

5- **PROPUESTA: DESCRIPCION DEL
CONTENIDO**

Este documento forma parte do expediente n.º
- 4 4 6 1 / 4 1 1 -
aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo,

- 2 MAR 1999

O SECRETARIO DA ASSEMBLEIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

5 - PROPUESTA :DESCRIPCIÓN DEL CONTENIDO

Expuestas las claves conceptuales y las intenciones en el epígrafe 4 se pasa a describir la forma concreta en que se ha traducido cuyo tratamiento gráfico está reflejado en los Planos serie P.

- P1 Usos del suelo
- P2 Secciones 1,2,3,4,5.
- P3 Secciones 6,7,8.
- P4 Viario tráfico rodado
- P5 Viario peatonal
- P6 Instalaciones de saneamiento y abastecimiento de agua.
- P7 Instalaciones de electricidad y comunicaciones
- P8 Calificación del suelo.
- P9 Plan de Etapas.

El terreno se pasa a considerar como un factor activo y estructurante. El hecho dominante es la pendiente. Pero se trata de una vertiente compleja con repliegues en cuya concavidad nacen las vaguadas mientras que la convexidad produce mesetas que se van estratificando.

Los edificios existentes en su mayoría se acomodan en las partes altas del lugar. Uno está construido en el nacimiento de una vaguada y los otros ladera abajo. Cada implantación en general lleva consigo una deformación del relieve.

Una vía que entra desde Castrelos por el oeste y cruza en oblicuo para salir al noreste hacia Puxeiros, engarza a todos los edificios. El que está en cota más baja necesita vial aparte, especialmente traumático. Por el sur trepa otra calzada que va a encontrarse con las anteriores.

Las demás infraestructuras que existen junto al acceso rodado se han comentado en 4.1.7.3 destacando la provisionalidad, el desorden provocado por actuaciones inconexas para responder a unas necesidades puntuales

Este documento forma parte do expediente n.º
- 4 4 6 1 / 4 1 1 -
aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo,

- 2 MAR 1999

O SECRETARIO DE LA AGENCIA,

Javier García Martínez

e inmediatas. Con este punto de partida y las intenciones expuestas en el apartado 4 se encara la ordenación del campus que consta de los siguientes elementos:

5.1 - Infraestructuras

5.1.1 Red viaria.

Se trata entonces de tender los cauces para la el paso de vehículos sobre la superficie del suelo manteniendo un estricto compromiso entre su relieve y las exigencias de trazado de las calzadas, resolviendo siempre que sea factible a favor del perfil natural del terreno.

El sistema lo componen dos circuitos uno envolvente externo y otro interior. Ambos se relacionan por tramos de vias a modo de radios que coinciden con las tres direcciones de llegada al campus: norte desde el alto de Puxeiros; sur relacionado con la Gondomar - Porriño y oeste Vigo -Castrelos. Esta malla produce nudos de intersección de diferente entidad.

Los del cinturón envolvente externo no solamente son de enlace y distribución de tráfico sino que asumen también un contenido como hitos de entrada. Se resuelven con sendas rotondas de 40 m. de diámetro.

Para simplificar se considera como ramal norte el trecho comprendido entre los vértices norte y oeste , mientras que como sur se le designa a la otra parte del circuito.

Consiste en un curso viario de nuevo trazado cuyo eje se dispone a cierta distancia de los linderos para crear una envuelta de protección en casi todo el contorno con arbolado que a su vez impide que la calzada se convierta en limite duro del espacio universitario.

El ramal norte se presenta como un distribuidor a las diferentes áreas solo para tránsito de vehículos ligeros. El sur admite indistintamente pesados y ligeros.

Tanto el arco norte como el sur contienen, además de los vértices en rotonda, accesos a los edificios actuales y a los espacios destinados a los nuevos. Estos puntos de entrada se prolongan en 'brazos' o corredores que contienen aparcamientos y se alargan hasta los inmuebles.

Este documento forma parte de expediente n.º

- 4 4 6 1 / 4 1 1
aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo,

- 2 MAY 1998

O SECRETARIO DE AGENCIA,

Ignacio Javier García Martín

Responden a la estrategia de acceso a los inmuebles por 'la otra cara' dejando un frente libre para fomentar los movimientos peatonales interiores.

Las entradas a los aparcamientos producen tres intersecciones en el ramal norte a la que se le añade otra para la encrucijada que conduce al parque forestal de Beade, instalaciones de Telefónica y acceso al depósito de Seragua.

La rama sur contiene dos enlaces para aparcamientos. Estas conexiones están planteadas concediendo prioridad al trazado del periférico sobre los giros de entrada que permanecerán en espera para los vehículos que llegan al aparcamiento. Se prevé un diámetro de veinticinco metros para todas ellas.

El gálibo asignado al periférico es de veinticinco metros en total que se distribuyen del siguiente modo:

Calzada con vía lenta. (en planos sección A)

Un carril en cada sentido de tres metros cincuenta mas un carril lento de la misma amplitud. Arcenes de metro y medio en los bordes. Le siguen bermas en cada lado de un metro de ancho. En uno de los bordes queda espacio para un seto de un metro de ancho que protege a un carril de bicicletas de dos metros de amplitud. Este plano está flanqueado por dos bandas de protección de tres y tres cincuenta metros a los que se añaden otras de siete cincuenta de tratamiento de taludes para adaptación al terreno. En total cuarenta metros de espacio reservado.

Calzada sin vía lenta. (en planos sección B)

Permanecen los cuarenta metros de ancho total con los mismos componentes a excepción del tramo lento.

