECRETARIO GENERAL  
P. D.

aprobado INICIALMENTE con esta data  
VIGA. 17 SET. 2000  
EL SECRETARIO GENERAL  
P. D.

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Nº Parcela: 17 Superficie en el interior del núcleo: 593,00 m2

Propietario: CARMEN LÓPEZ ALVAREZ

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: Año de última remodelación:

Grado de conservación: Bueno Nº de plantas: 2

Superficies de edificación.  
Superficie habitable: 128 m2

Este documento forma parte de expediente n.º 4578/411-2000  
aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0.67 m2/m2 La edificabilidad es la suma de los 2 edificios existentes

Edificaciones auxiliares: Garaje

EL SECRETARIO GENERAL  
AGENCIA DE COMPROBACION

Destino del suelo vacante:

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Público disti. Secun. Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	si	no	Abastecimiento de agua	si	
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si				

DILIGENCIA DE COMPROBACIÓN  
La presente expediente concuerda bien y fielmente con el original.  
17 SET. 2000

Este documento forma parte do expediente n.º  
6578/411-  
aprobado INICIALMENTE con esta data



17 SET 2000  
SECRETARÍA DE REFERENCIA  
Javier García Martínez

Nº Parcela: 17 Superficie en el interior del núcleo: 593,00 m2

Propietario: CARMEN LÓPEZ ALVAREZ

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: Año de última remodelación:

Grado de conservación: Bueno Nº de plantas: 3

Superficies de edificación: Este documento forma parte do expediente n.º  
Superficie habitable: 270 m2 - 4578 / 411 -  
aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,67 m2/m2 La edificabilidad es suma de los 2 edificios existentes

Edificaciones auxiliares: Garaje y galpón  
SECRETARÍA DE REFERENCIA

Destino del suelo vacante: Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Público, camino Tipo de firme: Hormigón

Servicios urbanísticos:	EXISTE	USA	EXISTE	USA
Red de alcantarillado	si	no	Abastecimiento de agua	si
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si si
Red telefónica	si			

DILIGENCIA DE COMPROBACION

Plan Especial de Mejora do Nucleo de Ponte...

La presente obra se ha ejecutado bien y fielmente con...

Este documento forma parte do expediente n.º 4572/411- aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Viso, 25 SET. 2000  
EL SECRETARIO GENERAL

Vigo, 17 SET. 2000  
EL SECRETARIO GENERAL  
Asdo.: Fco. Javier Garcia Martínez



Nº Parcela: 25

Superficie en el interior del núcleo: 1.136,00 m2

Propietario: ANTONIO COSTAS ALONSO

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación:

Año de última remodelación:

Grado de conservación: Bueno

Nº de plantas: 3

Superficies de edificación:  
Superficie habitable: 310 m2

Este documento forma parte do expediente n.º 4578/411- aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,27 m2/m2

Vigo, 26 SET. 2000  
EL SECRETARIO GENERAL

Edificaciones auxiliares: No

Asdo.: Fco. Javier Garcia Martínez

Destino del suelo vacante: Agri. Autoconsumo

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Público, calle acceso

Tipo de firme: Aglomerado asfaltico

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	si	no	Abastecimiento de agua	si	si
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si	si			

DILIGENCIA DE COMPROBACION

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4578 / 411 -

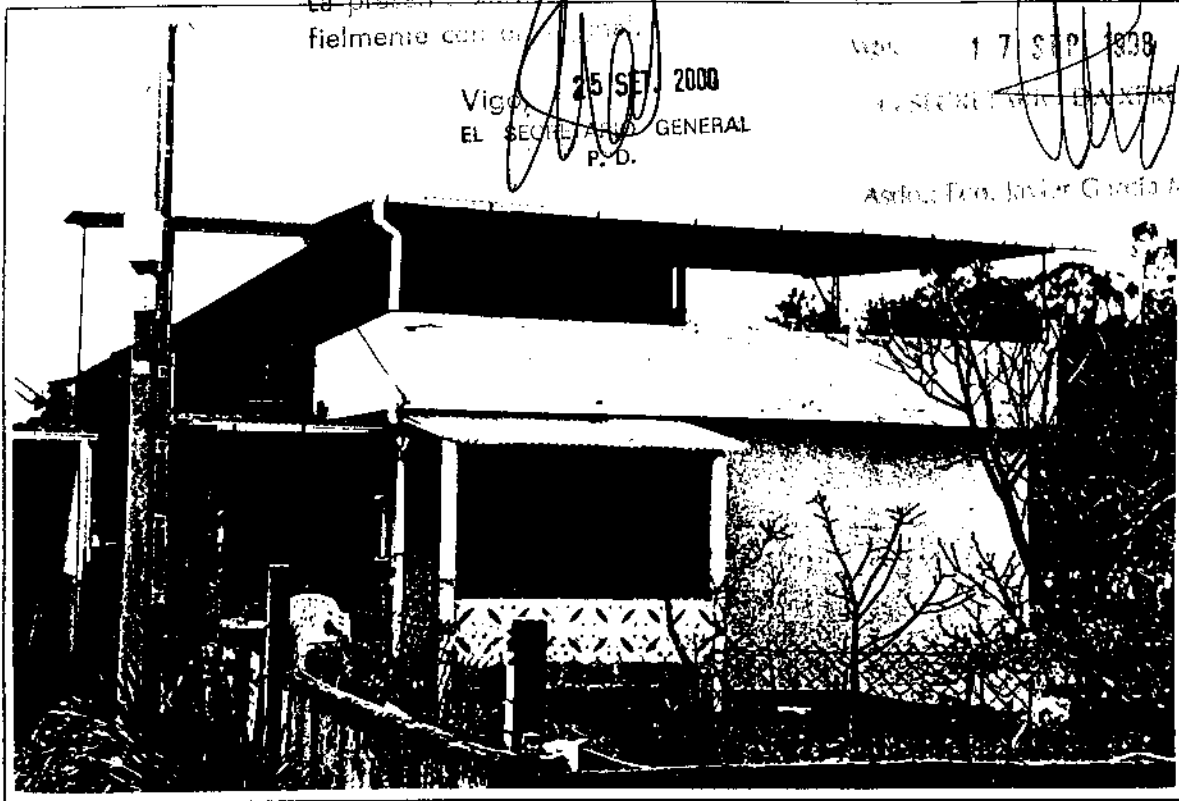
La presente obra se ha construido bien y aprobado INICIALMENTE con esta data fielmente con el proyecto presentado.

Vigo, 25 SET 2000  
EL SECRETARIO GENERAL  
P.D.

Vigo, 17 SEP 1998

EL SECRETARIO DE LA COMISIÓN DE VERIFICACIONES

Asilo: Fco. Javier García Martínez



Nº Parcela: 26

Superficie en el interior del núcleo: 1.127,00 m2

Propietario: JOSEFA ALONSO VEIGA

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1966

Año de última remodelación:

Grado de conservación: Regular

Nº de plantas: 2

Superficies de edificación:

Superficie habitable: 145 m2

Este documento forma parte do expediente n.º  
- 4578 / 411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,13 m2/m2

Vigo, 28 JUNI 2000

EL SECRETARIO DE LA COMISIÓN DE VERIFICACIONES

Edificaciones auxiliares: Galpón y garaje

Destino del suelo vacante: Agri. Autoconsumo

Asilo: Fco. Javier García Martínez

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Público, calle acceso

Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	no	no	Abastecimiento de agua	si	no
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si	si			

DILIGENCIA DE COMPROBACION

Plan Especial de Mejora do Nucleo de Porto Lasuero

La presente xerografía concorda bien y fielmente con o original.

este documento forma parte do expediente n.º 578/411-2 aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 25 SET. 2000

EL SECRETARIO GENERAL

Vigo, 17 SET. 2000

O SECRETARIO DE DILIGENCIA

Asdo.: Fco. Javier García Martínez



Nº Parcela: 27

Superficie en el interior del núcleo: 2.514.00 m2

Propietario: JOSÉ ALONSO ARGIBAY

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación:

Año de última remodelación:

Grado de conservación: Malo

Nº de plantas: 2

Superficies de edificación:

Superficie habitable: 95 m2

este documento forma parte do expediente n.º -4578/411-2 aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,04 m2/m2

Vigo, 26 JUN. 2000

O SECRETARIO DE DILIGENCIA

Edificaciones auxiliares: Galpón

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Destino del suelo vacante: Agricultura

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Público, calle acceso

Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	no	no	Abastecimiento de agua	si	
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si				

La presente xerocopia concuerda bien y fielmente con o original.

este documento forma parte do expediente nº -4578/411- aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo, 26/SEP/2000  
SECRETARIO GENERAL

Vigo, 17/SEP/1998  
SECRETARIO GENERAL  
Asdo.: Fco. Javier García Martínez



Nº Parcela: 28

Superficie en el interior del núcleo: 2.367.00 m2

Propietario: MARÍA ALONSO ARGIBAY

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación:

Año de última remodelación:

Grado de conservación: Malo

Nº de plantas: 2

Superficies de edificación.

