

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4 5 7 7 / 4 1 1 -

aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 31 JUL 2008 Nº 1/20

O SECRETARIO DA ALCALDIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez



Este documento forma parte do expediente n.º

- 4 5 7 7 / 4 1 1 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo, 30 JUL 2008

O SECRETARIO DA ALCALDIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

PLANO DE SITUACION



PARCELA

Nº 1

PROPIEDAD
DESCRIPCION
ESTADO DE CONSERVACION

Dapresa Abalde Angela
Vivienda en construcción
En construcción

COMENTARIO
Tipología y materiales acordes con
la ordenanza de propuesta

PROPUESTA
En la ordenanza propuesta no se admitirán
casetones en edificaciones nuevas y/o ampliaciones

Este documento forma parte do expediente n.º
- 4 5 7 7 / 4 1 1 -
aprobado INICIALMENTE con esta data

Visto, 31 JUL 1998 FICHA Nº 2/20

O SECRETARIO DE ENGENHARIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez



Este documento forma parte do expediente n.º
- 4 5 7 7 / 4 1 1 -
aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Visto, 30 DEC 1998

O SECRETARIO DE ENGENHARIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

PLANO DE SITUACION



PARCELA

Nº 2

PROPIEDAD

Dapena González Manuel y
López González Francisco Javier

DESCRIPCION

Vivienda recién construida

ESTADO DE CONSERVACION

Bueno

COMENTARIO

Tipología y materiales acordes con
la ordenanza de propuesta

PROPUESTA

Este documento forma parte do expediente n.º

-4577/411-
aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 31 JUL 1988

FICHA N.º 3/20

O SECRETARIO DA SUBDIRECCION

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

2

Este documento forma parte do expediente n.º
-4577/411-
aprobado DEFINITAMENTE con esta data

Vigo, 30 JUN 1989

O SECRETARIO DA SUBDIRECCION

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

PLANO DE SITUACION



PARCELA

N.º 3

PROPIEDAD
DESCRIPCION
ESTADO DE CONSERVACION

Rivas Macia Purificación
Vivienda reformada y ampliada
Bueno

COMENTARIO
Combinación de volúmenes y materiales
desordenada.

PROPUESTA
Se regulará el uso de materiales en fachadas

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4 5 7 7 / 4 1 1 -

aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 31 JUL 1998

FICHA N.º 4/20



PLANO DE SITUACION

Vigo, 30 DIC 1998

O SECRETARIO DE DEFERENCIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez



PARCELA

N.º 5

PROPIEDAD
DESCRIPCION

Domínguez Álvarez Joaquín
Vivienda con ampliaciones y reformas sobre la original.

ESTADO DE CONSERVACION

Bueno.

COMENTARIO

Se ha modificado la tipología original.

PROPUESTA

Se recomienda retirar las adiciones poco consistentes de la cubierta.

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4577 / 411 -

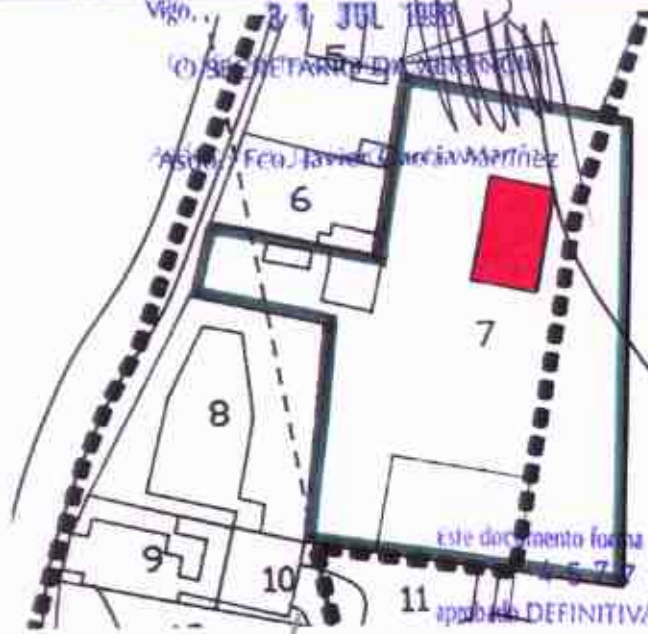
aprobado INICIALMENTE con esta data

FICHA N.º 5/20

Vigo, 21 JUL 1993

O SECRETARIO DA PRESIDENCIA

Asdo.: Fco. Javier García Martínez



Este documento forma parte do expediente n.º

- 4577 / 411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo, 30 DIC 1993

O SECRETARIO DA PRESIDENCIA

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

PLANO DE SITUACION



PARCELA

N.º 7

PROPIEDAD
DESCRIPCION
ESTADO DE CONSERVACION

Dávila Bastos José
Vivienda de reciente construcción.
Bueno.