El area de protección en el lado que no lleva carril de bicicletas pasa a tener seis cincuenta metros en lugar de los tres del anterior.

El sistema viario esta trazado con radios de giro de 50 M. y pendientes del 7 -8 % Hay zonas donde se sobrepasan estos límites que en unos casos son puntuales. Sin embargo existen otros recorridos donde la pendiente fuerte es inevitable y es preciso recurrir a otras medidas reguladoras de la velocidad de los vehículos.

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4 4 6 1 / 4 1 1 - 3

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo,

- 2 MAR 1998

O SECRETARIO DA PRESIDENCIA,

Ando.: Fco. Javier García Martínez

Hacia el interior, desde cada una de las tres glorietas - puerta continúan unos ramales que siguiendo la huella de las actuales calzadas ponen en contacto el anillo externo con el interior.

Respecto a este se realizan las precisiones siguientes:

No está concebido como un circuito, aunque tenga un aparente trazado de continuidad. El tramo superior es un corredor peatonal que precisamente la interrumpe, reservándolo solamente para situaciones excepcionales.

Las intersecciones de los tramos que proceden desde las tres 'puertas' del periférico se resuelven con rotondas de treinta y tres metros que funcionan como terminales para los vehículos. Son cinco en total : tres para el lado oeste dos para el borde este.

Los desplazamientos que pueden tener lugar en esta red son para transporte público colectivo y tienen un carácter de intercambiadores de viajeros. En zonas próximas a las glorietas se habilitan dentro de los aparcamientos playas para autocares en espera. El movimiento de vehículos ligeros es restringido.

Se prevé que los ómnibus que llegan por el la puerta oeste tengan tres oportunidades de giro para hacer sus maniobras de trasiego de viajeros. Los extremos norte y sur comparten dos, con la misma intención.

Presenta un carácter cambiante según la zona por la que transcurra, aparcamientos, areas docentes, en cuyo caso alguna de las bandas podrá quedar introducida en el área de que se trate.

Los brazos de llegada desde el periférico grande son calzadas en el norte y sur mientras que la del oeste se halla formando parte de un aparcamiento.

El recorrido al oeste entre las tres rotondas (junto a Telecomunicaciones, Industriales y Ciencias) es viario. Sin embargo al este (por Económicas y Humanidades) es parte del aparcamiento entre las dos glorietas. La rama superior de este viario interno es peatonal y la inferior no.

En cualquier caso mantendrá un gálibo de quince metros en donde necesariamente figurarán: dos carriles de tres

Este documento forma parte do expediente n.º
-4461/4113
aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo,

2 MAR 1988

O SECRETARIO DA XERENCIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

metros cincuenta cada uno dos arcenes de un metro un seto o espacio para alcorques de un metro en cada lado mas un carril bici de dos metros de ancho.

Como tratamento genérico para el viario, sometido luego a las matizaciones que se establezcan en su desarrollo, se propone un pavimento continuo de aglomerado hidráulico para la calzada. En los arcenes un sistema removible con piezas prismáticas de aglomerado hidráulico que permita regular el grado de dureza según su destino.

Se ha descrito la red viaria que estructura la superficie del suelo para alcanzar las diferentes zonas establecidas.

No obstante varias de las anteriores necesitan un posterior definición de su viario interno. Este aspecto quedará supeditado al desarrollo de cada una sobre un programa concreto.

A lo largo del lindero sur del complejo se ha trazado una carretera de 7 m. de ancho que los vecinos, antiguos propietarios de las parcelas han solicitado. Esta calzada viene a resolver un problema de accesibilidad a varias de las parcelas que con motivo de la expropiación se habían quedado sin entrada para vehículos.

5.1.2 Aparcamientos

Siguiendo con la estrategia prevista para los movimientos de vehículos en el campus, los aparcamientos se utilizan como piezas que:

Además del estacionamiento de automóviles sirven de paso a estos para llegar desde el circuito externo a los edificios. Lo hacen por un costado, liberando el otro para accesos predominantemente peatonales desde el interior.

No rodean a los inmuebles como barreras que impiden cualquier contacto de estos con la superficie circundante.

Están repartidos regularmente para atender a las necesidades actuales y las que luego se produzcan.

Contienen también recorridos peatonales que servirán como complemento a las sendas para caminantes.

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4 4 6 1 / 4 1 1 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo,

- 2 MAR 1998

O SECRETARIO DA AGENCIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Realizan una función integradora para lo que su tratamiento buscará restringir todo lo posible las plataformas de explanación acomodándose a los repliegues del terreno, con geometrías no cartesianas, valiéndose de taludes y muretes que los dejen sumidos parcialmente en el terreno.

La vegetación aporta un contenido esencial en el tratamiento para cubrir taludes con herbáceas y arbustibas.

Las arbóreas se emplean para producir bandas de sombra que se cruzan en el discurrir de los circuitos de vehículos.

Los materiales que mejor se adaptan a estos objetivos son el hormigón armado para el camino y estacionamiento de vehículos y el adoquín, también de hormigón para los caminos peatonales y las intersecciones entre unos y otros.

Los vehículos privados tienen tres puntos de entrada desde el ramal norte del periférico. Uno a la altura de la zona Deportiva, otro entre el Centro de Investigación e I.de Telecomunicaciones y un tercero que media entre la anterior e I. Industriales

Desde la puerta oeste (Vigo - Castrelos) hay opción para entrar en el aparcamiento siguiendo el curso del vial actual que aparece embebido en él. A su vez también se comunica con los dos anteriores y con el primero del arco sur del periférico, que apunta hacia la facultad de ciencias.

