

**FICHA SISTEMA XERAL DE ESPAZOS LIBRES E ZONAS VERDES**NOME: **PARQUE METROPOLITANO A MADROA**CLAVE: **SX/EL-ZV/B04****1. SUPERFICIES**

SUPERFICIE DO SISTEMA:		1.490.715
ESTADO:		
EXISTENTE:	1.139.060	
PROPOSTO:	351.655	
XESTIÓN:		1.490.715
OBTIDO:	1.023.235	
POR OBTER:	467.481	
		1.490.715

2. DESCRIPCIÓN

Cunha extensión aproximada de 140 Ha, o Parque Metropolitano da Madroa constitúe a principal oferta de espazo de lecer a escala metropolitana enclavada no termo municipal de Vigo. O carácter supramunicipal do seu servizo ven acrecentado pola previsión de importantes niveis de acceso dende a rede circunvalatoria principal prevista (nomeadamente dende o enlace Ronda de Vigo- Autoestrada A-9), así como da súa propia implantación sobre un dos referente paisaxísticos senlleiros no relevo da área viguesa como é o Monte Vixiador e o veciño Monte da Madroa.

A condición de atalaia natural, partícipe de excelentes condicións de soleamento e accesibilidade, propiciou a ocupación preferente da aba da Madroa sobre outros emprazamentos no resto da coroa de montes; deste modo, usos necesitados de amplos marxes de ocupación, foron invadindo terreos comunais onde outrora se desenvolveron modos tradicionais de explotación do monte: instalacións como Vigozoo, a Cidade Deportiva do Celta, o Cemiterio de Candeán, ou o desenvolvemento urbanístico da UA 1 CANDEÁN (A.D. 18/04/94), alteran a morfoloxía do monte e modifican a cuberta vexetal, de vez que o propio trazado da A-9 e o tendido de redes aéreas de alta tensión xeran impactos visuais considerables. A delimitación do sistema xeral contra o límite do termo municipal alerta da necesidade de previsión de un instrumento de ordenación supramunicipal que permita a consideración de todo o cumio do Monte Vixiador como ámbito único de intervención.

Dimensión patrimonial:

O Monte Vixiador participa dunha importante carga simbólica e fítica que se manifesta na importante pagada antrópica desenvolvida nel, do período neolítico constan cinco de grupos de necrópoles (Mámoas da Subida á Madroa, Mámoas da Madroa, Mámoas do Chan dos Touciños, Mámoas de Costa Freiría, Mámoa do Vixiador) e que seguen de xeito sistemático as pautas de implantación deste tipo de enterramentos; do período castrexo resta o Castro da Madroa, X-015, GA 36057015). Á carga arqueolóxica engádese a presenza de elementos etnográficos senlleiros como son os muíños do rego do Pugariño na aba occidental, e como elemento de especial interese cultural a traza do Camiño de Santiago (tramo portugués do Norte) ata Trasmañó.

3. OBXECTIVOS

En ausencia da previsión dun instrumento de ordenación territorial que inclúe a totalidade do espazo natural do Monte do Vixador, dentro da potestade ordenadora do Plan Xeral prevese a redacción do Plan Especial de Protección, Acondicionamento e Mellora Medioambiental da Madroa.

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, ACONDICIONAMENTO E MELLORA AMBIENTAL DA MADROA.

Este Plan Especial desenvólvese no ámbito definido pola perímetro que envolve o Sistema Xeral de Espacios Libres SX/EL-ZV/B04 PARQUE METROPOLITANO A MADROA.

Obxectivo

O obxectivo primordial é o acondicionamento do Monte da Madroa como Parque Metropolitano, procurando unha acaída integración paisaxística e mediambiental no modelo de ordenación proposto no Plan Xeral.

Como obxectivo complementario establécese a recuperación e posta en valor do patrimonio cultural. prevéndose a creación dun parque arqueolóxico no que se dean definido instalacións, espazos e percorridos de interpretación.

Criterios de Ordenación.

Para o conxunto do Parque configuraranse os servizos de acceso e estacionamento. Darase conta da espacial consideración o trazado o tratamento de percorridos peonís así como das permanencia dos camiños históricos.

A actuación neste ámbito impulsará a progresión natural da vexetación autóctona e a restauración das fragas existentes.

Criterios de execución:

Serán os establecidos no Plan Especial de Protección, Acondicionamento e Mellora Medioambiental da Madroa.

