



ANEXO AL ESTUDIO DE DETALLE "POMBAL-1".

El Estudio de Detalle "Pombal-1" fué aprobado definitivamente por el pleno municipal, en sesión del día 7 de Junio de 1.991.

Con base a este Estudio de Detalle, se encuentran actualmente en construcción los edificios nº 1 y 2, mientras que para los edificios restantes, nº 3 y 4, todavía no se ha solicitado la preceptiva licencia de obras.

La empresa "Promociones Mayma S.L." figura hoy en día como única propietaria de los terrenos que componen la Unidad de Actuación, al haber comprado sus parcelas a los demás propietarios, según consta en las escrituras que se adjuntan.

Para un mejor aprovechamiento de la edificabilidad total asignada en el Estudio de Detalle, sin modificar ésta, se pretende variar la edificabilidad asignada a cada bloque, de manera que quede de la siguiente forma:

Edificabilidad Total (no se varía):	17.776,85 m ³ .
Edificabilidad Bloque nº 1:	10.712,41 m ³ .
" " nº 2:	2.939,57 m ³ .
" " nº 3:	2.496,23 m ³ .
" " nº 4:	1.628,64 m ³ .

	17.776,85 m ³ .

En Vigo, a 23 de Mayo de 1.994

El Arquitecto.