COMENTARIO

PROPUESTA

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4 5 7 7 / 4 1 1 -

aprobado INICIALMENTE con esta data

FICHA N.º 6/20

Vigo, 31 JUL 1998

O SECRETARIO DA XERARXIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez



PLANO DE SITUACION

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4 5 7 7 / 4 1 1 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo, 30 DIC

O SECRETARIO DA XERARXIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez



PARCELA

N.º 8

PROPIEDAD
DESCRIPCION
ESTADO DE CONSERVACION

Dávila Bastos José
Vivienda familiar.
Bueno.

COMENTARIO
Se han adicionado construcciones auxiliares
para uso de garajes y bodegas.

PROPUESTA
Se recomendará uniformizar el uso de colores y no
se admitirán aplacados atípicos.

Este documento forma parte do expediente n.º
- 4 5 7 7 / 4 1 1 -

aprobado INICIALMENTE con esta data

Vgo. 31 JUL 1998

O SECRETARIO DA ALCALDIA.

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Este documento forma parte do expediente n.º

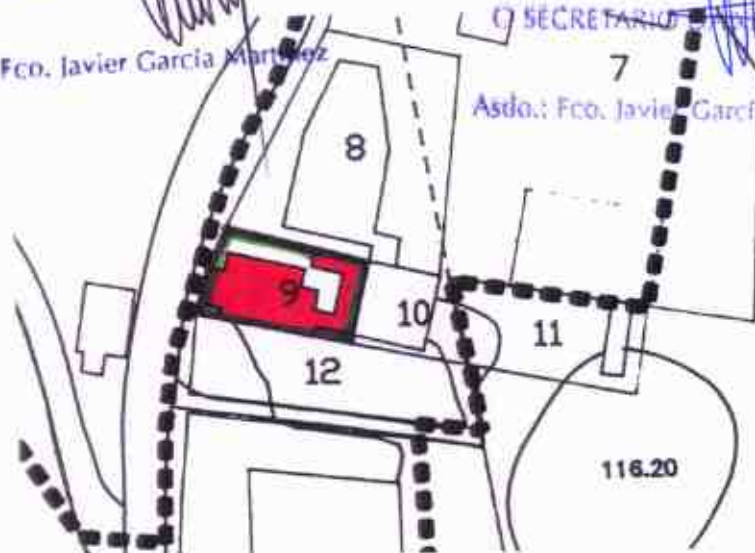
- 4 5 7 7 / 4 1 1 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vgo. 30 DIC 1998

O SECRETARIO DA ALCALDIA.

Asdo.: Fco. Javier García Martínez



PLANO DE SITUACION



PARCELA

Nº 9

PROPIEDAD
DESCRIPCION
ESTADO DE CONSERVACION

Dotelo Fernández Carmen
Vivienda familiar en reformas.
Regular.

COMENTARIO
Se están iniciando reformas en el interior.

PROPUESTA
No se admitirán aplacados atípicos en fachadas.

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4577/411 -

aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo,

31 JUL 1998

O SECRETARIO DA AGENCIA,

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4577/411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo,

FICHA N.º 8/20

O SECRETARIO DA AGENCIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Asdo.: Fco. Javier García Martínez



PLANO DE SITUACION



PARCELAS

Nº 10 - 11

PROPIEDAD

González Doval Carmen y
Doval Rodríguez Leosinda

DESCRIPCION

Vivienda precaria.

ESTADO DE CONSERVACION

Malo.

COMENTARIO

Agrupación de chavolas en muy malas
condiciones de habitabilidad.

PROPUESTA

Como infravivienda se deberá erradicar del núcleo
y procurar una vivienda mínimamente digna
en colaboración con la administración competente.

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4 5 7 7 / 4 1 1 -

aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 31 JUL 1998

O SECRETARIO DA XERENCIA, Vigo,

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4 5 7 7 / 4 1 1 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

FICHA N.º 9/20

30 DIC 1998

O SECRETARIO DA XERENCIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Asdo.: Fco. Javier García Martínez



PLANO DE SITUACION



PARCELA

N.º 13

PROPIEDAD
DESCRIPCION
ESTADO DE CONSERVACION

Peña Filgueira José Benito
Nave Industrial.
Bucno.

COMENTARIO
Nave industrial recientemente ampliada

PROPUESTA
Por su adecuada implantación dentro de la parcela y del núcleo y como centro de trabajo se debe garantizar su existencia y desarrollo.