Superficie habitable: 150 m2

este documento forma parte do expediente nº -4578/411- aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,06 m2/m2

Vigo, 26/SEP/2000  
SECRETARIO GENERAL

Edificaciones auxiliares: Galpones, garaje y corral

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Destino del suelo vacante: Agricultura

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Público, calle acceso

Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	no	no	Abastecimiento de agua	si	
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si				

DILIGENCIA DE COMPROBACION

Este documento forma parte do expediente n.º

aprobado INICIALMENTE con esta data

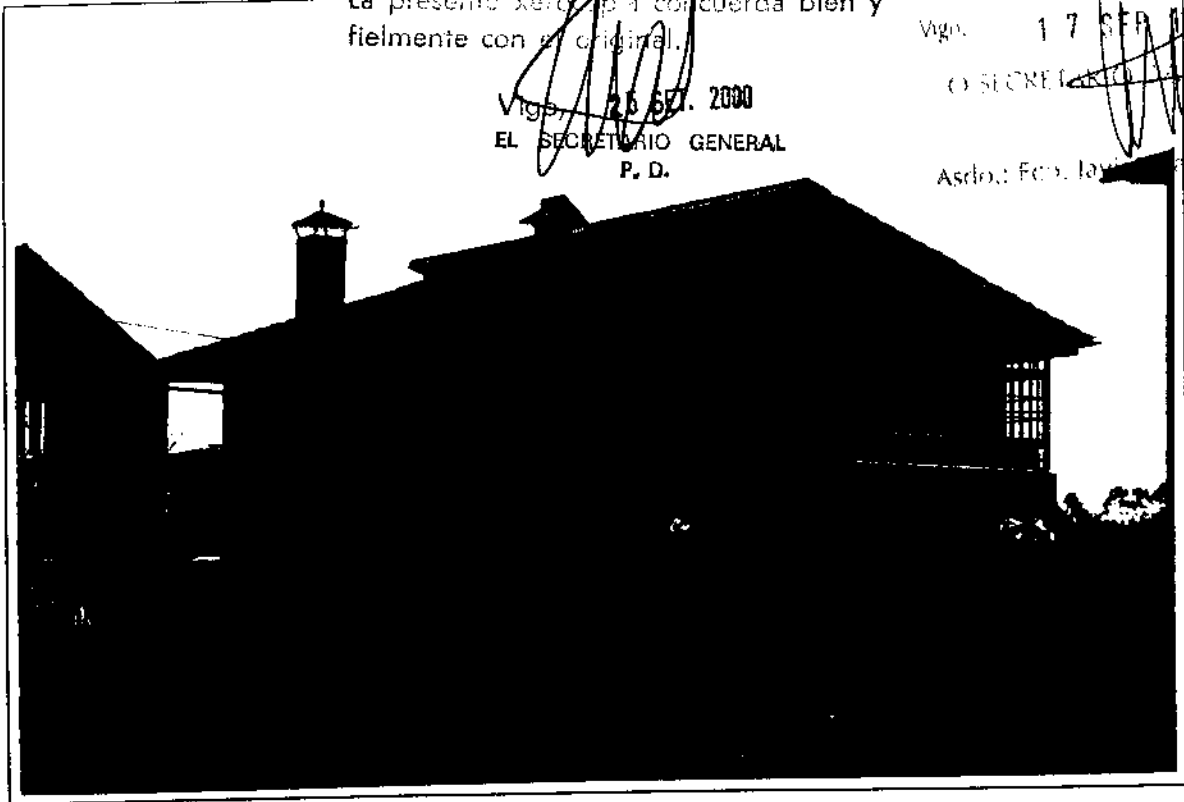
La presente xerografía concuerda bien y fielmente con o original.

Vigo, 17 SEP 2008

O SECRETARIO DE VEREFENCIA.

Vigo, 25 SET. 2008  
EL SECRETARIO GENERAL  
P. D.

Asdo.: Fco. Javier García Martínez



Nº Parcela: 29

Superficie en el interior del núcleo: 710,00 m2

Propietario: ALBERTO OTERO LÓPEZ

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación:

Año de última remodelación:

Grado de conservación: Bueno

Nº de plantas: 2

Superficies de edificación.

Superficie habitable: 220 m2

este documento forma parte do expediente n.º  
- 4578 / 411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0.31 m2/m2

Vigo, 25 JUN 2008

O SECRETARIO DE VEREFENCIA.

Edificaciones auxiliares: Garaje, alpendre

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Destino del suelo vacante: Jardín

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Privado

Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	no	no	Abastecimiento de agua	si	
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si				

**DILIGENCIA DE COMPROBACION**

Este documento forma parte do expediente n.º

La presente xerografía concuerda bien y fielmente con o original

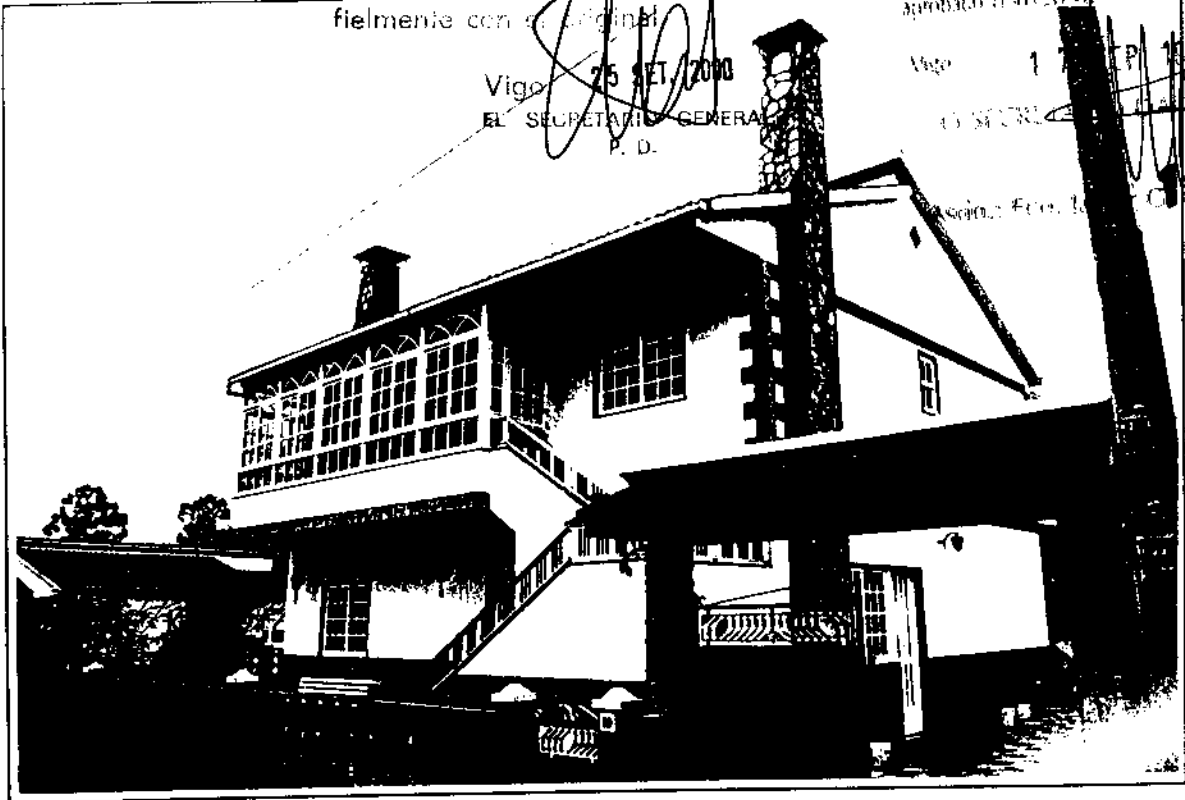
- 4 5 7 8 / 4 1 1 -  
aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 25 SET. 2010

Vigo, 1 SEP. 2008

EL SECRETARIO GENERAL  
P. D.