4. PROGRAMACIÓN

SISTEMA	NOME	% 1 Cuatr.:	% 2 Cuatr.:	% 3 Cuatr.:
SX/EL-ZV/B04/0	PARQUE METROPOLITANO A MADROA	0	0	100



5. RELACIÓN DETALLADA DAS SUPERFICIES

CLAVE:	CLASIFICACION:	CATEGORIA:	AMBITO/SECTOR	ADSCRITO:	ESTADO:	XESTION:	SupTOTAL:	OBTENCIÓN:
SX/EL-ZV/B04/0/01	SRPR	RPF			EXISTENTE	OBTIDO	400.818	
SX/EL-ZV/B04/0/01	SRPR	RPF			PROPOSTO	OBTIDO	8.054	
SX/EL-ZV/B04/0/01	SRPR	RPF			PROPOSTO	POR OBTER	105.297	Expropiación
SX/EL-ZV/B04/0/01	SRPR	RPI			EXISTENTE	OBTIDO	54.260	
SX/EL-ZV/B04/0/01	SRPR	RPI			PROPOSTO	OBTIDO	1.594	
SX/EL-ZV/B04/0/01	SRPR	RPI			PROPOSTO	POR OBTER	11.628	Expropiación
SX/EL-ZV/B04/0/01	SRPR	RPAC			PROPOSTO	POR OBTER	14.663	Expropiación
SX/EL-ZV/B04/0/01	SURB	SUC			PROPOSTO	OBTIDO	2.368	
SX/EL-ZV/B04/0/02	SRPR	RPI			EXISTENTE	POR OBTER	8.130	Expropiación
SX/EL-ZV/B04/0/02	SRPR	RPF			EXISTENTE	OBTIDO	395.284	
SX/EL-ZV/B04/0/02	SRPR	RPF			EXISTENTE	POR OBTER	178.618	Expropiación
SX/EL-ZV/B04/0/02	SRPR	RPI			EXISTENTE	OBTIDO	5.802	
SX/EL-ZV/B04/0/02	SRPR	RPI			PROPOSTO	OBTIDO	290	
SX/EL-ZV/B04/0/02	SRPR	RPF			PROPOSTO	OBTIDO	301	
SX/EL-ZV/B04/0/03	SRPR	RPF			EXISTENTE	OBTIDO	69.988	
SX/EL-ZV/B04/0/03	SRPR	RPI			EXISTENTE	OBTIDO	25.142	
SX/EL-ZV/B04/0/03	SURB	SUC			EXISTENTE	OBTIDO	1.018	
SX/EL-ZV/B04/0/04	SRPR	RPF			PROPOSTO	OBTIDO	51.147	
SX/EL-ZV/B04/0/04	SRPR	RPF			PROPOSTO	POR OBTER	56.655	Expropiación
SX/EL-ZV/B04/0/04	SRPR	RPI			PROPOSTO	OBTIDO	7.170	
SX/EL-ZV/B04/0/04	SRPR	RPI			PROPOSTO	POR OBTER	4.267	Expropiación
SX/EL-ZV/B04/0/05	SRPR	RPI			PROPOSTO	POR OBTER	3.049	Expropiación
SX/EL-ZV/B04/0/05	SRPR	RPF			PROPOSTO	POR OBTER	85.174	Expropiación



6. RESUMEN POR CLASIFICACIÓN, ESTADO E XESTIÓN

CLASE SOLO	SUPERFICIE	ESTADO		XESTIÓN	
		PROPOSTO	EXISTENTE	OBTIDO	POR OBTER
SUC	3.386	2.368	1.018	3.386	0
SUNC	0	0	0	0	0
SURB	3.386	2.368	1.018	3.386	0
SUBZDE	0	0	0	0	0
SUBZND	0	0	0	0	0
SUBZ	0	0	0	0	0
RPAC	14.663	14.663	0	0	14.663
RPAP	0	0	0	0	0
RPC	0	0	0	0	0
RPEN	0	0	0	0	0
RPI	121.331	27.997	93.334	94.257	27.073
RPF	1.351.335	306.627	1.044.708	925.591	425.744
RPO	0	0	0	0	0
SRPR	1.487.329	349.287	1.138.042	1.019.849	467.481

7. RESUMEN POR OBTENCIÓN

EXPROPIACIÓN	467.481
ADSCRIPCIÓN	0
INCLUSIÓN	0
OBTIDO	1.023.235

8. RESUMEN POR AMBITOS E SECTORES

PARQUE METROPOLITANO A MADROA

AMBITO/SECTOR	SUPERFICIE	ESTADO		XESTIÓN	
		PROPOSTO	EXISTENTE	OBTIDO	POR OBTER
	1.490.715	351.655	1.139.060	1.023.235	467.481
CONSOLIDADO	1.490.715	351.655	1.139.060	1.023.235	467.481