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4577/411 -

aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 31 JUL 1999

O SECRETARIO DA AGENCIA,

Asdo. Fco. Javier García Martínez

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4577/411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

FICHA N.º 10020

Vigo, 30 DIC 1999

O SECRETARIO DA AGENCIA,

Asdo. Fco. Javier García Martínez



PLANO DE SITUACION



PARCELA

Nº 18

PROPIEDAD
DESCRIPCION
ESTADO DE CONSERVACION

Rodriguez Lugo Adolfo
Nave Industrial.
Regular.

COMENTARIO
Nave industrial dedicada a taller y reparación
de coches

PROPUESTA
Por su adecuada implantación dentro núcleo
y como centro de trabajo se debe
garantizar su existencia y desarrollo.

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4577/411 -
aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo,

31 JUL 1988

O SECRETARIO DA VEREDICA,

Asido.: Fco. Javier García Martínez

Este documento forma parte do expediente n.º
- 4577/411 -
aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo,

FICHA N.º 11/24

O SECRETARIO DA VEREDICA,

Asido.: Fco. Javier García Martínez



PLANO DE SITUACION



PARCELA

N.º 19

PROPIEDAD
DESCRIPCION
ESTADO DE CONSERVACION

Quintas Piñeiro José
Nave/Almacén con vivienda
Regular.

COMENTARIO
Nave/Almacén sin uso aparente en la
actualidad

PROPUESTA
Se mantiene el uso actual sin que se permitan
reformas y ampliaciones en almacén. Quedará
dentro de la ordenanza de vivienda familiar..

Este documento forma parte do expediente n.º
- 4577/411 -

aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 31 JUL 1998

O SECRETARIO DA XERENCIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

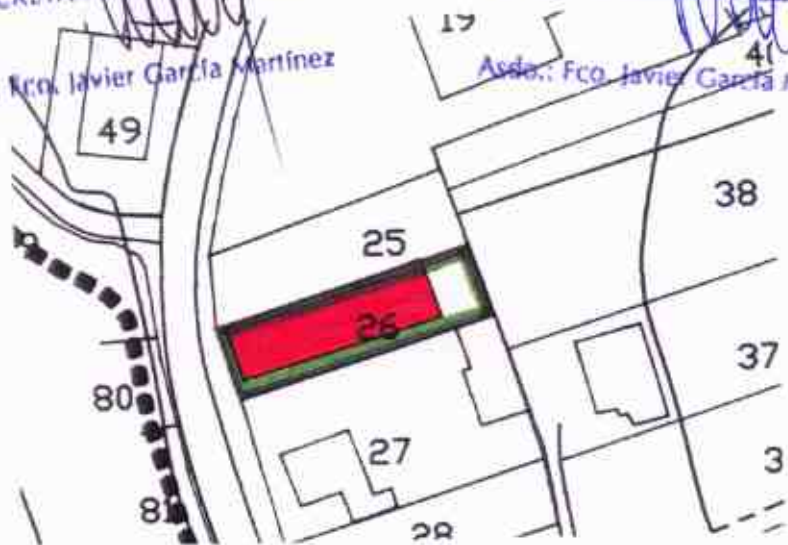
Este documento forma parte do expediente n.º
- 4577/411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo, 30 JUL 1998

O SECRETARIO DA XERENCIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez



PLANO DE SITUACION



PARCELA

N.º 26

PROPIEDAD
DESCRIPCION
ESTADO DE CONSERVACION

Pallares Calvo Serafin
Almacén/Carpintería metálica
Regular.

COMENTARIO
Nave/Almacen de escasa actividad aparente

PROPUESTA
Su uso quedará recogido en la ordenanza
correspondiente.
Se procurará mejorar la apariencia de las fachadas.

Este documento forma parte do expediente n.º
- 4 5 7 7 / 4 1 1 -
aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 31 JUL 1998