O SECRETARIO DE ALIENANCIAS,  
Asdo: Fco. Javier García Martínez



Nº Parcela: 30

Superficie en el interior del núcleo: 751,00 m2

Propietario: JOSÉ BRITO FERNANDEZ

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1989

Año de última remodelación:

Grado de conservación: Bueno

Nº de plantas: 2

Superficies de edificación.

Superficie habitable: 200 m2

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4 5 7 8 / 4 1 1 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,27 m2/m2

Vigo, 26 SET. 2010

Edificaciones auxiliares: Garaje, alpendre

O SECRETARIO DE ALIENANCIAS,

Destino del suelo vacante: Jardín y agri. Autocosumo

Asdo: Fco. Javier García Martínez

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Privado

Tipo de firme: Aglomerado asfaltico

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	no	no	Abastecimiento de agua	si	si
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si	si			



La presente se ha verificado y se acuerda bien y fielmente con el propietario.

Este documento forma parte do expediente n.º 4578/411 aprobado INICIALMENTE con esta data

15/SEP/2000



Nº Parcela: 31

Superficie en el interior del núcleo: 791,00 m2

Propietario: HUMBERTO RODRÍGUEZ

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación:

Año de última remodelación:

Grado de conservación: Bueno

Nº de plantas: 2

Superficies de edificación:

Superficie habitable: 300 m2

Este documento forma parte do expediente n.º 4578/411 aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,38 m2/m2

Edificaciones auxiliares:

Vigo, 20 de Septiembre de 2000  
O SECRETARIO DE LA AGENCIA

Destino del suelo vacante: Jardín

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Privado

Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

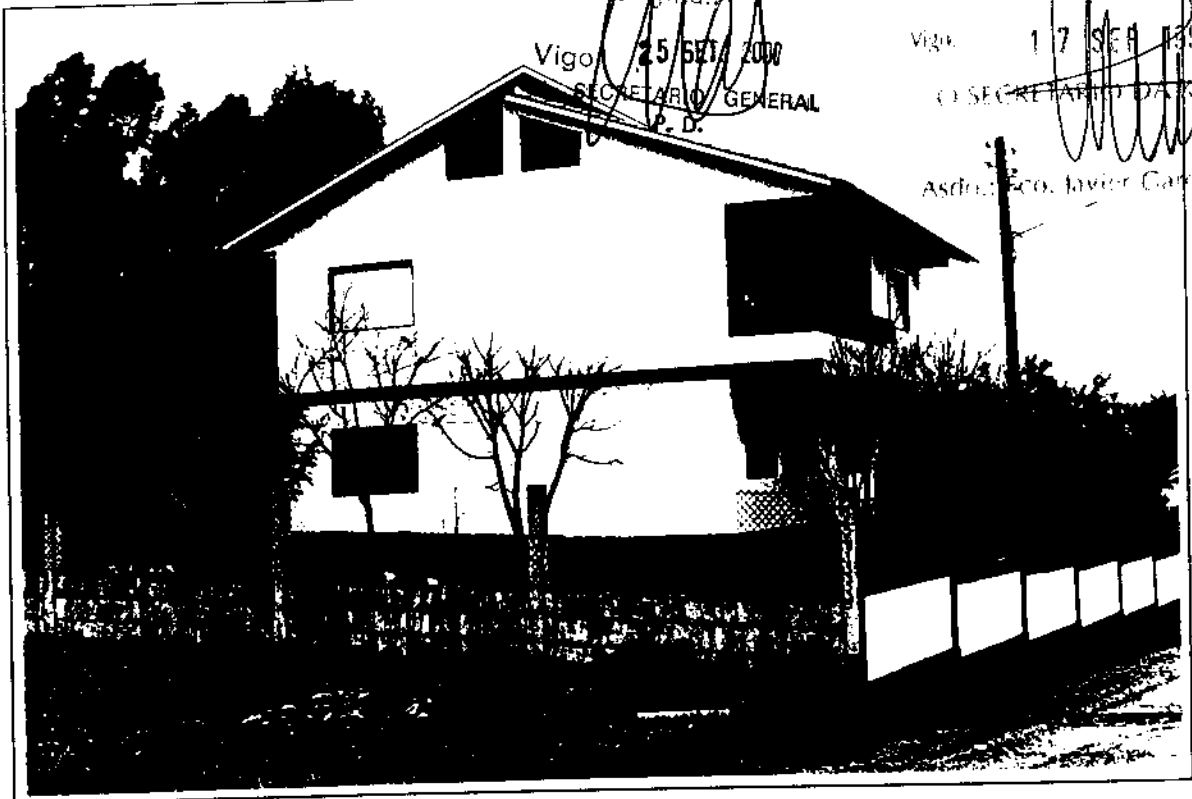
	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	no	no	Abastecimiento de agua	si	
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si				

DILIGENCIA DE COMPROBACION

Este documento forma parte do expediente n.º 4578/4117

La presente xerografía concorda bien y fielmente con el original.

aprobado INICIALMENTE con esta data



Vigo, 25/SET/2000  
SECRETARIO GENERAL  
P. D.

Vigo, 17/SEPT/2000  
SECRETARIO DA XERENCIA,  
Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Nº Parcela: 32

Superficie en el interior del núcleo: 768,00 m2

Propietario: CARLOS ABALDE DIAZ

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1980

Año de última remodelación:

Grado de conservación: Bueno

Nº de plantas: 3

Superficies de edificación:

Superficie habitable: 310 m2

este documento forma parte do expediente n.º

-4578/4117-

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,40 m2/m2

Vigo, 26/SEPT/2000

Edificaciones auxiliares: Corral

SECRETARIO DA XERENCIA,

Destino del suelo vacante: Jardín y agri. Autocosumo

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Público. distri. prim.

Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	si	no	Abastecimiento de agua	si	si
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si	si			

DILIGENCIA DE COMPROBACION

Este documento forma parte un expediente nº

4578/411

La presente se describe en su totalidad y en su fielmente con el original. **INICIALMENTE**

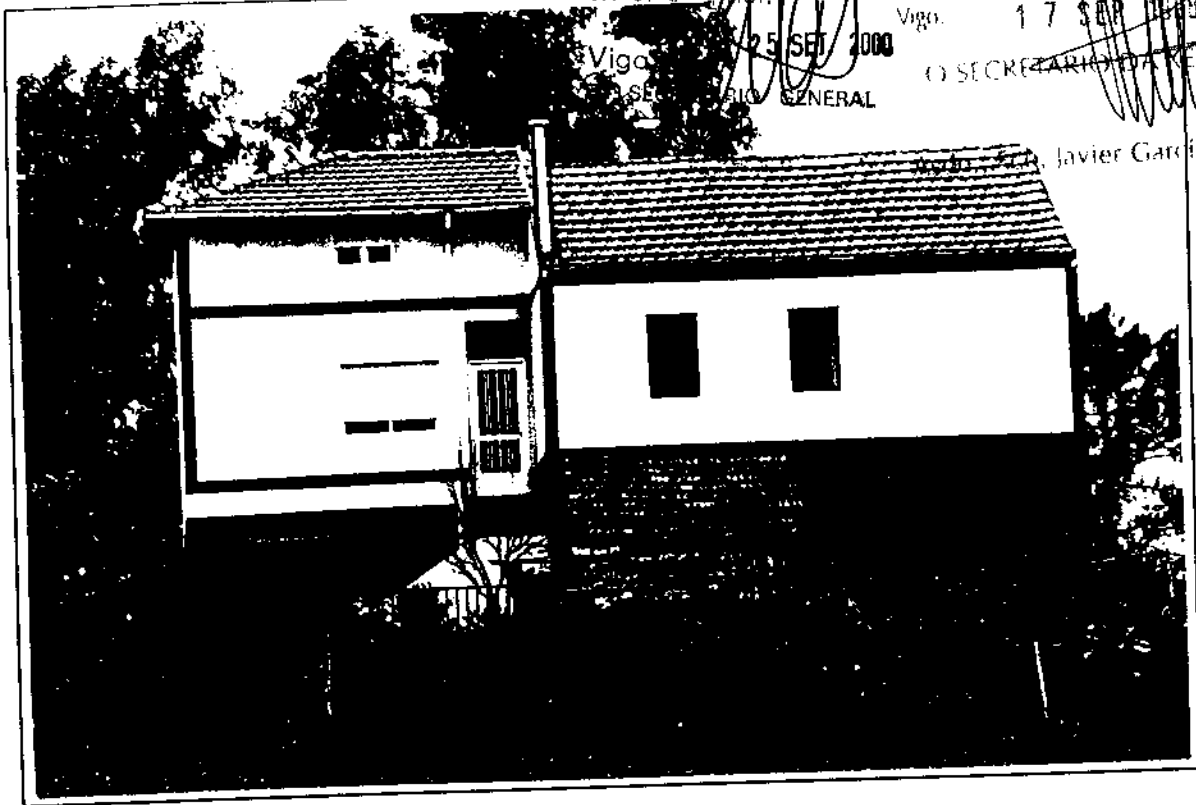
Vigo, 25 SET 2000

Vigo, 17 SET 1999

O SECRETARIO DA XERARANCIA

SECRETARIO XERAL

Asdo.: Eco. lesa: Javier Garcia Martinez



Nº Parcela: 34

Superficie en el interior del núcleo: 3.040,00 m<sup>2</sup>

Propietario: ANGEL RODRÍGUEZ ABALDE

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1920

Año de última remodelación: 1952

Grado de conservación: Bueno

Nº de plantas: 3

Superficies de edificación:

Superficie habitable: 240 m<sup>2</sup>

4578/411

aprobado DEFINITIVAMENTE

Edificabilidad actual: 0,08 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

Vigo,

O SECRETARIO DA XERARANCIA

Edificaciones auxiliares: Garaje y galpón

Destino del suelo vacante: Agri. Autoconsumo

Asdo.: Eco. lesa: Javier Garcia Martinez

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Privado

Tipo de firme: Aglomerado asfaltico

Servicios urbanísticos:

EXISTE USA

EXISTE USA

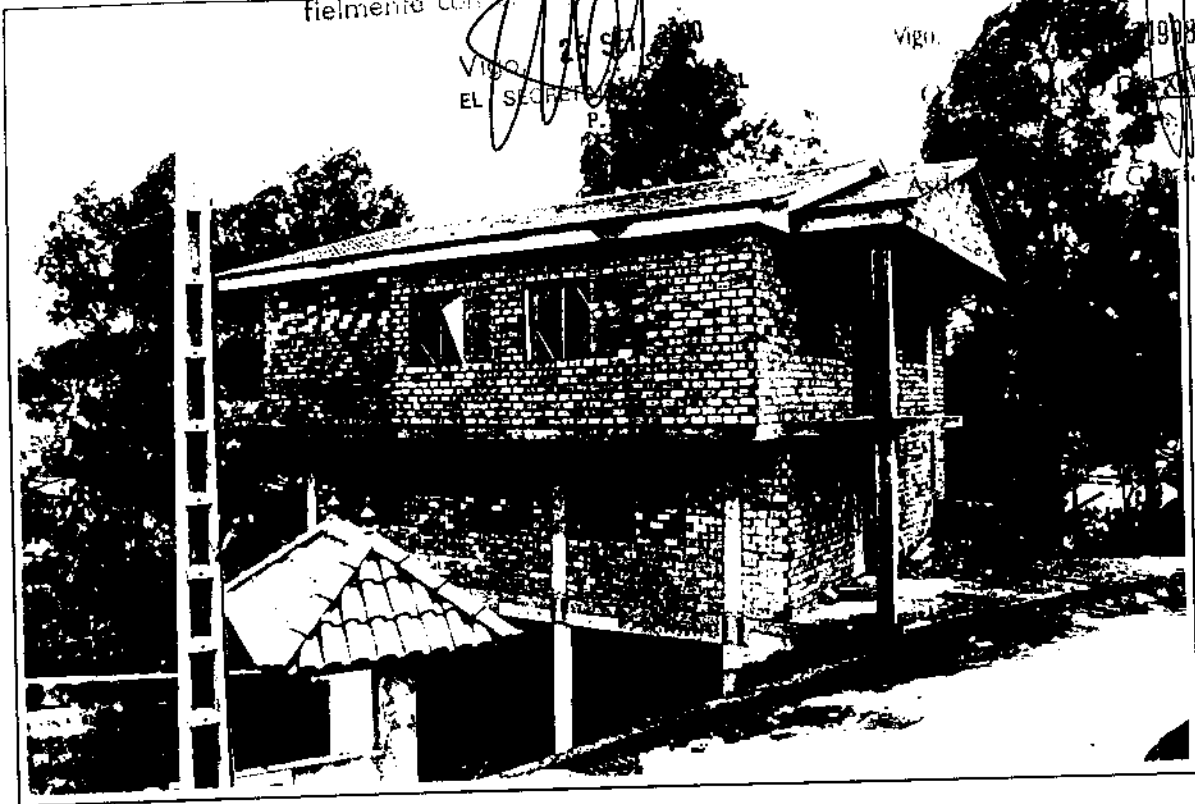
Red de alcantarillado	no	no
Red eléctrica	si	si
Red telefónica	si	si

Abastecimiento de agua	si	no
Alumbrado público	si	si

**DILIGENCIA DE COMPROBACION**

La presente diligencia concuerda bien y fielmente con...

Este documento forma parte do expediente n.º - 4578 / 411 - aprobado INICIALMENTE ma esta data



Vigo, 27 JUN 1998  
EL SECRETARIO DE...

Vigo,

1998

EL SECRETARIO DE...  
Fco. Javier García Martínez

Nº Parcela: 35

Superficie en el interior del núcleo: 637,00 m2

Propietario: DESCONOCIDO

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1997

Año de última remodelación:

Grado de conservación: En construcción.

Nº de plantas: 3

Superficies de edificación.

Superficie habitable: 240 m2

Este documento forma parte do expediente n.º - 4578 / 411 - aprobado DEFINITIVAMENTE ma esta data

Edificabilidad actual: 0,38 m2/m2

Vigo,

26 JUN 1998

Edificaciones auxiliares:

EL SECRETARIO DE...

Destino del suelo vacante:

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Público, calle acceso

Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	no	no	Abastecimiento de agua	si	
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si				

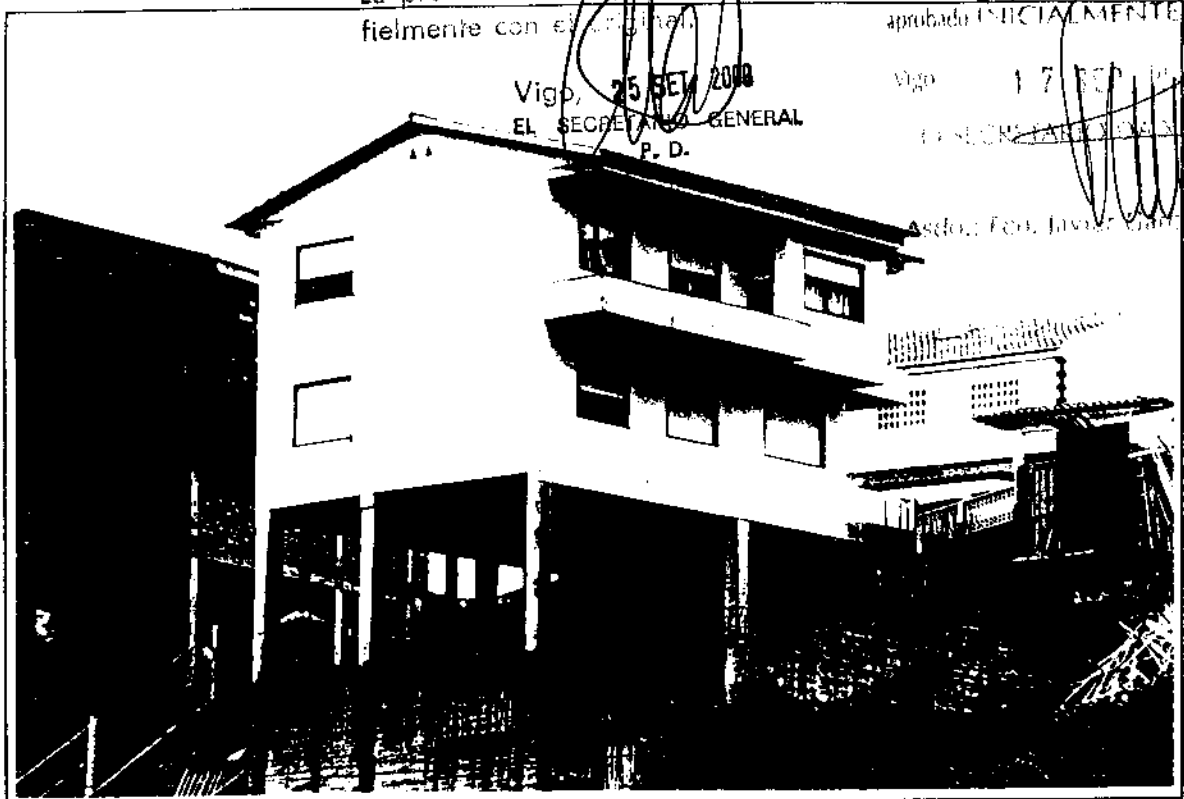
DILIGENCIA DE COMPROBACION

La presente valoración concuerda bien y fielmente con el original.