Poco mas adelante se encuentra el de Vilariño, que sirve de salida a un camino de acceso a la citada entidad, que se vuelve hacia el sur pasando bajo el periférico.

La glorieta norte da paso a otros dos aparcamientos que se extienden hacia mediodía apoyándose en ambos lados del periférico, aunque sin comunicarse con él. No solamente porque no se ha considerado conveniente sino también porque existen desniveles importantes que lo impiden.

Uno de ellos se extiende en torno al complejo de Humanidades, por donde ya existe estacionamiento. Con

Este documento forma parte do expediente n.º

4461/47
aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo,

- 2 MAR 1983

O SECRETARIO DA PREFERENCIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

ello que va a aumentar en su extensión. El otro incluye una playa para autocares en espera, y permite el acceso a un colegio construido justamente al pie del lindero de la universidad que además es límite de término municipal (Vigo Mos)

El conjunto de espacios de aparcamiento referido hasta ahora tienen sus puntos de contacto con el circuito envolvente externo. Al pasar al interior por los enlaces establecidos se despliegan otra serie de áreas de estacionamiento asociadas a estos tránsitos. Así, desde el oeste asciende uno por el mismo curso viario que hay en la actualidad. La diferencia es que no se trata de una calzada independiente sino de una trayectoria con playa para vehículos asociada. Se desdobra esta en otra que enfila a la facultad de Ciencias.

De modo semejante ocurre al este. El vial que también se traza por un cauce existente para ligar las glorietas norte y sur, lleva asociado, en su parte central un aparcamiento con el que se confunde.

Los accesos a los aparcamientos se producen por puntos concretos de la red de comunicaciones. No obstante siempre que se ha tenido oportunidad se han intensificado las conexiones entre ellos para flexibilizar los movimientos de vehículos.

Como se puede observar también las formas que determinan los aparcamientos están sugeridas por la adaptación al terreno: dominante longitudinal y líneas que se comban para adquirir las pendientes más favorables.

El centro es el lugar al que menos llegan las prolongaciones de los aparcamientos. Esto se ha suplido con una exigencia para los edificios que lo conformen de construir aparcamientos subterráneos que, además habrán de estar comunicados entre sí formando un continuo a comunicar con los exteriores próximos, Biblioteca, Deportes y edificio de Investigación.

La recepción de vehículos se ha vinculado proporcionalmente a la entidad de los edificios docentes que existen con sus posibles ampliaciones. En el caso de los nuevos se ha estimado a partir de los existentes.

Son en total tres mil lugares en los que se delimitará la reserva legal para los discapacitados.

Este documento forma parte de expediente n.º

- 4 4 6 1 / 4 1 1 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo, 5-2 MAR 1998

O SECRETARIO DE XERENCIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

También será factible habilitar espacios para estacionamientos en sótanos, bajo los nuevos edificios.

5.1.3 - Red Peatonal y de Tráfico no Motorizado:

Constituye otra de las claves que confieren carácter a la propuesta. Si en la actualidad el dominio peatonal, cuando existe, viene asociado normalmente a una calzada, sin más consideraciones, desde el Plan Especial se propone que adquiera plena autonomía y se convierta en uno de los incentivos en el lugar.

Aparte de la posibilidad de desplazamientos a pie que pueden hacerse siguiendo los bordes de las vías de tráfico rodado proyectadas, se prevé un sistema de dos grandes ejes con direcciones que se cruzan.

5.1.3.1 Eje transversal y ramales.

Toma un sentido oeste noreste. Es el que transita por el centro enlazando al tiempo los edificios que a su paso encuentra. Nace en la glorieta delante de la Escuela de I. Industriales y llega hasta la Facultad de Humanidades. Presenta una trayectoria de tramos rectilíneos que va quebrando ligeramente siguiendo el cauce del actual eje circulatorio.

Sus rasgos más destacables son el materializarse como una plataforma mirador de sentido lineal sobre el valle. Su pendiente se acomoda al límite exigible para rampas peatonales: no exceder el 8%.

De ancho sensiblemente constante, como pieza construida, muestra su borde externo a cierta distancia del suelo mientras que el interior proporciona varias oportunidades para llegar a él lo que no impide que el terreno se 'cuele' por debajo cuando sea preciso.

A su paso va engarzando los edificios que salen a su encuentro. Recibe a su vez derivaciones que proceden de otros centros algo más distantes.

La imagen sugerida para este corredor es una sucesión de piezas que exhiben la estructura sustentante que le va a permitir salvar determinados vanos o despegarse del suelo dejando que el terreno discorra libremente por

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4 4 6 1 / 4 1 1

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo, - 2 MAR 1998

O SECRETARIO DA XERENCIA

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

debajo.

La conformación ideal final debiera permitir el recorrido a cubierto de las inclemencias meteorológicas proporcionando un nexo que incentive los desplazamientos por él.

5.1.3.2 Eje vertical

Presenta un carácter totalmente diferente al anterior. Si aquel ofrece una trayectoria tensa por la que se realiza un recorrido directo, este desarrolla una traza al mando de la vertiente que le hace describir 'meandros' que invitan al movimiento lento y relajado.

En los recodos se producen expansiones mayores llamadas a convertirse en espacios de estancia, en la que van a jugar un papel de absoluta complicidad, la vegetación y cursos o represas de agua en la tarea de cualificar los abundantes lugares que van a generar.