O SECRETARIO DE DEFERENCIA,

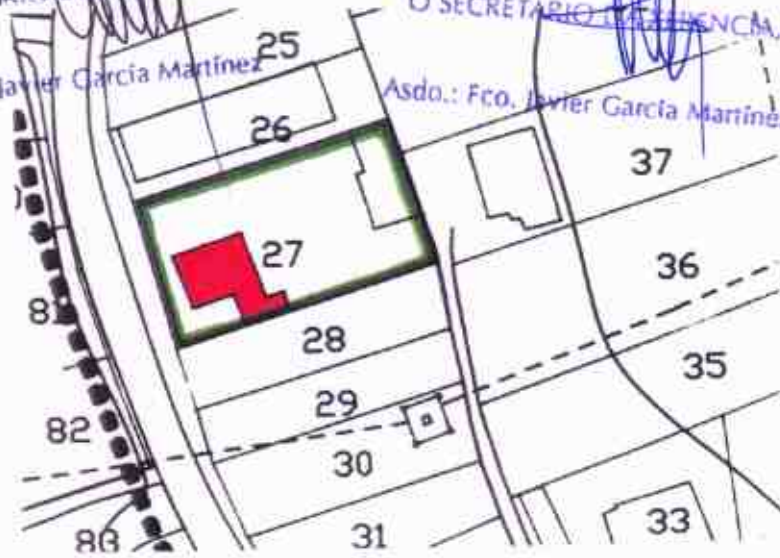
Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Este documento forma parte do expediente n.º
- 4 5 7 7 / 4 1 1 -
aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo, 30 DIC 1999

O SECRETARIO DE DEFERENCIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez



PLANO DE SITUACION



PARCELA

Nº 27

PROPIEDAD	Posada Rial Aurelio
DESCRIPCION	Vivienda
ESTADO DE CONSERVACION	Regular.
COMENTARIO	PROPUESTA
Vivienda con reformas	Mejorar la apariencia externa y evitar las adiciones agresivas con la tipología original.

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4577/411 -

aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 31 JUL 1998

O SECRETARIO DA XERENCIA,

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4577/411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo, 30 JUL 1998

O SECRETARIO DA XERENCIA,

Asdo.: Edo. Javier García Martínez

Asdo.: Edo. Javier García Martínez



PLANO DE SITUACION



PARCELA		Nº 33
PROPIEDAD	Torres Dacosta Maria	
DESCRIPCION	Vivienda	
ESTADO DE CONSERVACION	Bueno.	
COMENTARIO	PROPUESTA	
Vivienda con reformas	Evitar las adiciones agresivas con la tipología original.	

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4 5 7 7 / 4 1 1 -
aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 31 JUL 1998

O SECRETARIO DA ATERCENCIA,

Asdo.: Fco. Javier Garcia Martinez

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4 5 7 7 / 4 1 1 -
aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo, 31 DIC 1998 FICHA Nº 15/20

O SECRETARIO DA ATERCENCIA,

Asdo.: Fco. Javier Garcia Martinez



PLANO DE SITUACION



PARCELA

Nº 37

PROPIEDAD
DESCRIPCION
ESTADO DE CONSERVACION

Vila Nieto Juan
Vivienda
Regular.

COMENTARIO
Vivienda con reformas

PROPUESTA
Evitar las adiciones agresivas con la tipología original.

Este documento forma parte do expediente n.º
- 4577/411 -
aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 31 JUL 1993
O SECRETARIO DE XERENCIA,

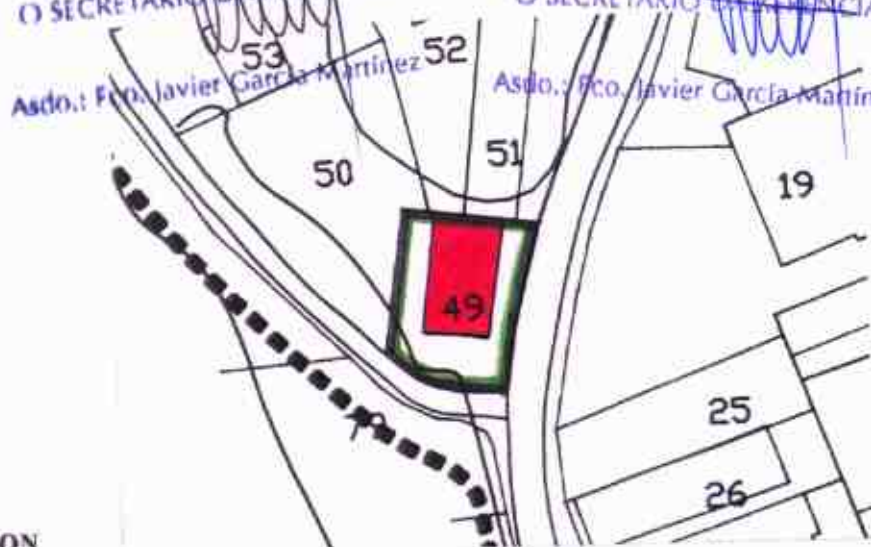
Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Este documento forma parte do expediente n.º
- 4577/411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo, 30 DIC 1993
FICHA Nº 16/20
O SECRETARIO DE XERENCIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez



PLANO DE SITUACION



PARCELA

Nº 49

PROPIEDAD
DESCRIPCION
ESTADO DE CONSERVACION

Hervello José
Nave industrial/Carpintería de madera.
Regular.