Este documento forma parte do expediente n.º -4578/4112 aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 25 SET 2008  
EL SECRETARIO GENERAL  
P. D.

Vigo, 17 SET 2008  
EL SECRETARIO GENERAL  
Asdo.: Fco. Javier García Martínez



Nº Parcela: 36 Superficie en el interior del núcleo: 725,00 m2

Propietario: BEATRIZ CORRALES RODRÍGUEZ

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1996

Año de última remodelación:

Grado de conservación: Bueno

Nº de plantas: 3

Superficies de edificación.  
Superficie habitable: 240 m2

Este documento forma parte do expediente n.º -4578/4112 aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,33 m2/m2

Vigo, 25 JUN 2008  
O SECRETARIO GENERAL

Edificaciones auxiliares:

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Destino del suelo vacante: Agri. Autoconsumo

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Servidumbre

Tipo de firme: Hormigón

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	no	no	Abastecimiento de agua	si	si
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si	si			

DILIGENCIA DE COMPROBACION

Plan Especial de Mejora do Nucleo de Porme...

La presente xerografía concuerda bien y fielmente con el original.

Este documento forma parte do expediente nº

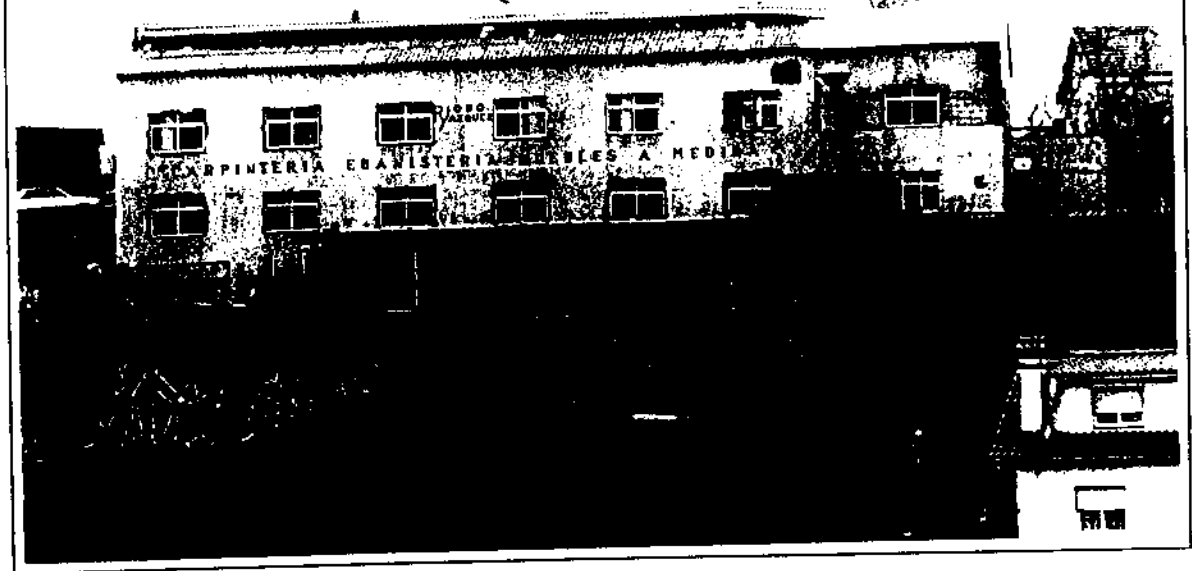
- 4578 / 411 -

aprobado INICIALMENTE por esta data

Vigo, 25 SET. 2000  
EL SECRETARIO GENERAL  
P. D.

Vigo, 17 SEP 1999  
O SECRETARIO DE ECONOMIA,

Asdo.: Edo. Javier García Martínez



Nº Parcela: 37

Superficie en el interior del núcleo: 2.318,00 m2

Propietario: ANTONIO VAZQUEZ GARCIA

Destino de la edificación: Industria de carpinteria

Año de edificación: 1965

Año de última remodelación:

Grado de conservación: Malo

Nº de plantas: 3

Superficies de edificación:

Superficie habitable: 1050 m2

Este documento concuerda con el original nº

- 4578 / 411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,45 m2/m2

Vigo, 17 SET 2000

Edificaciones auxiliares: Almacén y garaje

O SECRETARIO DE ECONOMIA,

Destino del suelo vacante:

Asdo.: Edo. Javier García Martínez

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Público, calle acceso

Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	no	no	Abastecimiento de agua	si	
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si				

DILIGENCIA DE COMPROBACION

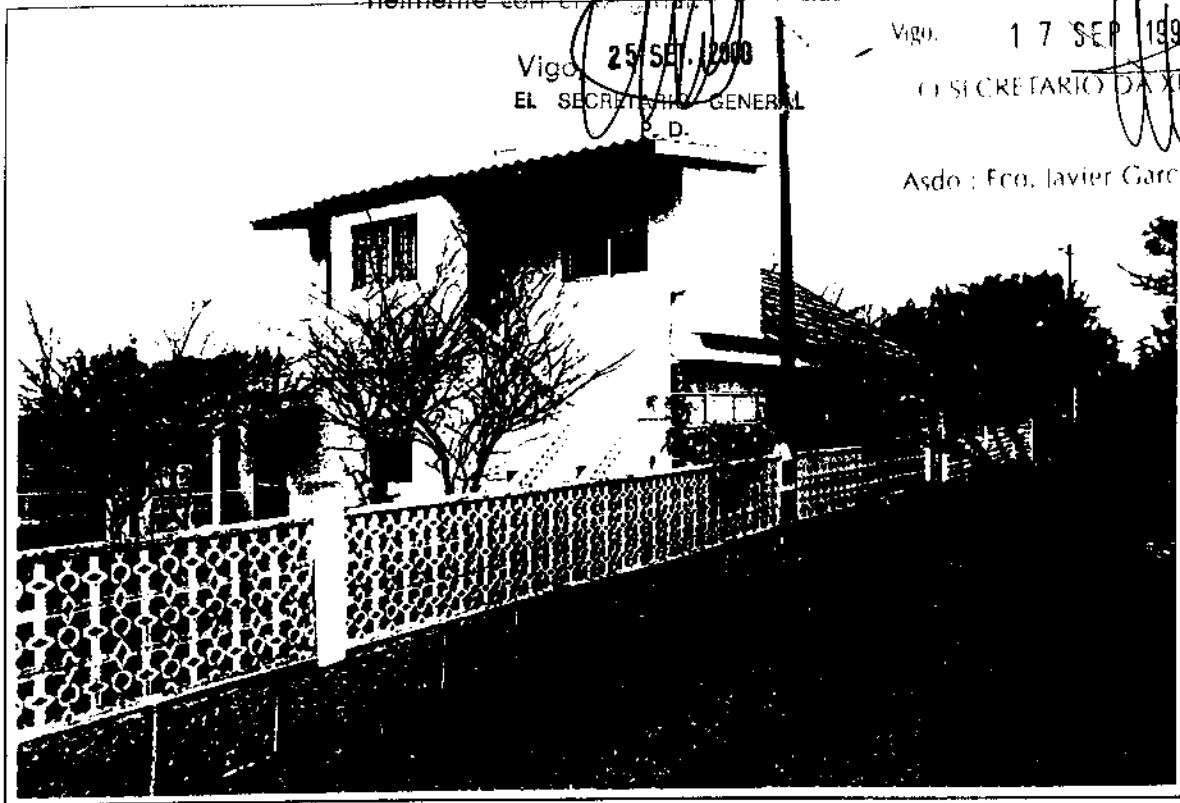
Este documento forma parte del expediente n.º - 4578 / 411 -

Plan Especial de Mejora de Vivienda de Parques Comunes

La presente acta concuerda bien y ha sido aprobado INICIALMENTE con esta data fielmente con el contenido del expediente n.º

Vigo, 25 SET. 1998  
EL SECRETARIO GENERAL  
P.D.