Desde la zona arqueológica de la planicie alta, se inicia el descenso. Toma contacto con la pasarela de la Biblioteca Central y prosigue para cruzar bajo el eje central transversal que lo sobrevuela.

Poco antes de acercarse a la vaguada recibe dos derivaciones desde la facultad de Humanidades, justo bajo la biblioteca de Económicas y Empresariales y por el otro extremo una senda que remonta el talud que ha producido la construcción de la facultad de Ciencias

Este 'accidente' artificial del terreno presenta un considerable desnivel. Aproximadamente a la mitad muestra una berma. Se ha confeccionado un proyecto para su corrección para ser transformado en un elemento accesible peatonalmente. Se tendrá en cuenta para desarrollos posteriores de este planeamiento.

Prosigue la senda cruzando el ramal inferior del viario interno tomando luego el cauce de la vaguada como guía. Gira para encontrarse con el corredor de la facultad de Ciencias. -Rebasada esta, continua sobre la cañada. Recibe una senda ascendente hacia el entorno de los edificios de Fundición Anfaco. Se cruza otra senda que une el aparcamiento al pie de Vilariño con uno de los espacios docentes disponibles al otro lado de la vaguada.

Este documento forma parte do expediente n.º

-4461/4113
aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo,

- 2 MAR 1988
O SECRETARIO DA DEBERENCIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Continúa con paso bajo el periférico sur para llegar a una expansión final donde la carretera de acceso a las fincas del linde sur permiten una continuidad con los caminos que siguen mas allá del campus.

El bosque cualificado que está previsto acompañe a esta senda le confiere una identidad constante que precisamente va a señalar la diferencia con los colaterales.

En esta descripción de la senda norte sur se han citado varios encuentros con otras de menor entidad que generan una red secundaria para relacionar este tronco común con otros lugares en una peculiar malla.

Los aparcamientos constituyen también un recurso adicional para el movimiento de peatones puesto que estarán presentes en el desarrollo de cada uno.

El arranque y el término de la columna peatonal coinciden con el paso de una pieza viaria diferente. Se trata de la circunvalación al campus con una senda - circuito para trote, paseo o bicicleta de montaña. Debidamente acondicionada y señalizada representa una expectativa más tanto lúdica como deportiva.

5.1.3.3- Vias en zonas residenciales

Además de todo lo reseñado los espacios residenciales en las modalidades establecidas necesitan una red interna propia para recorrer los espacios reservados a estos usos. Cuando se desarrollen también lo hará el viario.

Su tratamiento va a ser con una superficie semidura intercalando piezas de mortero ahuecadas entre las que nace hierba. Su dimensionado permitirá absorber las plazas necesarias para las viviendas.

5.1.3.4 La red viaria y los edificios existentes:

Mientras las determinaciones del Plan Especial no se lleven a efecto se produce una situación de transitoriedad. La red viaria actual permite accesos a los edificios existentes y el movimiento de vehículos con algunas limitaciones. El acceso a la F. de Ciencias se

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4 4 6 1 / 4 1 1 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo,

- 2 MAR 1999

O SECRETARIO DE FACULTAD DE CIENCIAS,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

produce desde un fragmento de vial nuevo que solo tiene entrada por un extremo. El aparcamiento de autobuses tiene lugar delante de la ETSI Industriales en una explanada de la misma carretera

Este aspecto está relacionado con las etapas de ejecución del plan que posibilitarán desarrollar escalonadamente actuaciones sin bloqueo o interferencias que interrumpan el normal funcionamiento.

5.1.2 Infraestructuras: Galería de Servicios

Para la racionalización de los suministros de agua, riego, protección de incendios, energía eléctrica y comunicaciones, se prescribe la construcción de una galería subterránea, en su mayor parte visitable. Describe un anillo que sensiblemente coincide con el espacio central del territorio universitario.

El trazado discurre por delante de la Facultad de Económicas y Empresariales a la que rodea para descender luego por el costado de la F. de Ciencias. Quiebra luego y se acerca al Centro de Investigación Conservera y a la conocida como Escuela de Fundición tomando luego la traza hacia el valle del eje peatonal oeste noreste por donde sigue hasta la Biblioteca Central y cerrar el circuito.

Este anillo lanza desde su recorrido ramales a los distintos inmuebles tanto los existentes como a los terrenos reservados a nuevos centros o piezas dotacionales.

No solo las operaciones de conexionado se facilitan notablemente sino que las de control mantenimiento y adaptación de las redes a futuras demandas quedan aseguradas.

5.1.3 Infraestructuras: Red de Saneamiento.

La red sanitaria, separativa, transcurre por cauces diferentes supeditándose en su recorrido a una evacuación por gravedad en la mayor parte de su recorrido.

Este documento forma parte do expediente nº
- 4 4 6 1 / 4 1 1 -
aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo,

- 2 MAR 1998

O SECRETARIO DE VERENCIA

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Básicamente se conforma en dos ramales. Uno incorpora lo ya realizado por la empresa que gestiona el servicio municipal, Seragua, por la margen del monte del eje peatonal oeste noreste con lo que recibe los efluentes de los edificios por encima de su rasante es decir: zona residencial norte, area deportiva, Centro de Investigación, E.T.S.I. Telecomunicación e I. Industriales y los que surjan en los terrenos disponibles.

El colector bajo recoge el complejo de Humanidades, F. de Económicas y sus ampliaciones, Biblioteca, F de Ciencias así como las parcelas vacantes que se encuentran al paso de este recorrido.

