

ALINEACION ACTUAL

ALINEACION FUTURA SEGUN P.G.O.U. 92

CESION PREVISTA EN EL P.G.O.U. 92

VIVENDAS EN HILERA III

GALICIA

AVENIDA DE GASOLINERA

DE

AVENIDA

COMERCIAL Y LUGAR DE REUNION

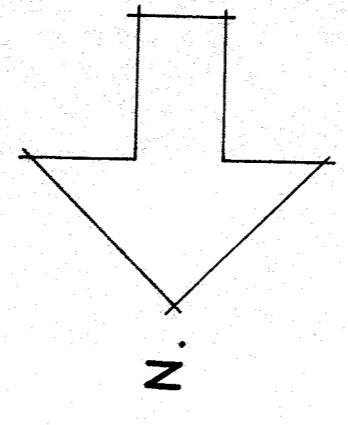
APARCAMIENTO

HOTEL

CALLE

VIVENDAS EN HILERA III

CALLE 'D'



AMBITO DEL ESTUDIO DE DETALLE 10164 m²

NORMA DE APLICACION 1-3-E

EDIFICABILIDAD DEL TERRENO 1.00 m²/m²

OCUPACION Aprobado, Inhabilitado 65 %

RETORNOS 1.0 M.M. LIBRE 5 m.

RETORNOS 0.5 M.M. LIBRE 9 m.

M². CONSTRUIDOS

HOTEL	2500.00
PLANTAS	500.00
VIV. EN HILERA	898.00
PLANTAS	2694.00
COMERCIAL Y LUGAR DE REUNION	500.00
BAJO	500.00
TOTAL	4,342.00

ORDENACION DE ESPACIOS LIBRES

ZONA VERDE	4,366.00
ZONA DE APARCAMIENTO	1,384.00
ZONA DE GASOLINERA	1,286.00
ZONA DE CALLE Y ACERAS	590.00
ZONA DE CESION PREVISTA EN EL P.G.O.U. 92	950.00
ZONA DE CONSTRUCCION	1,648.00
TOTAL	10,164.00

PROYECTO : ESTUDIO DE DETALLE

PROPIEDAD : PANAMEX

SITUACION : AVDA. DE GALICIA Y CALLE 'D'. TEIS - VIGO

ARQUITECTO : DESIDERO PERNAS MARTINEZ.

PLANO N° 7

ORDENACION GENERAL DE BLOQUES ESPACIOS LIBRES

ESCALA 1:250

VIGO, ENERO DE 1.994

RELACION DE PROPIETARIOS VIVENDAS HILERA

PROPIETARIO	PARCELAS	m ²
PANAMEX	1	398.00
	2	487.00
	3	260.00
	4	276.00
FERNANDO VILLAR	5	500.00
RAFAEL Y RAMON ALONSO MARTINEZ	6	250.00
	7	1,400.00
TOTAL		3,571.00