Vigo, 17 SEP. 1998  
O SECRETARIO DA XERARQUÍA  
Asdo: Fco. Javier García Martínez



Nº Parcela: 38

Superficie en el interior del núcleo: 590.00 m2

Propietario: DOLORES FERRO MARTINEZ

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación:

Año de última remodelación: 1983

Grado de conservación: Bueno

Nº de plantas: 2

Superficies de edificación:

Superficie habitable: 136 m2

Este documento forma parte del expediente n.º - 4578 / 411 -  
aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,23 m2/m2

Vigo,

Edificaciones auxiliares: Garaje

O SECRETARIO GENERAL

Destino del suelo vacante: Agri. Autoconsumo

Asdo: Fco. Javier García Martínez

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Público, calle acceso

Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	no	no	Abastecimiento de agua	si	si
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si	si			

DIJENCIA DE COMPROBACION

La presente información concuerda bien y fielmente con el original.

Este documento forma parte del expediente n.º -4578/411- aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 26 SET. 2008  
EL SECRETARIO GENERAL

Vigo, 17 SEP. 1998

O SECRETARÍA GENERAL

García Martínez



Nº Parcela: 39 Superficie en el interior del núcleo: 1.415,00 m2

Propietario: JOSE ESTÉVEZ COSTAS

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1975

Año de última remodelación: 1996

Grado de conservación: Bueno

Nº de plantas: 2

Superficies de edificación:  
Superficie habitable: 180 m2

-4578/411-  
aprobado INICIALMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,13 m2/m2

Vigo,  
O SECRETARÍA GENERAL

Edificaciones auxiliares: Galpón

Asdos: Fco. Javier García Martínez

Destino del suelo vacante: Agri. Autoconsumo

Cesiones realizadas:

Tipo de firme: Macadams

Vial de acceso: Servidumbre

Servicios urbanísticos:	EXISTE	USA
Red de alcantarillado	no	no
Red eléctrica	si	si
Red telefónica	si	si

	EXISTE	USA
Abastecimiento de agua	si	si
Alumbrado público	si	si



DILIGENCIA DE COMPROBACION

La presente diligencia concuerda bien y fielmente con el expediente nº 4578/411 -

Este documento forma parte do expediente nº - 4 5 7 8 / 4 1 1 -

aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 25 SET 2000

Vigo, 17 SET 1998

EL SECRETARIO GENERAL P. D.

O SECRETARIO DA AGENCIA,



Nº Parcela: 41

Superficie en el interior del núcleo: 307,00 m2

Propietario: CARMEN VÁZQUEZ ESTÉVEZ

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1959

Año de última remodelación:

Grado de conservación: Regular

Nº de plantas: 2

Superficies de edificación.

Superficie habitable: 111 m2

Este documento forma parte do expediente nº - 4 5 7 8 / 4 1 1 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Edificabilidad actual: 0,36 m2/m2

Vigo, 26 JUN 2000

O SECRETARIO DA AGENCIA,

Edificaciones auxiliares: Galpón y garaje

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Destino del suelo vacante:

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Público, calle acceso

Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	no	no	Abastecimiento de agua	si	si
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si	si			

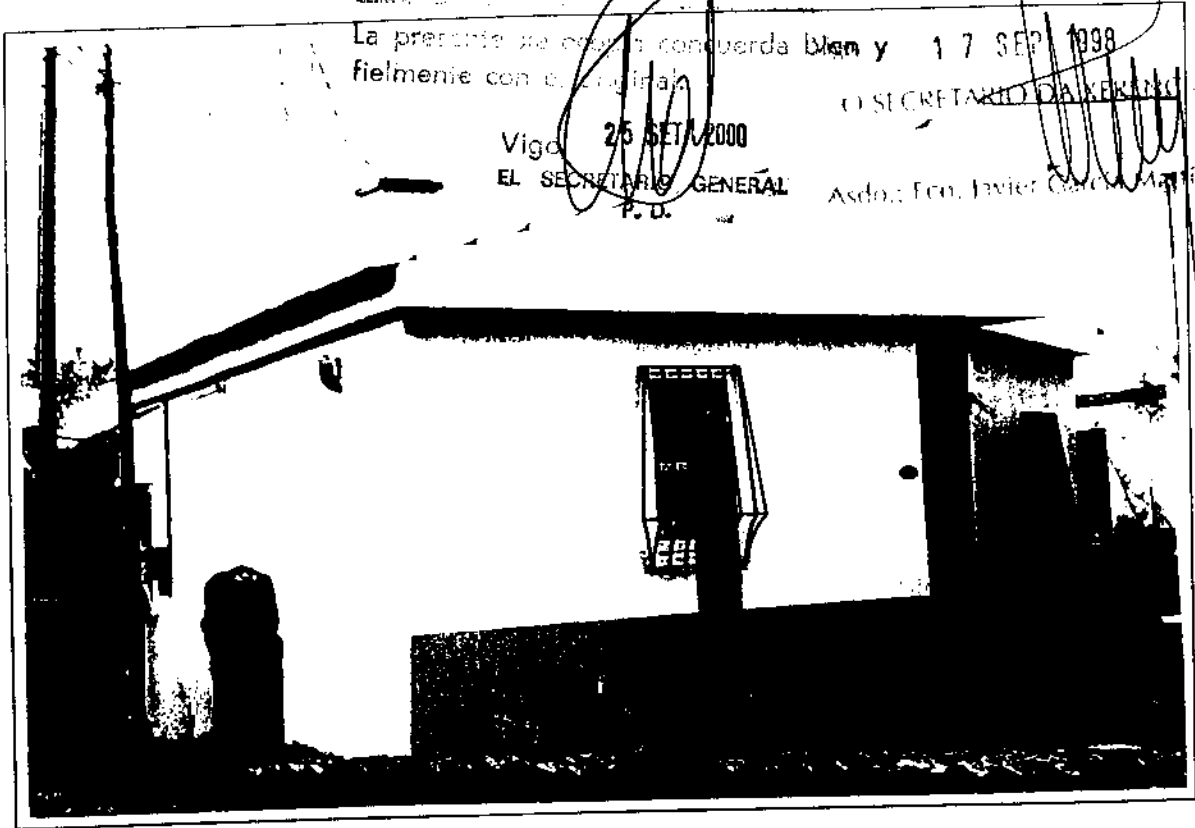
DILIGENCIA DE COMPROBACION aprobada INICIALMENTE con esta data

La presente se declara convalidada y fielmente con el original. **Vigo y 17 SEP 1998**

Vigo, **25 SET 2000**  
EL SECRETARIO GENERAL  
P. D.

O SECRETARIO DA XERARANCIA

Asdo.: Fco. Javier García Martínez



Nº Parcela: 42

Superficie en el interior del núcleo: 126,00 m2

Propietario: MARINA ESTÉVEZ CASTRO

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1930

Año de última remodelación: 1980

Grado de conservación: Bueno

Nº de plantas: 1

Superficies de edificación:

Superficie habitable: 56 m2

Edificabilidad actual: 0,44 m2/m2

Edificaciones auxiliares: Galpón

Destino del suelo vacante:

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Servidumbre

este documento forma parte do expediente n.º  
- 4578 / 411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo, **25 SET 2000**

O SECRETARIO DA XERARANCIA

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Tipo de firme: Macadams

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	no	no	Abastecimiento de agua	si	si
Red eléctrica	si	si	Alumbrado público	si	si
Red telefónica	si	si			

DILIGENCIA DE COMPROBACION



Nº Parcela: 43 Superficie en el interior del núcleo: 482.00 m2

Propietario: MANUEL PRADO ABALDE

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1940 Año de última remodelación:

Grado de conservación: Regular Nº de plantas: 1

Superficies de edificación:  
Superficie habitable: 140 m2

Edificabilidad actual: 0.29 m2/m2

Edificaciones auxiliares: Galpón

Destino del suelo vacante:

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Público, calle acceso Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	no	no	Abastecimiento de agua	SI	SI
Red eléctrica	SI	SI	Alumbrado público	SI	SI
Red telefónica	SI	SI			