Ambos convergen en el vértice oeste para enlazar con el colector municipal GLI 4

Además de esta red que actúa por gravedad se incorpora otro colector que sigue el vial periférico sur por el margen interior al campus. Su posición más baja que la conexión con el GLI 4 obliga a elevar los vertidos de esta zona mediante una estación de bombeo. En cualquier caso se ha tratado de acortar todo lo posible este tramo.

5.1.4 Infraestructuras: Red de suministro de Gas

El suministro de gas natural se produce desde el borde norte del campus por donde pasa la canalización tras llevar a cabo diversas gestiones con la compañía Enagas para evitar que atravesara indiscriminadamente el recinto de la Universidad.

La red llega adosada al viario interno por el ramal norte para tomar luego el cauce de la galería de servicios, aunque independiente de ella, para mantener las condiciones de protección.

5.2 - Disposición de usos del suelo

Reseñados los elementos estructuradores se describen ahora los distintos usos creados.

5.2.1 Docente

5.2.1.1Centros universitarios existentes.

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4 4 6 1 / 4 1 1 - 2

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo, - 2 MAR 1998

O SECRETARIO DE AERONAUTICA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Si se toma un orden cronológico resultan los siguientes:

5.2.1.1.1 Colegio Universitario.

El primero de los construidos. Hoy se llama Facultad de Humanidades. Son varios edificios entre los que median espacios. Consta de dos alturas. Su valor mas destacable es la escala que presenta así como la concatenación de espacios y la forma de manejar la luz.

5.2.1.1.2 Escuela de Fundición.

Configurado en dos plantas. No llegó a funcionar con este fin. Resulta un inmueble anodino que no destaca ni por defectos ni valores. Se utiliza para actividades administrativas.

5.2.1.1.3 Escuela Técnica Superior de Ingenieros Industriales.

Inmueble de promoción privada, cedido de hecho a la Universidad. Consta de dos cuerpos uno para aulas donde también está administración y laboratorios. Ha recibido múltiples reformas que han desvirtuado su concepción.

5.2.1.1.4 Espacios para Deportes.

De larga existencia pero escasas realizaciones. Contiene actualmente pistas de tenis y polideportivas, edificio de vestuarios, pabellón Polideportivo, campo de rugby / fútbol. Se prepara uno nuevo de entrenamiento para fútbol.

5.2.1.1.5 Facultad de ciencias Económicas y Empresariales.

Se compone de dos cuerpos aulas y departamentos a los que conecta un tercero con servicios comunes. Sus valores mas destacables son los de su integración y la aportación como tipo.

Este documento forma parte do expediente nº 5.2.1.1.6 Escuela Técnica Superior de Ingenieros de Telecomunicación.

-4461/4115
aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo, - 2 MAR 1988
O SECRETARIO DA PRESIDENCIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

Se ha ejecutado una fase. Está pendiente otra que le dará simetría. Quizá su rasgo mas distintivo sea la poca fortuna en su concepción espacial y volumen.

5.2.1.1.7 Edificio de Investigación.

Su lugar de implantación hubiera pedido un volumen mas ajustado al terreno. Resulta un tanto fuera de lugar. Su geometría limpia quizás resulte lo reseñable.

5.2.1.1.7 Facultad de Ciencias.

El más reciente de los inmuebles consta de tres alturas. Su aspecto mas negativo ha sido el escaso esfuerzo en adaptarse al terreno. Se compone de tres cuerpos cruzados por un corredor en galería de escasa justificación.

5.2.1.2 Posibilidad de expansión de centros existentes

A todos los relacionados anteriormente se les ha dado un espacio de reserva para que tengan una posibilidad de expansión. Su localización es la siguiente:

5.2.1.1.1 Facultad de Humanidades.

La zona de crecimiento se divide en dos partes, vinculada cada una de ellas a los dos cuerpos de edificio que se delimitan. Ambos pueden extenderse por los extremos libres que les quedan: los testeros de poniente. El area reservada a este crecimiento está delimitada con la misma retícula con que se identifica el centro.

5.2.1.2.2 Escuela de Fundición.

Su margen expansivo está esencialmente en la explanada que tiene delante prolongada hasta el recorrido peatonal señalado.

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4 4 6 1 / 4 1 1 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo,

- 2 MAR 1988

O SECRETARIO DE AGENCIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

5.2.1.2.3 Escuela Técnica superior de Ingenieros Industriales.

Como antes se ha reseñado este edificio ha sido objeto de diversas ampliaciones. Se prevé que crezca por los testeros norte y sur. El límite por el norte es el eje central peatonal .

5.2.1.2.4 Espacio para Deportes.

Excepto los edificios construidos tiene el espacio delimitado por el viario como margen expansivo.

5.2.1.2.5 Facultad de Ciencias Económicas y Empresariales

Ya ha crecido recientemente con la agregación de la biblioteca y aula magna.

El margen de extensión queda habilitado por el extremo sur a continuación de la biblioteca. Este espacio de aumento queda dentro de un contorno mayor en con margen suficiente para que pueda construirse otro edificio docente.

5.2.1.2.6 Escuela Técnica Superior de Ingenieros de Telecomunicación.

Su expansión inmediato consiste en un ala gemela de la que ahora existe por el borde opuesto.

5.2.1.2.7 Centro Universitario de Investigación

El área de crecimiento está localizada en la cara norte, dejando un pequeño margen al sur como para constituir un podio o basamento.

5.2.1.2.8 Facultad de Ciencias.

Es un inmueble de reciente construcción cuyo margen de aumento se lleva hacia la parte posterior hacia el norte.