COMENTARIO
Nave destinada a carpintería de madera
con escasa actividad aparente

PROPUESTA
Mantener su uso y mejorar apariencia de fachadas.

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4577/411 -
aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 31 JUL 1999

O SECRETARIO DE XESTENCIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4577/411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo,

31 JUL 1999

O SECRETARIO DE XESTENCIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez



PLANO DE SITUACION



PARCELA

Nº 52 - 56

PROPIEDAD

Estévez, Castro José
Estevez, Bastero Josefa
Viviendas apareadas.
Buena.

DESCRIPCION

ESTADO DE CONSERVACION

COMENTARIO

Viviendas con muchas reformas y adiciones
de edificaciones auxiliares

PROPUESTA

Se contemplará en ordenanzas la posibilidad de
viviendas apareadas

Este documento forma parte del expediente n.º
- 4 5 7 7 / 4 1 1 -
aprobado INICIALMENTE con esta data

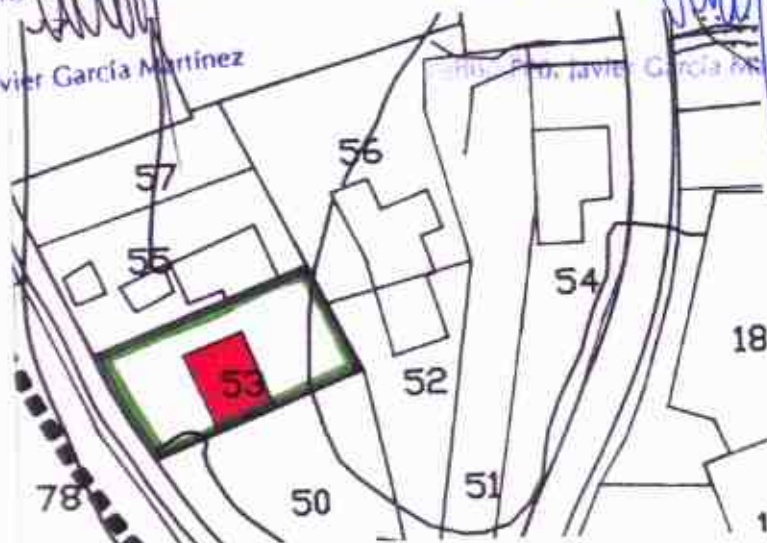
Este documento forma parte del expediente n.º
- 4 5 7 7 / 4 1 1 -
aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo, 31 JUL 1998
O SECRETARIO DE VERIFICACION,

Vigo, 31 JUL 1998
O SECRETARIO DE VERIFICACION,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Asdo.: Fco. Javier García Martínez



PLANO DE SITUACION



PARCELA

Nº 53

PROPIEDAD
DESCRIPCION
ESTADO DE CONSERVACION

Dapresa Comesaña Alfonso
Viviendas familiar.
Buena.

COMENTARIO
Vivienda con muchas reformas y adiciones
de edificaciones auxiliares en completo
desorden

PROPUESTA
Tratamiento adecuado para evitar medianeras al
descubierto.

Este documento forma parte do expediente n.º
- 4 5 7 7 / 4 1 1 -
aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 31 JUL 1998

O SECRETARIO DE EXTERIOR.

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4 5 7 7 / 4 1 1 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo,

FICHA N.º 1008

O SECRETARIO DE EXTERIOR.

Asdo.: Fco. Javier García Martínez



PLANO DE SITUACION



PARCELA

N.º 54

PROPIEDAD
DESCRIPCION
ESTADO DE CONSERVACION

Pérez Alonso Joaquín
Viviendas familiar.
Buena.

COMENTARIO

PROPUESTA

Este documento forma parte do expediente n.º
- 4577 / 411 -

aprobado INICIALMENTE con esta data

Vigo, 31 JUL 1998

O SECRETARIO DE ALCERENCIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4577 / 411 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo,

FICHA N.º 20020

O SECRETARIO DE ALCERENCIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez



PLANO DE SITUACION



PARCELA

Nº 55

PROPIEDAD
DESCRIPCION
ESTADO DE CONSERVACION

Costas Sobral Enrique
Vivienda familiar.
Regular

COMENTARIO
Vivienda con edificación auxiliar

PROPUESTA
No se permitirán adiciones desordenadas ni
cobertizos con materiales discordantes con los de
la vivienda original.