4578/611

SECRETARIA GENERAL

Así: Fernando García Martínez

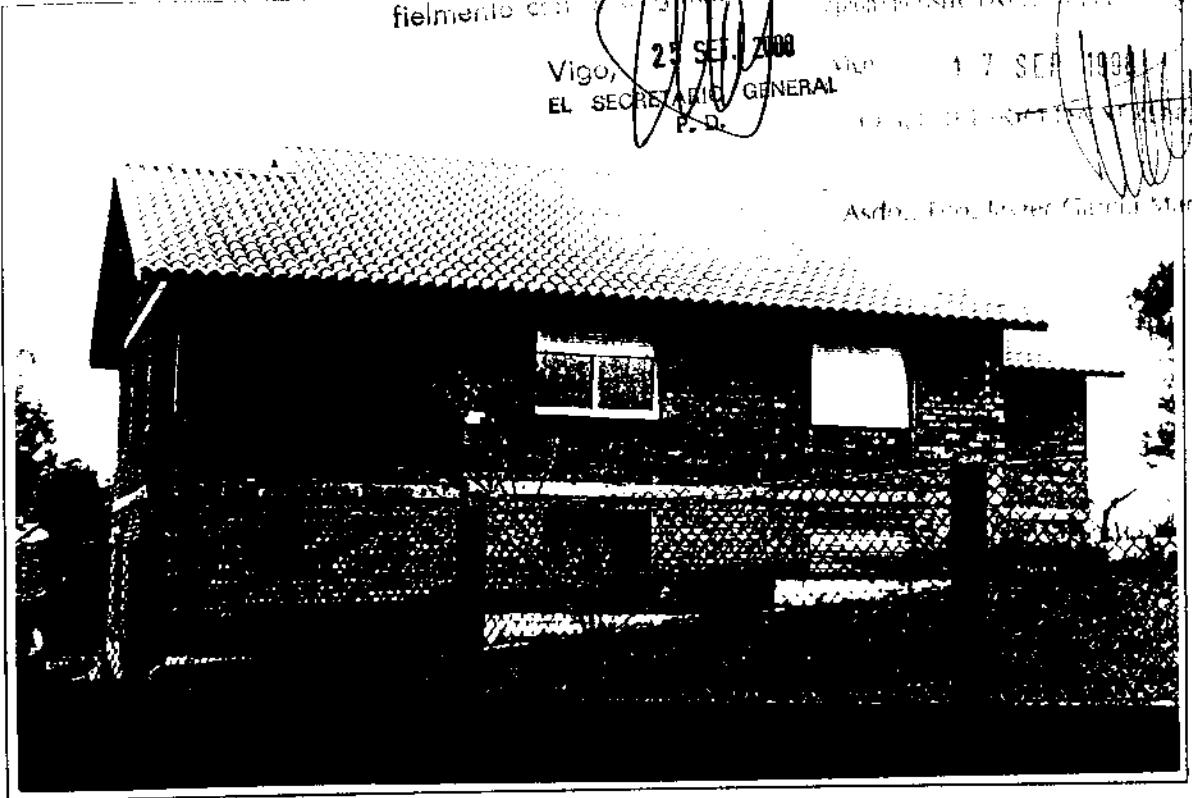
DILIGENCIA DE COMPROBACION

La presente diligencia se encuentra bien y fielmente con el expediente nº 4578/411

Vigo, 25 SEPT 2008  
EL SECRETARIO GENERAL  
P.D.

Vigo, 17 SEPT 1998

Asdo. Enx. Javier García Martínez



Nº Parcela: 45 Superficie en el interior del núcleo: 673.00 m2

Propietario: ENRIQUE ESTÉVEZ COSTAS

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1997 Año de última remodelación:

Grado de conservación: En construcc. Nº de plantas: 2

Superficies de edificación. Este documento tiene valor de expediente nº 4578/411 -

Superficie habitable: 295 m2

Edificabilidad actual: 0,44 m2/m2

Edificaciones auxiliares: O SECRETARIO GENERAL

Destino del suelo vacante: Asdo. Enx. Javier García Martínez

Cesiones realizadas: si, 78 m2

Vial de acceso: Público, distri. Prim. Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos:	EXISTE	USA	EXISTE	USA
Red de alcantarillado	si	no	Abastecimiento de agua	si
Red eléctrica	si	si	Alumbrado publico	si si
Red telefónica	si			

DILIGENCIA DE COMPROBACION

La presente diligencia concuerda bien y fielmente con el

Vig. 28 SET 2000

EL SEÑOR



Nº Parcela: 46

Superficie en el interior del núcleo: 611,00 m<sup>2</sup>

Propietario: ANTONIA ALONSO POSADA

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación:

Año de última remodelación: 1995

Grado de conservación: Bueno

Nº de plantas: 3

Superficies de edificación:

Superficie habitable: 300 m<sup>2</sup>

Edificabilidad actual: 0,49 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

Edificaciones auxiliares: Galpones, garaje y corral

Destino del suelo vacante:

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Servidumbre

Tipo de firme: Macadam

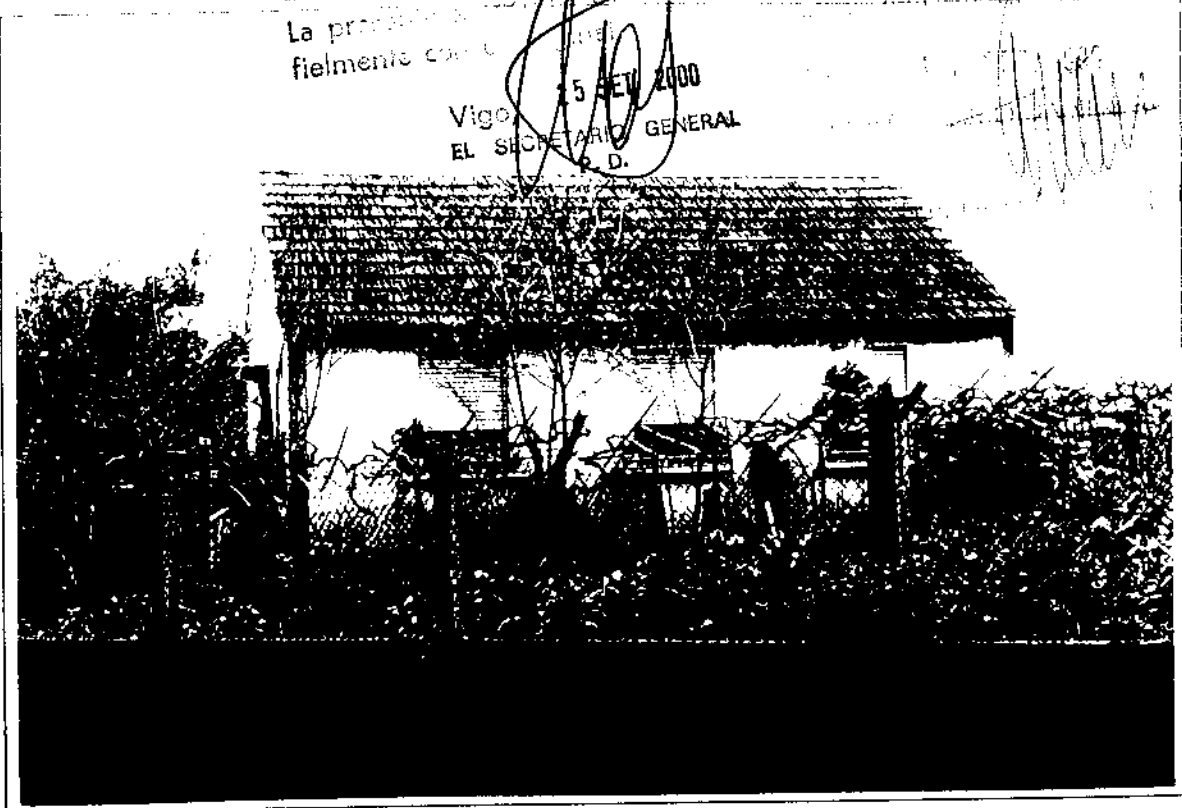
Servicios urbanísticos:

	EXISTE	NO EXISTE	EXISTE	NO EXISTE
Red de alcantarillado	NO	SI	Abastecimiento de agua	SI
Red eléctrica	SI	NO	Alumbrado público	SI
Red telefónica	SI	NO		

DILIGENCIA DE COMPROBACION

La presente diligencia se ha cumplido y se acuerda bien y fielmente con el Sr. D. RAFAEL GONZALEZ BOUZAS

Vigo, 15 SEPT 2000  
EL SECRETARIO GENERAL  
D. D.



Nº Parcela: 47

Superficie en el interior del núcleo: 411,00 m2

Propietario: RAFAEL GONZÁLEZ BOUZAS

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1970

Año de última remodelación:

Grado de conservación: Regular

Nº de plantas: 2

Superficies de edificación

Superficie habitable: 96 m2

Superficie construida: 192 m2  
45 x 42 x 2 + 12

Edificabilidad actual: 0,23 m2/m2

Superficie solar: 400 m2

Edificaciones auxiliares: Galpón

Vigo, 25 SEPT 2000  
EL SECRETARIO GENERAL  
D. D.