Este documento forma parte do expediente n.º

- 4 4 6 1 / 4 7 7 =
aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo,

- 2 MAR 1998

() SECRETARIO DE CIENCIA

Andrés Seo. Javier García Martínez

5.2.2 Centros universitarios nuevos

Los espacios para ellos se generan sobre dos núcleos. El que delimitan las escuelas de Telecomunicación, Industriales y los de Investigación conservera, Fundición.

Y los que se producen descendiendo a partir de la facultad de Económicas flanqueando la vaguada hasta el borde del periférico. Tienen la posibilidad de admitir centros de investigación aplicada conjuntamente con los docentes

5.2.3 Eje Central

Ha significado un hito importante en la trabazón del campus.

Como ya se ha expuesto en el análisis, los edificios existentes aglutinaban dos focos. Al noreste Humanidades, Económicas y Area Deportiva. En el otro extremo Fundición Industriales, Telecomunicación , Investigación , Anfaco y Ciencias.

Estos conjuntos que se han formado con cierta espontaneidad presentan una disociación clara. Si ya parece que entre ellos no existe una gran relación mucho menos entre los de abajo y los de arriba. Sobre todo cuando único nexo es la avida carretera actual.

Uno de los problemas planteados en el presente Plan Especial es tal dicotomía. La respuesta para suturar la difícil segregación es precisamente un punto intermedio que facilite más las cosas para tender luego unas prolongaciones desde cada uno de ellos.

Así nace el eje Suroeste-Noreste con vocación de traba entre los polos al tiempo que se singulariza un área en ese recorrido que tiene mas peso específico que el resto, es el corazón del campus.

5.2.4 Centro representativo administrativo

Corresponde a un lugar neurálgico del llamado eje central. En el se prevé además del Centro de Teledocumentación-Biblioteca Central la sede del Rectorado Paraninfo y servicios de administración y

Este documento forma parte do expediente n.º
- 4 4 6 1 / 4 1 1 -

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo, - 2 MAR 1998

O SECRETARIO DE REFERENCIA,

Asunto: Fco. Javier García Martín

gestión. Sobre la trayectoria del eje se conforma un espacio de dominante longitudinal en el que emergen dos cuerpos más elevados que corresponden al Rectorado. Observados desde el valle se encuentran a la izquierda. A la derecha está el cuerpo emergente de la Biblioteca.

La plataforma de circulación pasa elevada de modo que el monte queda libre debajo, enmarcado por las edificaciones que surge. Este eje central lanza rampas que van al encuentro del terreno que fomenten la permeabilidad. Cerca del Centro Administrativo se prevén espacios para otros servicios universitarios como Comedor, Pabellón del Estudiante, Postal, Bancario, Gestoría etc. En el trecho descendente hacia I. Telecomunicación se propone otro lugar para usos Comerciales, donde también caben los Social y Cultural.

Las edificaciones que conforman el centro funcionan como conectores e incentivadores del tráfico de personas, en los dos sentidos transversal y longitudinal.

5.2.5 - Residencial

Se establecen tres tipos específicos de suelo residencial que se pasan a exponer a continuación. Cada uno se implanta en un lugar distinto del campus buscando un equilibrio que evite colonizaciones intensivas. Las residencias universitarias y el residencial eventual mantienen cotas semejantes. El otro núcleo queda algo más bajo. La panorámica esta asegurada. Y no solo en un plano lejano sino que como le ocurre a la residencial universitaria y la de funcionarios tienen una sugestiva visión del conjunto del campus. Todas ellas quedan a exteriores del anillo viario periférico.

Se sitúa en un lugar estratégico con una visión panorámica sobre el territorio universitario así como por su proximidad al centro y la zona arqueológica.

La disposición de volúmenes prever un grupo de sólidos que nacen de un zócalo común en el que pueden situarse espacios de relación y servicio para luego quedar en altura como piezas exentas, que favorezcan la permeabilidad.

5.2.5.1 Residencias universitarias

Este documento forma parte do expediente n.º
- 4 4 6 1 / 4 1 1 2
aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo,

- 2 MAR 1988

O SECRETARIO DA XERARXIA,

Asdo.: Fco. Javier García Martínez

La más próxima al eje central y todo el complejo de facultades. Aparte del ramal viario rodado con el que limita tiene dos conexiones peatonales: con el eje norte sur y con un lateral que discurre delante de I. de Telecomunicación. El borde norte se pliega al recorrido peatonal de circunvalación y por el este linda con la reserva arqueológica.

5.2.5.2 Residencias de funcionarios universidad

Este conjunto está al sur del campus sobre la vertiente de la vaguada de Vilariño que mira a poniente. Está surcado por una haz de vías paralelas a la pendiente a la que cruza otra de enlace con la red general, que a su vez constituye su límite. El lugar de asentamiento forma parte de una loma cuya coronación está ya en el termino municipal de Mos, de tal forma que el límite se encuentra más o menos a la mitad de la subida. La falta de coincidencia entre el límite natural del campus que de suyo sería la parte alta del montículo y el administrativo que se queda en el medio, no deja de revelarse como un riesgo de imprevisible desenlace.

Un claro ejemplo está en un centro de enseñanza construido poco más arriba dentro del límite municipal vecino y que sin embargo se percibe por completo desde el campus con una imagen perturbadora.

Esta zona queda estructurada por el viario dejando bandas para ser ocupadas por edificios. Estos podrán realizarse de diversos tipos según las necesidades. La imposición que van a recibir por parte de la normativa es evitar la formación de piezas de excesiva continuidad. En otras palabras que los sólidos creen permeabilidad entre ellos en el sentido del declive.

5.2.5.3 Residencial de tránsito

Con este nombre se identifica la zona que se encuentra a la entrada del campus por la vía norte. Se representa en los planos de zonificación una franja de clara dominante lineal que se extiende paralelamente a la carretera que llega desde Puxeiros. Acompaña a esta una de las láminas de aparcamiento de la cabecera

Este documento forma parte do expediente nº 4461/411 -
aprobado DEFINITIVAMENTE con esta fecha
Vigo, 2 MAR 1988
O SECRETARIO DE LA VEJENCIA.
Asdo.: Fco. Javier García Martínez

noreste. A continuación, mediando un espacio verde se extiende el área señalada.

Con un ancho medio de unos 25 M se alarga hasta los 200 M. En el borde superior presenta una vía de entrada que finaliza en una rotonda.

Esta área residencial está dirigida a aquellos que tienen alguna tarea temporal en la universidad a cuyo término abandonan el lugar: Licenciados, Investigadores, profesores invitados con posibilidad de pequeños grupos familiares. El complejo se prevé con una edificación para contener habitaciones susceptibles de integrarse en dos o mas unidades, según necesidades y un área de servicios comunes con restaurante cafetería, salones sociales y de actos o conferencias, biblioteca, lavandería y un pequeño centro comercial.

5.2.6 - Deportivo

Una dilatada existencia en el tiempo con una parca dotacion de instalaciones puede ser la forma más explicita de condensar su historial. Los lindes de la parcela han cambiado y con ellos la organizacion interna que ha tenido que compaginar lo poco construido con nuevas concepciones organizativas.

Lo que hasta el momento funciona es un campo de fútbol, dos pistas de tenis y dos polideportivas. Una nave de vestuarios y servicios. Se construye un pabellón de deportes. Se han realizado diversas proposiciones para nuevas actividades deportivas sin que hayan tenido respuesta concreta.

El ámbito asignado tiene una extensión que ronda los 75.000 M2. Aunque el linde norte no está identificado con ningún hito concreto, cerca del borde transcurre el viario de acceso al depósito de agua que sigue luego al parque forestal de Beade. Este se acompaña del circuito de ronda para trote y bicicleta de montaña. Al este se encuentra el vial y rotonda de acceso al Campus, que dobla y limita por el Sur. Al Oeste se encuentra un área de aparcamiento en ladera asociada al uso deportivo.

Dos estratos separados por un talud es la respuesta de adaptación a un terreno en pendiente para poder situar las formas geométricas de los campos.

Este documento forma parte do expediente n.º

54461/4112

aprobado DEFINITIVAMENTE con esta data

Vigo,

- 2 MAR 1999

O SECRETARIO DE AERENANCIA,

Asílo: Fco. Javier García Martínez

5.2.7 - Espacios Verdes Libres.

El sistema de espacios verdes vuelve a ser un eje básico de la acción del Plan Especial. Como se indicaba en el análisis y contenido propositivo el marco general se trata como un parque en donde se produce la nueva estructura organizativa.

Entonces se parte de la voluntad de recobrar un lugar arbolado, como en un día lo fue, que en su seno contiene los edificios de hoy y va a permitir la incorporación e otros nuevos.

En este lecho vegetal regenerado, el bosque arbolado tiene una preponderancia en los contornos que va a determinar su configuración espacial. Las 'orillas' quedan definidas por una masa forestal de protección con especies afines a las que existen al otro lado del linde, pináceas en su mayoría. Esta envoltura va cediendo en su densidad hasta producir claros que permitan la traza de la red viaria. En otros casos no ocurre así porque la calzada está mas retirada y la masa arbórea continúa en su avance como ocurre con el espacio de reserva arqueológica o en los ámbitos residenciales. Una vez sobrepasadas las carreteras, continúan en masas mas pequeñas y distanciadas para dar paso al prado.

En la zona interior hay otro episodio singular. El eje peatonal que cruza de norte a sur el terreno con un trazado en quiebros. Esta senda de múltiples subespacios le acompaña un bosque singular, de una cualificación distinta y característica que determina una referencia permanente para cualquiera. En este entorno de singularidades llega hasta el jardín con juego de aromas y colores en el que también el agua juguetea por los resquicios o se remansa en pequeñas presas. Todos estos elementos dan buenos pretextos para caracterizar pequeños lugares.

5.3 - Datos Numéricos

Superficies relacionadas por usos (Ver cuadro que sigue)

Vigo, 2 MARZO 1998
 O SECRETARIO DE LA COMISIÓN,
 Fco. Javier García Martínez

CUADRO RESUMEN DE SUPERFICIES

USOS GENERALES	LOCALIZACION USOS	SUPERFICIES PARCIALES	SUPERFICIES TOTALES	% RELAC. SUP.TOTAL
DOCENTE	FACULTAD HUMANIDADES 1	13.804,90 M2		
(Ver desglose)	FACULTAD HUMANIDADES 2	15.512,52 M2		
	FACULTAD ECONOMICAS	12.456,84 M2		
	FACULTAD CIENCIAS	17.358,16 M2		
	E.T.S.I. TELECOMUNICACIONES	15.738,42 M2		
	E.T.S.I. INDUSTRIALES	31.796,99 M2		
	FUNDICION	3.421,07 M2		
	CACTI	4.927,31 M2		
DOCENTE NUEVO	1- DERECHO ECONOMICO	21.794,27M2		
	2-	13.366,80 M2		
	3-	16.994,10 M2		
	4-	20.024,55 M2		
TOTAL			187.195.93 M2	13.57%
DOCE./INVESTGA.	ANFACO	5.344,74 M2		
NUEVO	1-	27.894,02 m2		
	2-	29.201.07 m2		
TOTAL			62.439.83 M2	4.52%