Destino del suelo vacante: Agri. Autoconsumo

Superficie solar: 400 m2

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Público, distri. prim.

Tipo de firme: Aglomerado asfáltico

Servicios urbanísticos

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	SI	NO	Abastecimiento de agua	SI	SI
Red eléctrica	SI	SI	Alumbrado público	SI	SI
Red telefónica	SI	SI			

DILIGENCIA DE COMPROBACION

La presente diligencia se encuentra bien y firmada por el propietario y el representante de la municipalidad.



Nº Parcela: 54

Superficie en el interior del núcleo: 1.447,00 m<sup>2</sup>

Propietario: JORGE ABALDE ABALDE

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1940

Año de última remodelación:

Grado de conservación: Malo

Nº de plantas: 2

Superficies de edificación

Superficie habitable: 140 m<sup>2</sup>

Edificabilidad actual: 0,10 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

Edificaciones auxiliares: Garaje y galpón

Destino del suelo vacante: Agri. Autoconsumo

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Servidumbre

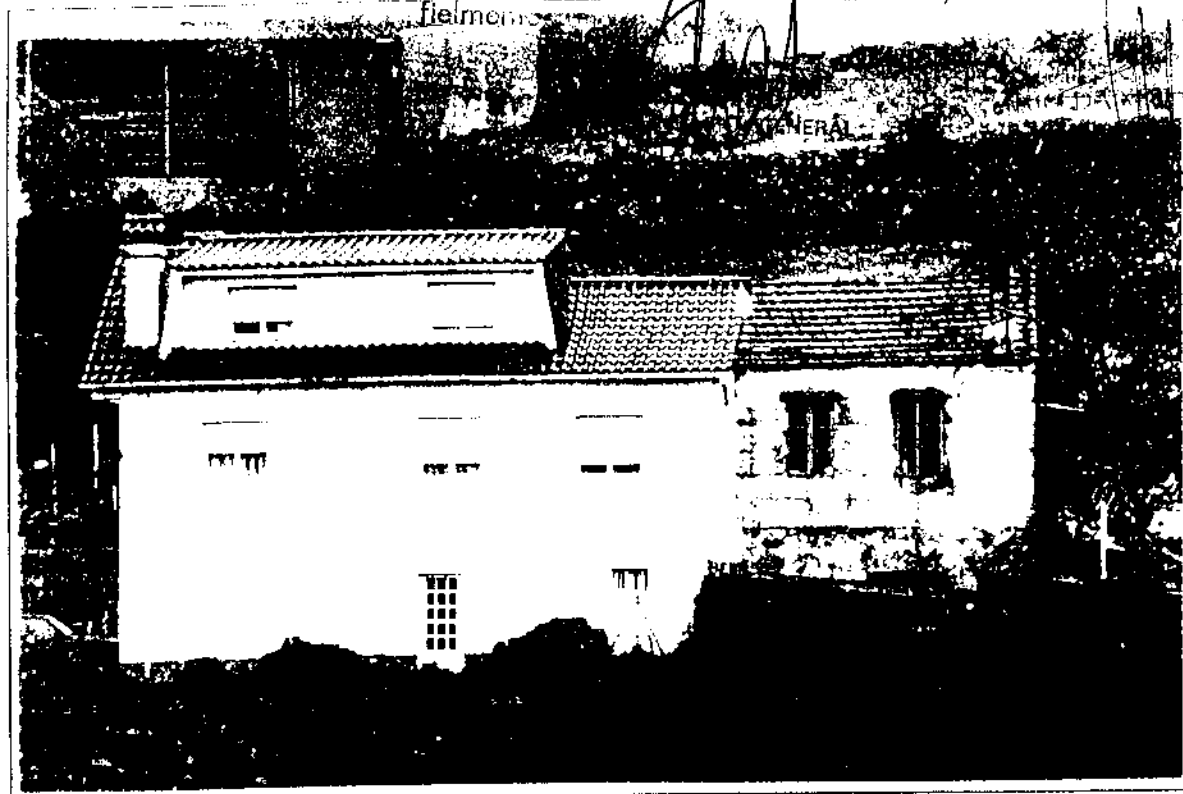
Tipo de firme: Hormigón

Servicios urbanísticos

	EXISTE	USA		EXISTE	USA
Red de alcantarillado	si	no	Abastecimiento de agua	si	si
Red eléctrica	si		Municipalidad pública		
Red telefónica	si				

DILIGENCIA DE COMPROBACION

La presente diligencia de comprobación se ha realizado fielmente



Nº Parcela: 55 Superficie en el interior del núcleo: 559,00 m<sup>2</sup>

Propietario: JESUS GONZÁLEZ VILABOA

Destino de la edificación: Vivienda unifamiliar

Año de edificación: 1940

Año de última remodelación: 1995

Grado de conservación: Bueno

Nº de plantas: 3

Superficies de edificación:

Superficie habitable: 160 m<sup>2</sup>

Edificabilidad actual: 0,29 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

Edificaciones auxiliares: Galpón

Destino del suelo vacante:

Cesiones realizadas:

Vial de acceso: Público calle acceso

Tipo de firme: Hormigón

Servicios urbanísticos:

	EXISTE	NO		EXISTE	NO
Red de alcantarillado	SI	NO	Abastecimiento de agua	SI	NO
Red eléctrica	SI	NO	Alumbrado público	SI	NO
Red telefónica	SI	NO			

El presente documento es copia de la diligencia de comprobación original que se encuentra en el expediente de la obra de urbanización de la parcela nº 55 del solar nº 10 del barrio de San Sebastián de la ciudad de Madrid, inscrita en el Registro de la Propiedad de Madrid, tomo 1.111, folio 100, en virtud de la escritura de compraventa de fecha 14 de mayo de 1995, inscrita en el Registro de la Propiedad de Madrid, tomo 1.111, folio 100, en virtud de la escritura de compraventa de fecha 14 de mayo de 1995, inscrita en el Registro de la Propiedad de Madrid, tomo 1.111, folio 100.

Así lo he comprobado en el día 14 de mayo de 1995.

El Registrador de la Propiedad de Madrid

*[Firma]*



DILIGENCIA DE COMPROBACION

La presente diligencia concuerda bien y fielmente con el original.

Vigo, 25 SET. 2000  
EL SECRETARIO GENERAL  
P. D.

**ANEXO IV**

Este documento forma parte do expediente n.  
- 4578/411 -

**DILIGENCIA DE COMPROBACION**  
 La presente se concuerda **BIEN** e **INICIALMENTE** con esta  
 fielmente con el original. Vigo, 17 SET 2000

Vigo, 25 SET 2000  
 EL SECRETARIO GENERAL O SECRETARIO GENERAL  
 P. S. Asdo.: Ego. Javier Garcia Marti

Este documento forma parte do expediente n.  
- 4578/411 -

aprobado **DEFINITIVAMENTE** en esta  
 fecha. Vigo, 26 JUN 2000

O SECRETARIO GENERAL  
 Asdo.: Ego. Javier Garcia Marti

## RESUMEN DE LO TRATADO EN LAS REUNIONES CON LOS AFECTADOS.

Se celebraron dos reuniones con parte de los afectados, los días 31 de enero y 14 de febrero próximo pasado, a las que asistieron mayoritariamente propietarios de edificaciones existentes. Esto desvirtuó la reuniones ya que faltaban los propietarios de los terrenos afectados por la suspensión de licencias, que a priori deberían de ser los mas interesados.

En ambas reuniones se les explicó cual era el objeto del trabajo y se solicitó su colaboración, tanto para aportar información como sugerencias. La actitud generalizada de los vecinos fue claramente defensiva, sin demostrar excesivo interés, salvo casos aislados, por la mejora y ampliación de los viales, mostrándose especialmente preocupados por posible demoliciones de elementos de su propiedad y por las cargas económicas. Aunque en épocas recientes ya demostraron su solidaridad realizando por su cuenta el ensanche del Camiño do Monte, en el momento actual y ante este Plan, mostraban una gran desconfianza ante las iniciativas externas.

En cuanto a los servicios públicos demostraron su descontento por la falta de mantenimiento de los mismos. Hicieron especial hincapié en el mal servicio de recogida de basuras ya que en el interior del núcleo solo existe un punto para depositarla., obligando a recorrer grandes distancias.