Vigo,

- 2 MAR 1998

O SECRETARIO DA AGENCIA,

Fdo.: Fco. Javier García Martínez

USOS GENERALES	LOCALIZACION DE USOS	SUPERFICIES PARCIALES	SUPERFICIES TOTALES	% RELAC. SUP.TOTAL
DOTACIONES	EJE CENTRAL BORDE NORTE	31.777,50 M2		
	EJE CENTRAL BORDE SUR	13.931,60 M2		
	INDUSTRIAL	3.153,89 M2		
	BORDE NORTE ESCOLAR	20.671,20 m2		
TOTAL			69.534,19M2	5.04%
RESIDENCIAL	RESIDENCIAL UNIVERSITARIO	35.783,15 M2		
	RESIDENCIAL FUNCIONARIOS	24.077,01 M2		
	RESIDENCIAL DE TRANSITO	23.778,63 M2		
TOTAL			83.638,79 M2	6.06%
APARCAMIENTOS	RESIDENCIAL DE TRANSITO	6.349,32M2		
	ZONA DEPORTIVA - DOTACIONES	11.489,90 M2		
	HUMANIDADES- DCHO. ECONOMICO	31.640,47 M2		
	FACULTAD DE ECONOMICAS	7.039,06 M2		
	DOCENTE / INVESTGACION NUEVO	14.350,80 M2		

...../.... 2/4

...../....

Vgo. 2 MAR 1998

O SECRETARIO DE DEFENSA,
 Asdo.: Fco. Javier García Martínez

USOS GENERALES	LOCALIZACION DE USOS	SUPERFICIES PARCIALES	SUPERFICIES TOTALES	% RELAC. SUP.TOTAL
APARCAM. (Sigue)				
	ETSI.TELECOMUNICIONES - CACTI	13.840,83 M2		
	ETSI.INDUSTRIALES - CIENCIAS	28.467,21 M2		
TOTAL			113.177,59 M2	8.20 %
RED VIARIA				
	VIARIO PERIFERICO	61.733,60 M2		
	VIARIO INTERNO	42.804,78 M2		
TOTAL			104.538,38 M2	7.57%
RESERVA				
	ZONA OESTE	45.182,36 M2		
TOTAL			45.182,36 M2	3.27 %
PEATONALES				
	EJE CENTRAL	8.673,19M2		
	EJE NORTE SUR	33.006,76M2		

.....3/4

.....

Vigo,

- 2 MAR 1998

SECRETARÍA DE DIFERENCIA,
Dpto. de Fomento, Javier García Martínez

USOS GENERALES	LOCALIZACION USOS	SUPERFICIES PARCIALES	SUPERFICIES TOTALES	%RELAC. SUP.TOTAL
PEATONA. (Sigue)	EJES SECUNDARIOS	26.242,81 M2		
TOTAL			67.922,76 M2	4.92 %
ZONAS VERDES	BORDE FORESTAL	234.038,88 M2		
	BOSQUE CUALIFICADO	88.230,89 M2		
	PROTECCION ARQUEOLOGICA	78.668,21 M2		
	PRADERA	176.337,04 M2		
TOTAL			577.275,02 M2	41.82 %
DEPORTIVO	POLIDEPORTIVO	2.924,59 M2		
	PISTAS	6.272,90 M2		
	VESTUARIOS	643,29 M2		
	CAMPO	11.340,00 M2		
	AMPLIACION	48.205,05 M2		
TOTAL			69.385,83 M2	5.03 %
TOTAL CAMPUS			1.380.290.70 M2	100.00 %

4/4

DESGLOSE DE SUPERFICIES DEL APARTADO DOCENTE

USO DOCENTE	SUPERF. EXISTENTE	SUPERF. AMPLIACION	SUPERF. TOTALES
FACULTAD DE HUMANIDADES 1	7.116,06 M2	6.688,84 M2	13.804,90 M2
FACULTAD DE HUMANIDADES 2	11.656,74 M2	3.855,78 M2	15.512,52 M2
FACULTAD DE ECONOMICAS	12.456,84 M2	DCHO. ECONOMICO	12.456,84 M2
FACULTAD DE CIENCIAS	11.138,68 M2	6.219,48 M2	17.358,16 M2
E.T.S.I.TELECOMUNICACIONES	8.047,53 M2	7.690,89 M2	15.738,42 M2
E.T.S.I.INDUSTRIALES	12.733,45M2	19.063,54 M2	31.796,99 M2
FUNDICION	3.421,07 M2	DOCENTE	3.421,07 M2
CACTI	2.000,72 M2	2.926,59 M2	4.927,31 M2
DOCENTE NUEVO - 1-DCHO. ECONOMICO		21.794,27 M2	21.794,27 M2
DOCENTE NUEVO - 2-		13.366,80 M2	13.366,80 M2
DOCENTE NUEVO - 3		16.994,10 M2	16.994,10 M2
DOCENTE NUEVO - 4		20.024,55 m2	20.024,55 m2
TOTAL DOCENTE			187.195,93 M2

1' 1/1

2 MAR 1998

CANCER DE QUERETARO, QUERETARO

Javier García Martínez